

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-консультативный центр по технической безопасности и экспертизе» (ООО «ИКЦ ТБ и Э»), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице генерального директора Петрова Андрея Борисовича, действующего на основании Устава общества, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Искра» (ООО «Искра»), именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора Соболева Михаила Андреевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По договору «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется по заданию «ЗАКАЗЧИКА» провести работы (оказать услуги), указанные в п. 1.2. настоящего договора, а «Заказчик» обязуется оплатить эти услуги.

1.2. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется провести работы (оказать услуги):

1.2.1. Оценка соответствия лифтов по адресам г. Саянск, Микрорайон 1-20 (п. 1,2,3); Микрорайон 1-44 (п. 1,2); Микрорайон 7-10; Микрорайон 7-11:

а) при вводе в эксплуатацию – полное техническое освидетельствование оформление и регистрация декларации соответствия лифта после монтажа на объекте эксплуатации;

б) период эксплуатации – периодическое и частичное техническое освидетельствование;

в) отработавших назначенный срок службы – обследование.

Оценка соответствия лифтов проводится в соответствии с требованиями Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011, утвержден Решением комиссии Таможенного Союза 18 октября 2011 года за № 824), другим законодательными актами РФ, государственными стандартами, нормативно-правовыми актами и нормативными документами, правилами охраны труда и пожарной безопасности (далее по тексту – НД – нормативная документация). Состав НД постоянно актуализируется с целью соответствия её законодательству РФ.

1.2.2. Разработка эксплуатационных документов (дубликатов паспортов и др.).

1.2.3. Проведение контрольных проверок организации технического обслуживания и ремонта лифтов.

1.3. Стоимость, перечень и объем поручаемых «ИСПОЛНИТЕЛЮ» по настоящему договору работ определяется на основании смет, сметных расчетов, протоколов согласования договорной цены, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. При удаленности объекта от места расположения «ИСПОЛНИТЕЛЯ» на расстояние свыше 50 км «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе включить командировочные расходы в общую стоимость работ (оказания услуг) или выставить отдельный счет на командировочные расходы, а соответственно «ЗАКАЗЧИК» обязан оплатить командировочные расходы согласно расчетам, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. По окончании выполнения работ представить «ЗАКАЗЧИКУ» соответствующий результат (документ), согласно требованиям настоящего договора и НД.

2.2. Производить учёт и разбор рекламаций со стороны «ЗАКАЗЧИКА».

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

«ЗАКАЗЧИК» имеет право:

3.1. В любое время проверять и контролировать ход и качество предоставляемых услуг, выполняемых «Исполнителем», не вмешиваясь в его деятельность.

3.2. Отказаться от исполнения договора в любое время до подписания акта, уплатив «Исполнителю» часть установленной цены пропорционально части оказанных услуг, выполненных до получения извещения об отказе «Заказчика» от исполнения договора.

«ЗАКАЗЧИК» обязан:

3.3. Подать заявку, содержащую Ф.И.О. ответственных лиц с номерами их телефонов. В заявке так же указывается:

- тип, грузоподъемность, скорость, число остановок и дату ввода лифта в эксплуатацию;
- идентификационный (регистрационный, учетный, заводской) номер лифта;
- адрес объекта установки лифта;
- сведения об изготовителе;
- месяц и год проведения последнего периодического технического освидетельствования;

- перечень замененных узлов и механизмов лифта (для проведения частичного технического освидетельствования);

- дату готовности лифта к проведению испытаний и измерений;

- наименование специализированной лифтовой организации, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт лифта.

Допускается подавать заявку (график) на группу лифтов.

3.4. Своевременно производить оплату за выполняемые работы, услуги в соответствии с настоящим договором.

3.5. Заранее согласовать с «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» и обеспечить доставку специалистов к объекту проведения работ, расположенному в труднодоступной, удаленной местности.

3.6. Обеспечить доступ специалистов и автотранспорта «ИСПОЛНИТЕЛЯ» на территорию «ЗАКАЗЧИКА» при пропускном режиме на предприятии.

3.7. Предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» бытовое помещение и помещение для хранения оборудования, приборов контроля и диагностики.

3.8. «ЗАКАЗЧИК» обеспечивает выполнение мероприятий по подготовке лифта к оценке соответствия, в том числе выполнение регламентных работ по техническому обслуживанию, ремонту и (или) замене оборудования, проверке функционирования лифта, транспортировке груза при необходимости проведения испытаний при частичном техническом освидетельствовании, а также по устранению неисправностей, возникающих в процессе испытаний и измерений.

3.9. «ЗАКАЗЧИК» обеспечивает выполнение организационно-технических мероприятий (состав которых постоянно актуализируется с целью соответствия их НД):

а) предоставление лифта в работоспособном состоянии;

б) очистка металлоконструкций шахты и кабины лифта от грязи и излишней смазки;

в) уборка машинного помещения и приямка шахты лифта;

г) освещение машинного помещения, шахты, посадочных площадок и подходов к машинному помещению;

д) предоставление калиброванного тарированного груза (при необходимости проведения статического и динамического испытаний);

е) оформление наряда-допуска;

ж) предоставление подсобных рабочих для перемещения груза;

з) предоставление подставок для проведения работ со снятием нагрузки с редуктора (2 бруса 100x100мм, L = 2200мм) при проведении обследования;

и) предоставление следующей документации по организации безопасной эксплуатации лифта не менее чем за пять дней до начала работ:

- Паспорт лифта.

- Инструкция по эксплуатации данного типа лифта.

- При отсутствии своего обслуживающего персонала - договор со специализированной лифтовой организацией на эксплуатацию, проведение осмотра лифта или контроля за работой лифта посредством устройства диспетчерского контроля (при его наличии), технического обслуживания и ремонта лифта.

- При отсутствии договора со специализированной организацией - приказ о назначении лиц, ответственных за организацию эксплуатации и организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов, о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала и закреплении за ним определённых лифтов.

- Документы (удостоверения, протоколы), подтверждающие аттестацию ИТР и обслуживающего персонала.

- Предписания инспектора Ростехнадзора.

- Полис страхования ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасных объектов.

3.10. Персонал «ЗАКАЗЧИКА» (подрядной специализированной организации) осуществляет управление лифтом, переключения и иные операции на лифте, необходимые для проведения испытаний и измерений.

3.11. «ЗАКАЗЧИК» обеспечивает безопасные условия проведения испытаний и измерений, в том числе в случае необходимости обеспечить специалистов «ИСПОЛНИТЕЛЯ» средствами индивидуальной защиты.

#### 4. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

4.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» выполняет поручаемые ему работы, согласно заявкам

«ЗАКАЗЧИКА» или утверждённым обеими сторонами графикам проведения работ.

4.2. При выполнении работ стороны обязуются действовать согласно требованиям НД.

4.3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» может привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему договору другие организации, имеющие право на проведение подобных работ.

4.4. Выявленные при обследовании неисправности и дефекты, влияющие на безопасную эксплуатацию лифта, а также отступления от требований нормативных документов указываются в заключении. Одним из условий продления срока безопасной эксплуатации является выполнение мероприятий по устранению неисправностей и дефектов, указанных в ведомости дефектов, в установленные сроки.

4.5. «ЗАКАЗЧИК» после устранения неисправностей и дефектов в установленные сроки обращается к «ИСПОЛНИТЕЛЮ» для проведения периодического технического освидетельствования.

4.6. Работы, указанные в п.4.5. не входят в стоимость оценки соответствия лифтов и оплачиваются «ЗАКАЗЧИКОМ» отдельно, согласно выставленного счета, как стоимость периодического технического освидетельствования.

## 5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ И СДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Работа считается выполненной независимо от результатов: положительного или отрицательного (работоспособный или неработоспособный объект, исправный или не исправный, соответствует или не соответствует НД).

5.2. Моментом исполнения работ является момент передачи «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» «ЗАКАЗЧИКУ» результата - документов, соответствующих требованиям НД.

5.3. По окончании выполнения работ (оказания услуг) «ИСПОЛНИТЕЛЬ» представляет «ЗАКАЗЧИКУ» акт приемки-сдачи выполненных работ. При отсутствии претензий «ЗАКАЗЧИК» в течение 5 рабочих дней рассматривает и утверждает акт приемки-сдачи выполненных работ. При наличии претензий «ЗАКАЗЧИК» направляет «ИСПОЛНИТЕЛЮ» мотивированный отказ в приемке работ, с указанием перечня недостатков. В этом случае стороны дополнительно согласовывают сроки исправления недостатков.

5.4. Если «ЗАКАЗЧИК» в срок, указанный в п. 5.3. настоящего договора, не примет услуги и не представит мотивированного отказа от приемки, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» подписывает акт сдачи-приемки в одностороннем порядке, с соответствующей отметкой и работы (услуги) считаются принятыми.

## 6. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

6.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» выполняет работы, предусмотренные настоящим договором при условии 100% предоплаты по счету, выставленному согласно поданной заявке (графику). Расчет за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

6.2. Предоплатой (авансом) считаются суммы, полученные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» от «ЗАКАЗЧИКА» до дня выполнения работ, за вычетом задолженности «ЗАКАЗЧИКА» за ранее выполненные работы, если таковая имеется.

## 7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и неустранимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения Договора и делающих невозможным надлежащее исполнение обязательств по Договору. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются: стихийное бедствие, пожар, наводнение, военные действия любого характера, решения высших государственных органов.

7.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана письменно уведомить об этом другую сторону с приложением справки, выданной компетентным органом власти РФ, органом местного самоуправления или соответствующей организацией, подтверждающей данные обстоятельства. Неизвещение другой стороны об обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону, для которой создалась невозможность исполнения обязательства, права ссылаться в дальнейшем на указанные обстоятельства.

7.3. Срок исполнения обязательств для стороны, находящейся под воздействием обстоятельств непреодолимой силы, продлевается на срок действия таких обстоятельств.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать более 90 календарных дней, то каждая из сторон имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора. При этом результат работ, имеющийся на момент отказа одной из сторон от исполнения Договора, а также материалы и оборудование, переданные «ЗАКАЗЧИКОМ» для обеспечения выполнения работ, передаются «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» «ЗАКАЗЧИКУ», а «ЗАКАЗЧИК» возмещает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» фактические затраты за выполненные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» работы..

## 8. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до 31 декабря 2017г.

Договор пролонгируется на настоящих условиях на каждый последующий календарный год, если ни от одной из сторон не поступит до 15 декабря заявление о расторжении договора.

8.2. Каждая из сторон имеет право расторгнуть договор, письменно предупредив об этом другую сторону за один месяц до предполагаемой даты. Расторжение договора не освобождает Стороны от внесения платежей за выполненные услуги.

8.3. Все изменения и дополнения к договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

8.4. В части, не урегулированной условиями договора, стороны руководствуются действующим Законодательством Российской Федерации.

8.5. За нарушение принятых по договору обязательств стороны несут ответственность в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

8.6. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора и в случае их неурегулирования сторонами, разрешаются арбитражным судом в установленном порядке.

8.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

### К договору прилагается:

1. Сметный расчет № 79/17-Л - 1 экз.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

### ЗАКАЗЧИК

Общество с ограниченной ответственностью  
«Искра»

(ООО «Искра»)

ИНН 3814019447 / КПП 380401001

р/с 40702810118350003398

к/с 30101810900000000607

Байкальский Банк Сбербанка России г.Иркутск

БИК 042520607 ОГРН 1143850044128

ОКПО ОКВЭД

Юридический адрес: 666304, Иркутская область,  
г.Саянск, мкр.»Олимпийский» д.13 (вставка)

Фактический адрес: 666304, Иркутская область,  
г.Саянск, мкр.»Олимпийский» д.13 (вставка)

Тел./факс (39553) 5-15-64

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответственностью  
«Инженерно-консультативный центр по  
технической безопасности и экспертизе»  
(ООО «ИКЦ ТБ и Э»)

ИНН 3804007273 / КПП 380401001

р/с 40702810518090102036

к/с 30101810900000000607

БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК СБЕРБАНКА РОССИИ  
г.Иркутск ПАО

БИК 042520607 ОГРН 1023800841624

ОКПО 39093012 ОКВЭД 71.20.9; 33.12; 71.20;  
71.20.3;81.29.9

Юридический адрес: 665708, область  
Иркутская, город Братск, жилой район  
Центральный, проезд Индустриальный, дом 5Б,  
пом. 1002

Почтовый адрес: Российская Федерация,  
665708, Иркутская область, город Братск-8,  
а/я 233

Адрес электронной почты: [ecc@irmail.ru](mailto:ecc@irmail.ru)  
Тел./факс (3953) 45-61-11, 45-47-58, 45-48-10

Представитель ЗАКАЗЧИКА

М.А.Соболев /

МП

Представитель ИСПОЛНИТЕЛЯ

А.Б. Петров /

МП

ООО «ИКЦ ТБ и Э»

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор  
ООО "Искра"



М.И. Соболев

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
ООО "ИКИТБ и Э"

А.Б. Петров

"01" февраля 2017г.



**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 79/17-Л**

(локальная смета)

на выполнение работ по обследованию лифтов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2014 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					Мат	
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	ГЭСНмр01-05-004-01 И1-Пр. Минрегион от 04.03.10 №95	Техническое диагностирование отработавшего назначенный срок службы лифта на две остановки НР, (7523,76 руб.): 65%*(0,85*0,94) от ФОТ СП, (5794,75 руб.): 40% от ФОТ	1 лифт		1	14486,87	14486,87	14486,87					74,68	
		Ведущий инженер	чел. час	1,4936	1,49	228,33	341,03	341,03						
		Инженер I категории	чел. час	65,7184	65,72	195,93	12876,21	12876,21						
		Инженер III категории	чел. час	7,468	7,47	170,01	1269,63	1269,63						
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>							<b>27805,38</b>					<b>74,68</b>		
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>														
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							14486,87	14486,87					74,68	
Накладные расходы							7523,76							
Сметная прибыль							5794,75							
<b>Итого по смете:</b>														
Итого							27805,38						74,68	
В том числе:														
ФОТ							14486,87							
Накладные расходы							7523,76							
Сметная прибыль							5794,75							
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>27805,38</b>						<b>74,68</b>	
<b>Цена договорная</b>							<b>22 050,00</b>							

Составил: \_\_\_\_\_ Зам.гл.бухгалтера по договорной и претензионной работе Хромовских А.С.

(должность, подпись, расшифровка)

# Акт № 37 от 01 февраля 2017 г.

Исполнитель: ООО "Инженерно-консультативный центр по технической безопасности и экспертизе" (ООО "ИКЦ ТБ и Э"), ИНН 3804007273, 665708, Иркутская обл, Братск г, Центральный жилрайон, Индустриальный проезд, дом № 5Б, помещение 1002, р/с 40702810518090102036, в банке БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 042520607, к/с 30101810900000000607

Заказчик: ООО "ИСКРА", ИНН 3814019447, 666304, Иркутская обл, Саянск г, Олимпийский мкр, дом № 13, корпус Вставка, тел.: +7(950) 1256988, р/с 40702810118350003398, в банке БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 042520607, к/с 30101810900000000607

Основание: Договор № 14/17-Л от 01.02.2017г. Лифты №№ 20108, 20114, 20157С по адресу Микрорайон 1-20 (подъезды 1,2,3)

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оценка соответствия лифта. Обследование лифта, отработавшего назначенный срок службы. Сметный расчет № 79/17-Л.	3	усл.	22 050,00	66 150,00

Итого: 66 150,00  
Без налога (НДС) -

Всего оказано услуг 1, на сумму 66 150,00 руб.

Шестьдесят шесть тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

## ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор ООО "Инженерно-консультативный центр по технической безопасности и экспертизе" (ООО "ИКЦ ТБ и Э")

Петров А.Б.

## ЗАКАЗЧИК

ООО "ИСКРА"