

Наименование стройки: МКД №20 м-н "Юбилейный" (подвальная часть отопление)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



Представитель собственников МКД №20

В.Н.Илькунов

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

Смена сборных узлов на стояках отопления (отключающее устройство подвальная часть)

Основание: ГЭСН-2001;МДС-81-35.2004;МДС-81-33.2001;МДС81-25.2004.

Сметная стоимость: 35 042,77 руб.

Составлена в ценах: 2018г.

Оплата труда: 6 742,02 руб.

Трудозатраты: 33,50 чел.-ч

103% Ремонтные санитарно-технические работы 1									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНр 65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	100 м	трубопроводов	0,238			31 507,92	7 498,88
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	174,92		89,3	21,2534	15 620,59	3 717,70
Итого:						89,3	21,2534	15 620,59	3 717,70
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	4,1	0,9758	205,00	48,79	
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,1	0,0238	93,30	22,21	
		Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	4,1	0,9758	205,00	48,79	
Итого:							503,30	119,79	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	83,36	62,9411	14,9799818	5 246,77	1 248,73	
		Кислород технический газообразный	м3	63,16	10	2,38	631,60	150,32	
		Карбид кальция (1 кг)	кг	132,00	30	7,14	3 960,00	942,48	
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	132,28	2	0,476	264,56	62,97	
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	18,35	30	7,14	550,50	131,02	
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	107,37	44,0588	10,4859944	4 730,59	1 125,88	

Итого:		15 384,02	3 661,40
		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		7 498,88	3 717,70
Оценка условий труда	9 %		334,59
Итого по оплате труда			4 052,29
Накладные расходы 103*0,85*0,94	82 %		3 322,88
Сметная прибыль 60*0,8*0,9	43 %		1 742,49
Итого:		12 898,85	9 117,66
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		12 898,85	

128% Сантехнические работы 1

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	ГЭСН 18-07-001-05	Установка кранов С учётом коэффициента: ТР=1,15	1 кран	68			243,46	16 555,27
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	201,53	0,138	9,384	27,81	1 891,11
Итого:					0,138	9,384	27,81	1 891,11
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	193,12	0,794117	53,999956	153,36	10 428,47
		Герметик сантехнический	шт	60,50	0,04	2,72	2,42	164,56
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	66,62	0,0125	0,85	0,83	56,63
		Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20)VALTEC 214	шт	286,75	0,205882	13,999976	59,04	4 014,49
Итого:							215,65	14 664,15
3	ГЭСН 16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления С учётом коэффициента: ТР=1,15	100 м трубопровода	0,238			1 481,24	352,53
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 5,3	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	229,67	5,7615	1,371237	1 323,24	314,93
Итого:					5,7615	1,371237	1 323,24	314,93
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	50,00	1,5	0,357	75,00	17,85
Итого:							75,00	17,85
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
411-0001		Вода	м3	83,00	1	0,238	83,00	19,75
Итого:							83,00	19,75
							Стоимость	Зарплата

Итого прямых затрат			16 907,80	2 206,05
Оценка условий труда	9 %			198,54
Итого по оплате труда				2 404,59
Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9	92 %			2 212,22
Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85	51 %			1 226,34
Итого:			20 544,91	5 843,15
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			20 544,91	

105% Отделочные работы 1								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
4	ГЭСН 15-04-030-4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием С учётом коэффициента: TP=1,15	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0183			68 952,53	1 261,83
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	чел.-ч	174,92	81,719	1,4954577	14 294,51	261,59
Итого:					81,719	1,4954577	14 294,51	261,59
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,03	0,000549	27,99	0,51
Итого:							27,99	0,51
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Ветош лоскутная крупная	кг	62,70	0,3	0,00549	18,81	0,34
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	33,25	2,5	0,04575	83,13	1,52
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	71,06	5	0,0915	355,30	6,50
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	501,60	108	1,9764	54 172,80	991,36
Итого:							54 630,04	999,73

Итого прямых затрат			1 261,83	261,59
Оценка условий труда	9 %			23,54
Итого по оплате труда				285,13
Накладные расходы 105%*0,85*0,94*0,9	76 %			216,70
Сметная прибыль 55%*0,8*0,9*0,85	34 %			96,95
Итого:			1 599,02	598,78
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			1 599,02	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			25 668,52	6 742,02
ВСЕГО ПО СМЕТЕ			35 042,77	6 742,02
В том числе: Накладные расходы 103%*0,85*0,94	85,31 % от ФОТ		5 751,80	
В том числе: Сметная прибыль 60%*0,8*0,9	45,47 % от ФОТ		3 065,77	
В том числе: Лимитированные затраты	2,169 % от прямых затрат		556,68	

Оплата труда рабочих						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего

1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	33,50	184,61	6 185,34
		Оценка условий труда		9 %		556,68
		Всего				6 742,02

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,98	50,00	48,79
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,02	933,00	22,72
3		Шлиф машинка	маш.-ч	0,98	50,00	48,79
4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,36	50,00	17,85

На сумму:

138,15

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	14,98	83,36	1 248,73
2		Кислород технический газообразный	м3	2,38	63,16	150,32
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	7,14	132,00	942,48
4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,48	132,28	62,97
5		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	7,14	18,35	131,02
6		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	10,49	107,37	1 125,88
7		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	54,00	193,12	10 428,47
8		Герметик сантехнический	шт	2,72	60,50	164,56
9		Лен в п/з упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,85	66,62	56,63
10		Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20)VALTEC 214	шт	14,00	286,75	4 014,49
11	411-0001	Вода	м3	0,24	83,00	19,75
12		Ветош лоскутная крупная	кг	0,01	62,70	0,34
13		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,05	33,25	1,52
14		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,09	71,06	6,50
15		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	1,98	501,60	991,36

На сумму:

19 345,03

Итого по ресурсам

19 483,18

Составил: Мотык инженер Мотык А.В.

Проверил: _____

Инвестор _____
Заказчик _____
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка МКД №20 м-н "Юбилейный" (подвальная часть отопление)
Объект Смена сборных узлов на стояках отопления (отключающее устройство подвальная часть)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
	03.09.2018
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	03.09.2018

Отчётный период	
с	по
01.09.2018	30.09.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 35 043 руб.

103% Ремонтные санитарно-технические работы 1

Номер	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	ГЭСНр 65-15-1	100 м трубопроводов	0,238			31 507,92	7 498,88
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,3	чел.-ч	174,92	89,3	21,2534	15 620,59	3 717,70
	Итого:				89,3	21,2534	15 620,59	3 717,70
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	50,00	4,1	0,9758	205,00	48,79
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,1	0,0238	93,30	22,21
	Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	4,1	0,9758	205,00	48,79
	Итого:						503,30	119,79
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	83,36	62,9411	14,9799818	5 246,77	1 248,73
	Кислород технический газообразный		м3	63,16	10	2,38	631,60	150,32
	Карбид кальция (1 кг)		кг	132,00	30	7,14	3 960,00	942,48
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	132,28	2	0,476	264,56	62,97
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	18,35	30	7,14	550,50	131,02
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	107,37	44,0588	10,4859944	4 730,59	1 125,88

Итого:		15 384,02	3 661,40
		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		7 498,88	3 717,70
Оценка условий труда	9 %		334,59
Итого по оплате труда			4 052,29
Накладные расходы 103*0,85*0,94	82 %		3 322,88
Сметная прибыль 60*0,8*0,9	43 %		1 742,49
Итого:		12 898,85	9 117,66
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		12 898,85	

128% Сантехнические работы 1									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Расход			Стоимость	
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления С учётом коэффициента: ТР=1,15 ТРУДОЗАТРАТЫ:	ГЭСН 16-07-005-01	100 м трубопровода	0,238			1 481,24	352,53
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 5,3	чел.-ч	229,67	5,7615	1,371237	1 323,24	314,93
		Итого:				5,7615	1,371237	1 323,24	314,93
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	50,00	1,5	0,357	75,00	17,85
		Итого:						75,00	17,85
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Вода	411-0001	м3	83,00	1	0,238	83,00	19,75
		Итого:						83,00	19,75
3	2	Установка кранов С учётом коэффициента: ТР=1,15 ТРУДОЗАТРАТЫ:	ГЭСН 18-07-001-05	1 кран	68			243,46	16 555,27
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 4,4	чел.-ч	201,53	0,138	9,384	27,81	1 891,11
		Итого:				0,138	9,384	27,81	1 891,11
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214		шт	193,12	0,794117	53,999956	153,36	10 428,47
		Герметик сантехнический		шт	60,50	0,04	2,72	2,42	164,56
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK		уп	66,62	0,0125	0,85	0,83	56,63
		Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 214		шт	286,75	0,205882	13,999976	59,04	4 014,49
		Итого:						215,65	14 664,15
		Итого прямых затрат						16 907,80	2 206,05
								Стоимость	Зарплата

Оценка условий труда	9 %	198,54
Итого по оплате труда		2 404,59
Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	92 %	2 212,22
Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85	51 %	1 226,34
Итого:		20 544,91
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		20 544,91

105% Отделочные работы 1

Номер в акте	в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем Цена	Расход		Стоимость	
						На единицу	Всего	На единицу	Всего
4	4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием С учётом коэффициента: TP=1,15	ГЭСН 15-04-030-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0183			68 952,53	1 261,83
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	174,92	81,719	1,4954577	14 294,51	261,59
Итого:						81,719	1,4954577	14 294,51	261,59
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	0,03	0,000549	27,99	0,51
Итого:								27,99	0,51
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Ветош лоскутная крупная				кг	62,70	0,3	0,00549	18,81	0,34
Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина				шт	33,25	2,5	0,04575	83,13	1,52
Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78				шт	71,06	5	0,0915	355,30	6,50
Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л				л	501,60	108	1,9764	54 172,80	991,36
Итого:								54 630,04	999,73

		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		1 261,83	261,59
Оценка условий труда	9 %		23,54
Итого по оплате труда			285,13
Накладные расходы 105%*0,85*0,94*0,9	76 %		216,70
Сметная прибыль 55*0,8*0,9*0,85	34 %		96,95
Итого:		1 599,02	598,78
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		1 599,02	

		Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		25 668,52	
ВСЕГО ПО АКТУ		35 042,77	6 742,02
В том числе: Накладные расходы 103*0,85*0,94		85,31 % от ФОТ	5 751,80
В том числе: Сметная прибыль 60*0,8*0,9		45,47 % от ФОТ	3 065,77
Оплата труда рабочих			

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	33,50	184,61	6 185,34
Оценка условий труда					556,68
Всего					6 742,02

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,98	50,00	48,79
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,02	933,00	22,72
	Шлиф машинка	маш.-ч	0,98	50,00	48,79
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см ²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см ²)	маш.-ч	0,36	50,00	17,85

На сумму:

138,15

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	14,98	83,36	1 248,73
	Кислород технический газообразный	м ³	2,38	63,16	150,32
	Карбид кальция (1 кг)	кг	7,14	132,00	942,48
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,48	132,28	62,97
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	7,14	18,35	131,02
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	10,49	107,37	1 125,88
411-0001	Вода	м ³	0,24	83,00	19,75
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	54,00	193,12	10 428,47
	Герметик сантехнический	шт	2,72	60,50	164,56
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,85	66,62	56,63
	Кран шаровый ппр,р,вр, 3/4" (20) VALTEC 214	шт	14,00	286,75	4 014,49
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,01	62,70	0,34
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,05	33,25	1,52
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,09	71,06	6,50
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	1,98	501,60	991,36

На сумму:

19 345,03

Итого по ресурсам

19 483,18



Сдал

Принял

Инженер
должность

должность

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи