

Наименование стройки: МКД №13 м-н "Строителей" 1,2,3 блок (подвальная часть)

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

Представитель собственников МКД №13 м-н "Строителей"  Е.В.Шинкаренко

Утверждаю:

Решением общего собрания собственников помещения МКД №13 м-н "Строителей"

протокол от 04.06.2018г.

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений МКД №13 м-н "Строителей"

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

Капитальный ремонт трубопроводов холодного и горячего водоснабжения МКД №13 м-н "Строителей" (подвальная часть 1,2,3 блок)

Основание: ГЭСН-2001;МДС-81-35.2004; МДС-81-33.2001,МДС 81-25.2004.

Составлена в ценах: 2018г.

Сметная стоимость: 643 724 руб.

Оплата труда: 157 338,55 руб.

Трудозатраты: 727,40 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Расход			Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСН 16-02-005-02	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	4,24			13 148,27	55 748,68
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
	1 Разряд: 4,1	Затраты труда рабочих-строителей (K = 0,4)	чел.-ч	192,88	24,332	103,16768	4 693,04	19 898,48
Итого:					24,332	103,16768	4 693,04	19 898,48
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	8,6	36,464	8 023,80	34 020,91
		Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	1,3	5,512	65,00	275,60
Итого:							8 088,80	34 296,51
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (K = 1,025)								
		диск отрезной	шт.	73,29	5	21,2	366,44	1 553,70
Итого:							366,44	1 553,70
2	ГЭСН 16-02-005-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	1,66			66 495,71	110 382,89
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
	1 Разряд: 4,1	Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	чел.-ч	192,88	69,9545	116,12447	13 492,48	22 397,52
Итого:					69,9545	116,12447	13 492,48	22 397,52

ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	18,44	30,6104	922,00	1 530,52
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	5,1	8,466	4 758,30	7 898,78
	Шлиф.машинка	маш.-ч	50,00	1,3	2,158	65,00	107,90
Итого:						5 745,30	9 537,20
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	72,05	10	16,6	720,47	1 195,98
	Карбид кальция	кг	129,66	30	49,8	3 889,88	6 457,19
	Проволока сварочная	кг	135,59	5	8,3	677,94	1 125,37
	Трубы стальные оцинкованные д 50 мм	м	419,70	100	166	41 969,65	69 669,62
Итого:						47 257,93	78 448,17
3							
ГЭСН 16-02-005-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: д 25 мм	100 м трубопровода	1,16			36 009,40	41 770,90
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1 Разряд: 4,1	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	192,88	69,9545	81,14722	13 492,48	15 651,28
Итого:						69,9545	81,14722
Итого:						13 492,48	15 651,28
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	18,44	21,3904	922,00	1 069,52
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,87	1,0092	811,71	941,58
Итого:						1 733,71	2 011,10
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
	Проволока сварочная	кг	135,59	5	5,8	677,94	786,40
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	72,05	10	11,6	720,47	835,75
	Труба стальная д 25 мм	м	154,95	100	116	15 494,93	17 974,11
	Карбид кальция	кг	129,66	30	34,8	3 889,88	4 512,26
Итого:						20 783,21	24 108,52
4							
ГЭСН 16-07-003-06	Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка	2			1 713,30	3 426,59
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1 Разряд: 4	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	189,99	7,3945	14,789	1 404,89	2 809,79
Итого:						7,3945	14,789
Итого:						1 404,89	2 809,79
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	Карбид кальция	кг	126,50	2	4	253,00	506,00
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	70,29	0,6	1,2	42,17	84,35
	Проволока сварочная	кг	132,28	0,1	0,2	13,23	26,46
Итого:						308,40	616,80
5							
ГЭСН 16-07-003-03	Устройство сборного узла: 25 мм (Применительно)	1 сборка	37			2 404,35	88 960,80
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1 Разряд: 4,2	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	195,76	5,129	189,773	1 004,05	37 149,69

Итого:			5,129	189,773	1 004,05	37 149,69		
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,01	0,37	9,33	345,21	
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	0,91	33,67	45,50	1 683,50	
	Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	0,1	3,7	5,00	185,00	
Итого:						59,83	2 213,71	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)								
	Трубы стальные д 25 мм	м	216,93	2	74	433,86	16 052,89	
	кран шаровый д 25 мм	шт.	486,18	1	37	486,18	17 988,59	
	Трубы стальные д 15 мм	м	88,75	0,3	11,1	26,63	985,18	
	кран шаровый д 15мм	шт.	235,16	1	37	235,16	8 700,75	
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	72,05	0,3	11,1	21,61	799,72	
	Карбид кальция	кг	129,66	0,9	33,3	116,70	4 317,76	
	Проволока сварочная	кг	135,59	0,15	5,55	20,34	752,51	
Итого:						1 340,47	49 597,40	
6	ГЭСН 16-07-003-02	Устройство сборного узла: 20 мм (Применительно)	1 сборка	14		2 026,80	28 375,14	
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 4,2	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	195,76	5,129	71,806	1 004,05	14 056,64
Итого:					5,129	71,806	1 004,05	14 056,64
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,01	0,14	9,33	130,62	
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	0,92	12,88	46,00	644,00	
	Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	0,1	1,4	5,00	70,00	
Итого:						60,33	844,62	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)								
	Проволока сварочная	кг	135,59	0,15	2,1	20,34	284,73	
	кран шаровый д 15мм	шт.	235,16	1	14	235,16	3 292,18	
	кран шаровый д 20 мм	шт.	316,21	1	14	316,21	4 426,98	
	Трубы стальные д 15 мм	м	88,75	0,25	3,5	22,19	310,64	
	Трубы стальные д 20 мм	м	115,11	2	28	230,22	3 223,01	
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	72,05	0,3	4,2	21,61	302,60	
	Карбид кальция	кг	129,66	0,9	12,6	116,70	1 633,75	
Итого:						962,42	13 473,88	
7	ГЭСН 16-07-003-02	Устройство сборного узла: 15 мм (Применительно)	1 сборка	27		1 959,60	52 909,18	
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 4,2	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	225,12	4,46	120,42	1 004,05	27 109,23
Итого:					4,46	120,42	1 004,05	27 109,23
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,01	0,27	9,33	251,91	
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	0,92	24,84	46,00	1 242,00	
	Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	0,1	2,7	5,00	135,00	

Инвестор		Форма по ОКПД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД №13 м-н "Строителей" 1,2,3 блок (подвальная часть)	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт трубопроводов холодного и горячего водоснабжения МКД №13 м-н "Строителей" (подвальная часть 1,2,3 блок)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	05/18
		дата	05.06.2018
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	28.08.2018

Отчётный период	
с	по
01.08.2018	31.08.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 643 724 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: 50 мм	ГЭСН 16-02-005-02	100 м трубопровода	4,24			13 148,27	55 748,68
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 0,4)	1 Разряд: 4,1	чел.-ч	192,88	24,332	103,16768	4 693,04	19 898,48
		Итого:				24,332	103,16768	4 693,04	19 898,48
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	8,6	36,464	8 023,80	34 020,91
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	1,3	5,512	65,00	275,60
		Итого:						8 088,80	34 296,51
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)							
		диск отрезной		шт.	73,29	5	21,2	366,44	1 553,70
		Итого:						366,44	1 553,70

2	2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: 50 мм	ГЭСН 16-02-005-02	100 м трубопровода	1,66			66 495,71	110 382,89	
		ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	1	Разряд: 4,1	чел.-ч	192,88	69,9545	116,12447	13 492,48	22 397,52
		Итого:					69,9545	116,12447	13 492,48	22 397,52
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504		маш.-ч	50,00	18,44	30,6104	922,00	1 530,52
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001		маш.-ч	933,00	5,1	8,466	4 758,30	7 898,78
		Шлиф.машинка			маш.-ч	50,00	1,3	2,158	65,00	107,90
		Итого:							5 745,30	9 537,20
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (K = 1,025)								
		Кислород технический газообразный	101-0324		м3	72,05	10	16,6	720,47	1 195,98
		Карбид кальция			кг	129,66	30	49,8	3 889,88	6 457,19
		Проволока сварочная			кг	135,59	5	8,3	677,94	1 125,37
		Трубы стальные оцинкованные д 50 мм			м	419,70	100	166	41 969,65	69 669,62
Итого:							47 257,93	78 448,17		
3	3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: д 25 мм	ГЭСН 16-02-005-01	100 м трубопровода	1,16			36 009,40	41 770,90	
		ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	1	Разряд: 4,1	чел.-ч	192,88	69,9545	81,14722	13 492,48	15 651,28
		Итого:					69,9545	81,14722	13 492,48	15 651,28
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504		маш.-ч	50,00	18,44	21,3904	922,00	1 069,52
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001		маш.-ч	933,00	0,87	1,0092	811,71	941,58
		Итого:							1 733,71	2 011,10
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (K = 1,025)								
		Проволока сварочная			кг	135,59	5	5,8	677,94	786,40
		Кислород технический газообразный	101-0324		м3	72,05	10	11,6	720,47	835,75
		Труба стальная д 25 мм			м	154,95	100	116	15 494,93	17 974,11
		Карбид кальция			кг	129,66	30	34,8	3 889,88	4 512,26
		Итого:							20 783,21	24 108,52
4	4	Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения диаметром: 50 мм	ГЭСН 16-07-003-06	1 врезка	2			1 713,30	3 426,59	
		ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	1	Разряд: 4	чел.-ч	189,99	7,3945	14,789	1 404,89	2 809,79
		Итого:					7,3945	14,789	1 404,89	2 809,79
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Карбид кальция			кг	126,50	2	4	253,00	506,00
		Кислород технический газообразный	101-0324		м3	70,29	0,6	1,2	42,17	84,35
		Проволока сварочная			кг	132,28	0,1	0,2	13,23	26,46
Итого:							308,40	616,80		

5	5	Устройство сборного узла: 25 мм (Применительно)	ГЭСН 16-07-003-03	1 сборка	37			2 404,35	88 960,80	
		ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 4,2	чел.-ч	195,76		5,129	189,773	1 004,05	37 149,69
		Итого:					5,129	189,773	1 004,05	37 149,69
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,01	0,37	9,33		345,21
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	50,00	0,91	33,67	45,50		1 683,50
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	0,1	3,7	5,00		185,00
		Итого:						59,83		2 213,71
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)								
		Трубы стальные д 25 мм		м	216,93	2	74	433,86		16 052,89
		кран шаровый д 25 мм		шт.	486,18	1	37	486,18		17 988,59
		Трубы стальные д 15 мм		м	88,75	0,3	11,1	26,63		985,18
		кран шаровый д 15мм		шт.	235,16	1	37	235,16		8 700,75
		Кислород технический газообразный	101-0324	м3	72,05	0,3	11,1	21,61		799,72
		Карбид кальция		кг	129,66	0,9	33,3	116,70		4 317,76
		Проволока сварочная		кг	135,59	0,15	5,55	20,34		752,51
Итого:						1 340,47		49 597,40		
6	6	Устройство сборного узла: 20 мм (Применительно)	ГЭСН 16-07-003-02	1 сборка	14			2 026,80	28 375,14	
		ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 4,2	чел.-ч	195,76		5,129	71,806	1 004,05	14 056,64
		Итого:					5,129	71,806	1 004,05	14 056,64
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,01	0,14	9,33		130,62
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	50,00	0,92	12,88	46,00		644,00
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	0,1	1,4	5,00		70,00
		Итого:						60,33		844,62
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (К = 1,025)								
		Проволока сварочная		кг	135,59	0,15	2,1	20,34		284,73
		кран шаровый д 15мм		шт.	235,16	1	14	235,16		3 292,18
		кран шаровый д 20 мм		шт.	316,21	1	14	316,21		4 426,98
		Трубы стальные д 15 мм		м	88,75	0,25	3,5	22,19		310,64
		Трубы стальные д 20 мм		м	115,11	2	28	230,22		3 223,01
		Кислород технический газообразный	101-0324	м3	72,05	0,3	4,2	21,61		302,60
		Карбид кальция		кг	129,66	0,9	12,6	116,70		1 633,75
Итого:						962,42		13 473,88		
7	7	Устройство сборного узла: 15 мм (Применительно)	ГЭСН 16-07-003-02	1 сборка	27			1 959,60	52 909,18	
		ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 4,2	чел.-ч	225,12		4,46	120,42	1 004,05	27 109,23
		Итого:					4,46	120,42	1 004,05	27 109,23
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,01	0,27	9,33		251,91
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	50,00	0,92	24,84	46,00		1 242,00

Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	0,1	2,7	5,00	135,00
Итого:						60,33	1 628,91
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (K = 1,025)							
Проволока сварочная		кг	135,59	0,15	4,05	20,34	549,13
кран шаровый д 15мм		шт.	235,16	2	54	470,31	12 698,40
Трубы стальные д 15 мм		м	88,75	3	81	266,26	7 189,13
Кислород технический газообразный	101-0324	м3	72,05	0,3	8,1	21,61	583,58
Карбид кальция		кг	129,66	0,9	24,3	116,70	3 150,80
Итого:						895,22	24 171,04

8	8	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим теплоизоляционным покрытием "Изоллат"	ГЭСН 15-04-030-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,369		66 318,70	24 471,60	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	1 Разряд: 3,3	чел.-ч	174,92	81,719	30,154311	14 294,51	5 274,67
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		0,04	0,01476		
		Итого:				81,759	30,169071	14 294,51	5 274,67
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,03	0,01107	27,99	10,33
		Итого:						27,99	10,33
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ (K = 1,025)									
		"Изолат"		л	514,14	100	36,9	51 414,00	18 971,77
		Ветош лоскутная крупная		кг	58,22	10	3,69	582,20	214,83
		Итого:						51 996,20	19 186,60

Итого прямых затрат

Оценка условий труда	9 %							12 991,26
Итого по оплате труда								157 338,55
Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9	92 %							144 751,46
Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85	51 %							80 242,66
Итого:								382 332,67
ВСЕГО ПО АКТУ								644 031,17

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудовые затраты рабочих	чел.-ч	727,38	198,45	144 347,29
	Оценка условий труда				12 991,26
	Всего				157 338,55

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	46,73	933,00	43 599,34
	Шлиф машинка	маш.-ч	13,31	50,00	665,60

040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	123,39	50,00	6 169,54
	Шлиф.машинка	маш.-ч	2,16	50,00	107,90

На сумму:

50 542,38

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	диск отрезной	шт.	21,20	73,29	1 553,70
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	52,80	72,01	3 801,99
	Карбид кальция	кг	158,80	129,58	20 577,76
	Проволока сварочная	кг	26,00	135,56	3 524,60
	Трубы стальные оцинкованные д 50 мм	м	166,00	419,70	69 669,62
	Труба стальная д 25 мм	м	116,00	154,95	17 974,11
	Трубы стальные д 25 мм	м	74,00	216,93	16 052,89
	кран шаровый д 25 мм	шт.	37,00	486,18	17 988,59
	Трубы стальные д 15 мм	м	95,60	88,75	8 484,95
	кран шаровый д 15мм	шт.	105,00	235,16	24 691,33
	кран шаровый д 20 мм	шт.	14,00	316,21	4 426,98
	Трубы стальные д 20 мм	м	28,00	115,11	3 223,01
	"Изолат"	л	36,90	514,14	18 971,77
	Ветош лоскутная крупная	кг	3,69	58,22	214,83

На сумму:

211 156,11

Итого по ресурсам

261 698,50



Сдал Директор ООО Управляющая компания Искра"

должность

подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял Директор ООО "Искра"

должность

подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял Представитель совета дома

должность

подпись

Шинкаренко Е.В.

расшифровка подписи

Представитель органов м/самоуправления

Принял

Консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи МО "город Саянск"

должность

подпись

Шевченко Л.В.

расшифровка подписи