

Наименование стройки: МКД №13 м-н "Строителей" 1блок
 Заказчик: ООО "Искра"
 Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 М.А.Соболев

Представитель совета МКД №13 м-н "Строителей" Е.В.Шинкаренко

Утверждена
 Решением общего собрания собственников МКД №13
 м-н "Строителей"
 протокол от 04.06.2018г.

Приложение к протоколу общего собрания собственников
 помещений МКД №13 м-н "Строителей"

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

3-13- 1 блок подвальная часть. Капитальный ремонт трубопроводов канализации в подвале.

Основание: ГЭСН-2001;МДС-81-35.2004; МДС-81-33.2001,МДС 81-25.2004.

Составлена в ценах: 2018г.

Сметная стоимость: 41 768,67 руб.

Оплата труда: 11 679,38 руб.

Трудозатраты: 57,74 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	ГЭСН 16-01-002-03	Демонтаж канализационных чугунных труб Д 100 мм(Применительно).	100 м труб	0,46			11 861,07	5 456,09
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
	1 Разряд: 3,6	Затраты труда рабочих-строителей (К = 0,4)	чел.-ч	181,38	51,968	23,90528	9 426,00	4 335,96
	2	Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		2,71	1,2466		
	Итого:				54,678	25,15188	9 426,00	4 335,96
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	1	0,46	50,00	23,00
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	1,79	0,8234	1 670,07	768,23
	Итого:						1 720,07	791,23
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Диск отрезной "РЕЗОЛИТ" 230x2,5	шт	71,50	10	4,6	715,00	328,90
	Итого:						715,00	328,90
2	ГЭСН 16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода	0,46			40 536,34	18 646,72
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
	1 Разряд: 4,2	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	195,76	70,84	32,5864	13 867,54	6 379,07

Итого:			70,84	32,5864	13 867,54	6 379,07
--------	--	--	-------	---------	-----------	----------

ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,36	0,1656	335,88	154,50
	Перфоратор	маш.-ч	50,00	1,5	0,69	75,00	34,50
	Шлиф.машинка	маш.-ч	50,00	1,2	0,552	60,00	27,60
	Аппарат для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	50,00	1	0,46	50,00	23,00

Итого:						520,88	239,60
--------	--	--	--	--	--	--------	--------

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ

	Труба с раструбом 110/1500 TERRA	шт	202,51	13,0	6,0	2 641,43	1 215,06
	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт	231,00	34,8	16,0	8 034,78	3 696,00
	Тройник 45 град. 110/110 Пласт	шт	79,20	2,2	1,0	172,17	79,20
	Переход на чугунную трубу 110x124 РосТурПласт	шт	68,48	8,7	4,0	595,47	273,92
	Отвод 87 град. 110 Пласт	шт	37,90	2,2	1,0	82,39	37,90
	Отвод 45 град. 110 Пласт	шт	37,90	2,2	1,0	82,39	37,90
	Манжета переходная D110x123	шт	34,65	8,7	4,0	301,30	138,60
	Ревизия с крышкой 110 РосТурПласт	шт	87,12	6,5	3,0	568,17	261,36
	Круг г/к 12мм ЗПС ЗСМК	м	57,18	108,7	50,0	6 215,22	2 859,00
	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг	134,90	1,9	0,9	249,81	114,91
	Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.	шт	128,41	3,7	1,7	475,59	218,77
	Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	66,00	54,3	25,0	3 586,96	1 650,00
	Тройник 110x110x87,5 РосТурПласт	шт	79,20	13,0	6,0	1 033,04	475,20
	Заглушка 110 РосТурПласт	шт	15,68	8,7	4,0	136,35	62,72
	Отвод 110x15 ПОЛИТЭК	шт	66,00	4,3	2,0	286,96	132,00
	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт	82,50	8,7	4,0	717,39	330,00
	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт	148,50	6,5	3,0	968,48	445,50

Итого:						26 147,93	12 028,05
--------	--	--	--	--	--	-----------	-----------

Стоимость Зарплата

Итого прямых затрат

					24 102,81	10 715,03
	Оценка условий труда	9 %				964,35
	Итого по оплате труда					11 679,38
	Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9	92 %				10 745,03
	Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85	51 %				5 956,48
	Итого:				41 768,67	28 380,89
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ				41 768,67	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	56,49	189,67	10 715,03
		Оценка условий труда		9 %		964,35
		Всего				11 679,38

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Шлиф машинка	маш.-ч	0,46	50,00	23,00
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,99	933,00	922,74

3	Перфоратор	маш.-ч	0,69	50,00	34,50
4	Шлиф.машинка	маш.-ч	0,55	50,00	27,60
5	Аппарат для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,46	50,00	23,00

1 030,84

На сумму:

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной "РЕЗОЛИТ" 230x2,5	шт	4,60	71,50	328,90
2		Труба с раструбом 110/1500 TERRA	шт	6,00	202,51	1 215,06
3		Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт	16,00	231,00	3 696,00
4		Тройник 45 град. 110/110 Пласт	шт	1,00	79,20	79,20
5		Переход на чугунную трубу 110x124 РосТурПласт	шт	4,00	68,48	273,92
6		Отвод 87 град. 110 Пласт	шт	1,00	37,90	37,90
7		Отвод 45 град. 110 Пласт	шт	1,00	37,90	37,90
8		Манжета переходная D110x123	шт	4,00	34,65	138,60
9		Ревизия с крышкой 110 РосТурПласт	шт	3,00	87,12	261,36
10		Круг г/к 12мм ЗПС ЗСМК	м	50,00	57,18	2 859,00
11		Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг	0,85	134,90	114,91
12		Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.	шт	1,70	128,41	218,77
13		Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	25,00	66,00	1 650,00
14		Тройник 110x110x87,5 РосТурПласт	шт	6,00	79,20	475,20
15		Заглушка 110 РосТурПласт	шт	4,00	15,68	62,72
16		Отвод 110x15 ПОЛИТЭК	шт	2,00	66,00	132,00
17		Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт	4,00	82,50	330,00
18		Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт	3,00	148,50	445,50

12 356,95

На сумму:

Итого по ресурсам

13 387,78

Составил: Мотык инженер Мотык А.В.

Проверил: _____

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД №13 м-н "Строителей" 16блок	по ОКПО	
Объект	3-13- 1 блок подвальная часть.Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб.	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	05/18
		дата	05.06.2018
		Вид операции	
	Номер документа	Дата составления	
		28.08.2018	
		Отчётный период	
		с	по
		01.08.2018	31.08.2018

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 41 768 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Демонтаж канализационных чугунных труб Д 100 мм(Применительно).	ГЭСН 16-01-002-03	100 м труб	0,46			11 861,07	5 456,09
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 0,4)	1 Разряд: 3,6	чел.-ч	181,38	51,968	23,90528	9 426,00	4 335,96
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		2,71	1,2466		
		Итого:				54,678	25,15188	9 426,00	4 335,96
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	1	0,46	50,00	23,00
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	1,79	0,8234	1 670,07	768,23
		Итого:						1 720,07	791,23
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Диск отрезной "РЕЗОЛИТ" 230x2,5		шт	71,50	10	4,6	715,00	328,90
		Итого:						715,00	328,90
2	2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	ГЭСН 16-04-001-02	100 м трубопровода	0,46			40 536,34	18 646,72
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 4,2	чел.-ч	195,76	70,84	32,5864	13 867,54	6 379,07

Итого:				70,84	32,5864	13 867,54	6 379,07
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,36	0,1656	335,88	154,50
Перфоратор		маш.-ч	50,00	1,5	0,69	75,00	34,50
Шлиф.машинка		маш.-ч	50,00	1,2	0,552	60,00	27,60
Аппарат для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.-ч	50,00	1	0,46	50,00	23,00
Итого:						520,88	239,60
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
Труба с раструбом 110/1500 TERRA		шт	202,51	13,0	6,0	2 641,43	1 215,06
Труба с раструбом 110/2000 TERRA		шт	231,00	34,8	16,0	8 034,78	3 696,00
Тройник 45 град. 110/110 Пласт		шт	79,20	2,2	1,0	172,17	79,20
Переход на чугунную трубу 110х124 РосТурПласт		шт	68,48	8,7	4,0	595,47	273,92
Отвод 87 град. 110 Пласт		шт	37,90	2,2	1,0	82,39	37,90
Отвод 45 град. 110 Пласт		шт	37,90	2,2	1,0	82,39	37,90
Манжета переходная D110х123		шт	34,65	8,7	4,0	301,30	138,60
Ревизия с крышкой 110 РосТурПласт		шт	87,12	6,5	3,0	568,17	261,36
Круг г/к 12мм ЗПС ЗСМК		м	57,18	108,7	50,0	6 215,22	2 859,00
Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг		кг	134,90	1,9	0,9	249,81	114,91
Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.		шт	128,41	3,7	1,7	475,59	218,77
Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)		шт	66,00	54,3	25,0	3 586,96	1 650,00
Тройник 110х110х87,5 РосТурПласт		шт	79,20	13,0	6,0	1 033,04	475,20
Заглушка 110 РосТурПласт		шт	15,68	8,7	4,0	136,35	62,72
Отвод 110х15 ПОЛИТЭК		шт	66,00	4,3	2,0	286,96	132,00
Труба с раструбом 110/500 TERRA		шт	82,50	8,7	4,0	717,39	330,00
Труба с раструбом 110/1000 TERRA		шт	148,50	6,5	3,0	968,48	445,50
Итого:						26 147,93	12 028,05

Итого прямых затрат

Оценка условий труда
Итого по оплате труда
Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9
Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85
Итого:

9 %
92 %
51 %

Стоимость

24 102,81

Зарплата

964,35

11 679,38

10 745,03

5 956,48

28 380,89

ВСЕГО ПО АКТУ

Оплата труда рабочих

41 768,67

41 768,67

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	56,49	189,67	10 715,03
	Оценка условий труда				964,35
	Всего				11 679,38

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Шлиф машинка	маш.-ч	0,46	50,00	23,00
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,99	933,00	922,74
	Перфоратор	маш.-ч	0,69	50,00	34,50
	Шлиф.машинка	маш.-ч	0,55	50,00	27,60

Аппарат для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,46	50,00	23,00
--	--------	------	-------	-------

1 030,84

На сумму:

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной "РЕЗОЛИТ" 230x2,5	шт	4,60	71,50	328,90
	Труба с раструбом 110/1500 TERRA	шт	6,00	202,51	1 215,06
	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт	16,00	231,00	3 696,00
	Тройник 45 град. 110/110 Пласт	шт	1,00	79,20	79,20
	Переход на чугунную трубу 110x124 РосТурПласт	шт	4,00	68,48	273,92
	Отвод 87 град. 110 Пласт	шт	1,00	37,90	37,90
	Отвод 45 град. 110 Пласт	шт	1,00	37,90	37,90
	Манжета переходная D110x123	шт	4,00	34,65	138,60
	Ревизия с крышкой 110 РосТурПласт	шт	3,00	87,12	261,36
	Круг г/к 12мм ЗПС ЗСМК	м	50,00	57,18	2 859,00
	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг	0,85	134,90	114,91
	Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.	шт	1,70	128,41	218,77
	Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	25,00	66,00	1 650,00
	Тройник 110x110x87,5 РосТурПласт	шт	6,00	79,20	475,20
	Заглушка 110 РосТурПласт	шт	4,00	15,68	62,72
	Отвод 110x15 ПОЛИТЭК	шт	2,00	66,00	132,00
	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт	4,00	82,50	330,00
	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт	3,00	148,50	445,50

12 356,95

На сумму:

Итого по ресурсам

13 387,78



Сдал _____ Директор ООО "Управляющая компания Искра"

должность

подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял _____ Директор ООО "Искра"

должность

подпись

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял _____ Представитель совета дома

должность

подпись

Шинкаренко Е.В.

расшифровка подписи

Представитель органов м/самоуправления

Принял _____

Консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи МО "город Саянск"

должность

подпись

Шевченко Л.В.

расшифровка подписи