

Наименование стройки: МКД №13 м-н "Строителей" 1блок
 Заказчик: ООО "Искра"
 Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 М.А.Соболев



Представитель совета МКД №13 м-н "Строителей" Е.В.Шинкаренко

Утверждена
 Решением общего собрания собственников МКД №13
 м-н "Строителей"
 протокол от 04.06.2018г.

Приложение к протоколу общего собрания собственников
 помещений МКД №13 м-н "Строителей"

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

Замена стояков ГВС;ХВС и канализации в квартирах с 32-44

Основание: ГЭСН-2001;МДС-81-35.2004;МДС-81-33.2001;МДС81-25.2004.

Сметная стоимость: 44 077,37 руб.

Составлена в ценах: 2018г.

Оплата труда: 12 425,84 руб.

Трудозатраты: 60,39 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	ГЭСН 16-01-002-03	Демонтаж канализационных чугунных труб Д 100 мм	100 м труб	0,18			11 806,07	2 125,09
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
	1	Разряд: 3,6 Затраты труда рабочих-строителей (K = 0,4)	чел.-ч	181,38	51,968	9,35424	9 426,00	1 696,68
	2	Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		2,71	0,4878		
		Итого:			54,678	9,84204	9 426,00	1 696,68
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ						
		Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	1	0,18	50,00	9,00
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	1,79	0,3222	1 670,07	300,61
		Итого:					1 720,07	309,61
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ						
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	22,00	30	5,4	660,00	118,80
		Итого:					660,00	118,80
2	ГЭСН 16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода	0,18			38 557,94	6 940,43
		ТРУДОЗАТРАТЫ:						
	1	Разряд: 4,2 Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	чел.-ч	195,76	73,876	13,29768	14 461,86	2 603,13
		Итого:			73,876	13,29768	14 461,86	2 603,13

ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	1	0,18	50,00	9,00
Итого:						50,00	9,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	Манжета переходная D110x123	шт.	34,65	5,555	1,00	192,48	34,65
	Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.	шт	128,41	5,555	1,00	713,32	128,40
	Переход на чугунную трубу 110x124 РосТурПласт	шт	68,48	5,555	1,00	380,41	68,47
	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт	231,00	38,888	7,00	8 983,13	1 616,96
	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт	92,40	27,777	5,00	2 566,59	461,99
	Тройник 110x110x45 РосТурПласт	шт	79,20	5,555	1,00	439,96	79,19
	Отвод 110x15 ПОЛИТЭК	шт	66,00	27,777	5,00	1 833,28	329,99
	Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	66,00	27,777	5,00	1 833,28	329,99
	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт	140,14	5,555	1,00	778,48	140,13
	Тройник 110x50x87,5 РосТурПласт	шт	58,58	27,777	5,00	1 627,18	292,89
	Крестовина двухплоскостная 87 град. 110/110/50 левая РосТурПласт	шт	169,13	27,777	5,00	4 697,98	845,64
Итого:						24 046,08	4 328,29
3	ГЭСН 16-02-005-01	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: до 25мм	100 м	0,28		5 884,75	1 647,73
		трубопровода					
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 4,1	Затраты труда рабочих-строителей (K = 0,4)	чел.-ч	192,88	24,332	6,81296	4 693,04
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		1,06	0,2968	
Итого:				25,392	7,10976	4 693,04	1 314,05
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,87	0,2436	811,71	227,28
	Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	1	0,28	50,00	14,00
Итого:						861,71	241,28
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	22,00	15	4,2	330,00	92,40
Итого:						330,00	92,40
4	ГЭСН 16-02-005-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,28		39 304,46	11 005,25
		трубопровода					
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 4,1	Затраты труда рабочих-строителей (K = 1,15)	чел.-ч	192,88	69,9545	19,58726	13 492,48
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		1,06	0,2968	
Итого:				71,0145	19,88406	13 492,48	3 777,89
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	18,44	5,1632	922,00	258,16
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,87	0,2436	811,71	227,28
	Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	1	0,28	50,00	14,00
Итого:						1 783,71	499,44

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	Трубы стальные оцинкованные д 25 мм	м	211,64	100	28	21 164,00	5 925,92
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	56,80	5,96666	1,6706648	338,91	94,89
	карбид кальция	кг	75,00	17,9	5,012	1 342,50	375,90
	Проволока сварочная	кг	117,00	0,895	0,2506	104,72	29,32
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 оц.	м	100,63	10,714	2,99992	1 078,15	301,88
Итого:						24 028,27	6 727,92

5	ГЭСН 16-07-003-03	Устройство сборного узла: 25 мм (Применительно)	1 сборка	2		1 781,97	3 563,93
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 4,2	Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	чел.-ч	195,76	5,129	10,258	2 008,09
Итого:						5,129	2 008,09
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
040504	Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	50,00	0,91	1,82	91,00
	Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	0,1	0,2	10,00
Итого:						50,50	101,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
101-0324	Кислород технический газообразный		м3	56,80	0,3	0,6	34,08
	карбид кальция		кг	75,00	0,9	1,8	135,00
	Проволока сварочная		кг	117,00	0,15	0,3	35,10
	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214		шт	444,75	1	2	889,50
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214		шт	180,58	1	2	361,16
Итого:						727,42	1 454,84

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						25 282,43	11 399,85
Оценка условий труда						9 %	1 025,99
Итого по оплате труда							12 425,84
Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9						92 %	11 431,77
Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85						51 %	6 337,18
Итого:						44 077,37	30 194,78
ВСЕГО ПО СМЕТЕ						44 077,37	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего	
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	59,31	192,21	11 399,85	
Оценка условий труда						9 %	1 025,99
Всего						12 425,84	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Шлиф машинка	маш.-ч	1,12	50,00	56,00
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,81	933,00	755,17
3	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	6,98	50,00	349,16

На сумму:

1 160,33

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	9,60	22,00	211,20
2		Манжета переходная D110x123	шт	1,00	34,65	34,65
3		Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.	шт	1,00	128,41	128,40
4		Переход на чугунную трубу 110x124 РосТурПласт	шт	1,00	68,48	68,47
5		Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт	7,00	231,00	1 616,96
6		Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт	5,00	92,40	461,99
7		Тройник 110x110x45 РосТурПласт	шт	1,00	79,20	79,19
8		Отвод 110x15 ПОЛИТЭК	шт	5,00	66,00	329,99
9		Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	5,00	66,00	329,99
10		Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт	1,00	140,14	140,13
11		Тройник 110x50x87,5 РосТурПласт	шт	5,00	58,58	292,89
12		Крестовина двухплоскостная 87 град. 110/110/50 левая РосТурПласт	шт	5,00	169,13	845,64
13		Трубы стальные оцинкованные д 25 мм	м	28,00	211,64	5 925,92
14	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,27	56,80	128,97
15		карбид кальция	кг	6,81	75,00	510,90
16		Проволока сварочная	кг	0,55	117,00	64,42
17		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 оц.	м	3,00	100,63	301,88
18		Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт	2,00	444,75	889,50
19		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	2,00	180,58	361,16

На сумму:

12 722,25

Итого по ресурсам

13 882,58

Составил: Мотык инженер Мотык А.В.

Проверил: _____

Инвестор		Форма по ОКУД	Код	0322005
Заказчик		по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО		
Стройка	МКД №13 м-н "Строителей" квартиры с 32-44	по ОКПО		
Объект	Замена стояков ГВС;ХВС и канализации в квартирах с 32-44			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	05/18
			дата	05.06.2018
		Вид операции		
		Номер документа	Дата составления	
			28.08.2018	
		Отчётный период		
		с	по	
		01.08.2018	31.08.2018	

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 44 077 руб.

1	2	3	4	5	6	Расход		Стоимость	
						7	8	9	10
1	1	Демонтаж канализационных чугунных труб Д 100 мм	ГЭСН 16-01-002-03	100 м труб	0,18			11 806,07	2 125,09
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 0,4)	1 Разряд: 3,6	чел.-ч	181,38	51,968	9,35424	9 426,00	1 696,68
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		2,71	0,4878		
		Итого:				54,678	9,84204	9 426,00	1 696,68
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	1	0,18	50,00	9,00
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	1,79	0,3222	1 670,07	300,61
		Итого:						1 720,07	309,61
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	22,00	30	5,4	660,00	118,80
		Итого:						660,00	118,80
2	2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	ГЭСН 16-04-001-01	100 м трубопровода	0,18			38 557,94	6 940,43
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 4,2	чел.-ч	195,76	73,876	13,29768	14 461,86	2 603,13
		Итого:				73,876	13,29768	14 461,86	2 603,13

ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	1	0,18	50,00	9,00
		Итого:						50,00	9,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Манжета переходная D110x123		шт	34,65	5,555	1,00	192,48	34,65
		Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт. труб 260мм.		шт	128,41	5,555	1,00	713,32	* 128,40
		Переход на чугунную трубу 110x124 РосТурПласт		шт	68,48	5,555	1,00	380,41	68,47
		Труба с раструбом 110/2000 TERRA		шт	231,00	38,888	7,00	8 983,13	1 616,96
		Труба с раструбом 110/500 TERRA		шт	92,40	27,777	5,00	2 566,59	461,99
		Тройник 110x110x45 РосТурПласт		шт	79,20	5,555	1,00	439,96	79,19
		Отвод 110x15 ПОЛИТЭК		шт	66,00	27,777	5,00	1 833,28	329,99
		Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)		шт	66,00	27,777	5,00	1 833,28	329,99
		Труба с раструбом 110/1000 TERRA		шт	140,14	5,555	1,00	778,48	140,13
		Тройник 110x50x87,5 РосТурПласт		шт	58,58	27,777	5,00	1 627,18	292,89
		Крестовина двухплоскостная 87 град. 110/110/50 левая РосТурПласт		шт	169,13	27,777	5,00	4 697,98	845,64
		Итого:						24 046,08	4 328,29
3	3	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: до 25мм	ГЭСН 16-02-005-01	100 м трубопровода	0,28			5 884,75	1 647,73
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 0,4)	1 Разряд: 4,1	чел.-ч	192,88	24,332	6,81296	4 693,04	1 314,05
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		1,06	0,2968		
		Итого:				25,392	7,10976	4 693,04	1 314,05
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,87	0,2436	811,71	227,28
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	1	0,28	50,00	14,00
		Итого:						861,71	241,28
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	22,00	15	4,2	330,00	92,40
		Итого:						330,00	92,40
4	4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных труб диаметром: до 25 мм	ГЭСН 16-02-005-01	100 м трубопровода	0,28			39 304,46	11 005,25
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 4,1	чел.-ч	192,88	69,9545	19,58726	13 492,48	3 777,89
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		1,06	0,2968		
		Итого:				71,0145	19,88406	13 492,48	3 777,89
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	50,00	18,44	5,1632	922,00	258,16
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,87	0,2436	811,71	227,28
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	1	0,28	50,00	14,00
		Итого:						1 783,71	499,44
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Трубы стальные оцинкованные д 25 мм		м	211,64	100	28	21 164,00	5 925,92
		Кислород технический газообразный	101-0324	м3	56,80	5,96666	1,6706648	338,91	94,89
		карбид кальция		кг	75,00	17,9	5,012	1 342,50	375,90

Проволока сварочная		кг	117,00	0,895	0,2506	104,72	29,32
Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 оц.		м	100,63	10,714	2,99992	1 078,15	301,88
Итого:						24 028,27	6 727,92

5	5	Устройство сборного узла: 25 мм (Применительно)	ГЭСН 16-07-003-03	1 сборка	2		1 781,97	3 563,93
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
		Затраты труда рабочих-строителей (К = 1,15)	1 Разряд: 4,2	чел.-ч	195,76	5,129	10,258	2 008,09
		Итого:				5,129	10,258	2 008,09
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	50,00	0,91	1,82	91,00
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	0,1	0,2	10,00
		Итого:					50,50	101,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Кислород технический газообразный	101-0324	м3	56,80	0,3	0,6	34,08
		карбид кальция		кг	75,00	0,9	1,8	135,00
		Проволока сварочная		кг	117,00	0,15	0,3	35,10
		Кран шаровый ппр,р,вр,1" (25)VALTEC 214		шт	444,75	1	2	889,50
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214		шт	180,58	1	2	361,16
		Итого:					727,42	1 454,84

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						25 282,43	11 399,85
		Оценка условий труда	9 %				1 025,99
		Итого по оплате труда					12 425,84
		Накладные расходы 128%*0,85*0,94*0,9	92 %				11 431,77
		Сметная прибыль 83%*0,8*0,9*0,85	51 %				6 337,18
		Итого:					44 077,37
ВСЕГО ПО АКТУ						44 077,37	30 194,78

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего	
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	59,31	192,21	11 399,85	
		Оценка условий труда	9 %			1 025,99
Всего					12 425,84	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Шлиф машинка	маш.-ч	1,12	50,00	56,00
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,81	933,00	755,17
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	6,98	50,00	349,16
На сумму:					1 160,33

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	9,60	22,00	211,20

	Манжета переходная D110x123	шт	1,00	34,65	34,65
	Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.	шт	1,00	128,41	128,40
	Переход на чугунную трубу 110x124 РосТурПласт	шт	1,00	68,48	68,47
	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт	7,00	231,00	1 616,96
	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт	5,00	92,40	461,99
	Тройник 110x110x45 РосТурПласт	шт	1,00	79,20	79,19
	Отвод 110x15 ПОЛИТЭК	шт	5,00	66,00	329,99
	Хомут 4" (107-115) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт	5,00	66,00	329,99
	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт	1,00	140,14	140,13
	Тройник 110x50x87,5 РосТурПласт	шт	5,00	58,58	292,89
	Крестовина двухплоскостная 87 град. 110/110/50 левая РосТурПласт	шт	5,00	169,13	845,64
	Трубы стальные оцинкованные д 25 мм	м	28,00	211,64	5 925,92
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,27	56,80	128,97
	карбид кальция	кг	6,81	75,00	510,90
	Проволока сварочная	кг	0,55	117,00	64,42
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 д 15*2,8 оц.	м	3,00	100,63	301,88
	Кран шаровый ппр,р,вр,1" (25)VALTEC 214	шт	2,00	444,75	889,50
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	2,00	180,58	361,16

На сумму:

12 722,25

Итого по ресурсам

13 882,58



Сдал

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

должность

подпись

Соболев

Соболев М.А.

расшифровка подписи



Принял

Директор ООО "Искра"

должность

подпись

Соболев

Соболев М.А.

расшифровка подписи

Принял

Представитель совета дома

должность

подпись

Шинкаренко

Шинкаренко Е.В.

расшифровка подписи

Представитель органов м/самоуправления

Принял

Консультант отдела жилищной политики, транспорта и связи МО "город Саянск"

должность

подпись

Шевченко

Шевченко Л.В.

расшифровка подписи