

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_1_ м-н Ленинградский_ подъезд № 13

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда № 13

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 93 628 руб.

Составлена в ценах: 2019г.

Оплата труда: 33 196 руб.

Трудозатраты: 172 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,095	86 013,33	46 413,33	8 171	4 409
Итого прямых затрат							8 171	4 409
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				2 425
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 984
Итого: 3 762,00 + 8 818,53							12 581	8 819
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							12 581	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	7 594,82	674,82	835	74
3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,81	3 723,17	3 723,17	6 739	6 739

3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,81	3 723,17	3 723,17	6 739	6 739
4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,81	8 636,45	4 059,65	15 632	7 348
5	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	15 106,92	5 610,54	20 092	7 462
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 490,65	7 434,47	1 379	892
7	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	19 164,25	16 004,92	3 641	3 041
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	30 250,92	26 077,92	2 118	1 825
9	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 924,76	8 170,68	1 026	703
10	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	14 661,98	11 652,65	586	466
Итого прямых затрат							52 048	28 550
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				15 703
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				12 848
Итого: 23 497,74 + 57 100,95							80 599	57 101
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							80 599	

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
11	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 178,56	13 917,32	241	237
Итого прямых затрат							241	237
Накладные расходы 79%*0,7*0,9				50 %				118
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85				38 %				90
Итого: 4,44 + 444,80							449	445
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							449	
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							60 461	

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

54,96 % от ФОТ

44,95 % от ФОТ

93 628

33 196

18 246

14 922

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,19	933	1 106

На сумму:

1 106

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,1831	22 000	4 028
2		Нитрозмаль НЦ	кг	3,3000	150	495
3		Шкурка шлифовальная	м2	1,5787	450	710
4		Шпатлевка клеевая	т	0,1001	28 500	2 854
5		Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	27,1500	150	4 073
6		Кисти	шт.	1,8100	150	272
7	101-1757	Ветошь	м.	13,3846	50	669
8		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0723	150 000	10 850
9		Фюген	т	0,0608	22 000	1 337
10		Краска: ПФ-115 черная	т.	0,0040	150 000	599
11		Краска: ПФ-115 зеленая	т.	0,0018	150 000	272

На сумму:

26 158

Итого по ресурсам

27 264

Составил:  м. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 1_ м-н Ленинградский_ подъезд № 13	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда № 13	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	12.12.2019	01.12.2019	31.12.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 93 628 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,095	86 013,33	8 171,27
Итого прямых затрат							8 171
В том числе оплата труда							4 409
Накладные расходы 79%*0,7							2 425
Сметная прибыль 50%*0,9							1 984
Итого: 3 762,00 + 8 818,53							12 581
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							12 581

Малярные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	7 594,82	835,43
3	3	Снятие набела с потолков и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,81	3 723,17	6 738,94
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,81	8 636,45	15 631,98
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,33	15 106,92	20 092,21
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	11 490,65	1 378,88
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	19 164,25	3 641,21
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	30 250,92	2 117,56
9	9	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 924,76	1 025,53
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	14 661,98	586,48
Итого прямых затрат							52 048

В том числе оплата труда				28 550
Накладные расходы 79%*0,7	55 %			15 703
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %			12 848
Итого: 23 497,74 + 57 100,95				80 599
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				80 599

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

14	11	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м ² горизонтальной проекции	0,017	14 173,56	241,04
Итого прямых затрат							241

В том числе оплата труда

Накладные расходы 79%*0,7*0,9

Сметная прибыль 50%*0,9*0,85

Итого: 4,44 + 444,80

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,19	933	1 106

На сумму:

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,1831	22 000	4 028
	Нитрозмаль НЦ	кг	3,3000	150	495
	Шкурка шлифовальная	м ²	1,5787	450	710
	Шпатлевка клеевая	т	0,1001	28 500	2 854
	Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	27,1500	150	4 073
	Кисти	шт.	1,8100	150	272
	Ветошь	м.	13,3846	50	669
	Краска: ПФ-115 голубая	т	0,0723	150 000	10 850
	Фюген	т	0,0608	22 000	1 337
	Краска: ПФ-115 черная	т	0,0040	150 000	599
	Краска: ПФ-115 зеленая	т	0,0018	150 000	272

На сумму:

Итого по ресурсам

Сдал

Директор ООО УК Искра

М.П.

Принял

Собственник

КВ№

161

М.П.

М.А.Соболев

С.Р. Дунаев

расшифровка подписи