

Наименование стройки: МКД№_1_м-н Ленинградский подъезд №13

Заказчик: ООО Управляющая компания Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО УК Искра

М.А.Соболев

Смета

Установка пластиковых оконных блоков с подоконником и отливом в подъезде №13
многоквартирного дома №1

Основание: ГЭСНр, МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2019г.

Сметная стоимость: 79 157,56 руб.

Оплата труда: 10 411,16 руб.

Трудозатраты: 55,76 чел.-ч

Прочие ремонтно-строительные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах С учётом коэффициента: ОЗП=0,4	100 коробок	0,04	8 946,57	8 946,57	357,86	357,86
2	ГЭСНр 69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	100 отверстий	0,5	1 393,02	1 146,02	696,51	573,01
3	ГЭСНр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтирован ной поверхности	0,08	124 086,74	73 086,74	9 926,94	5 846,94
4	ГЭСНр 62-2-1	Простая масляная окраска стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	23 585,26	2 829,28	2 358,53	282,93
Итого прямых затрат							13 339,84	7 060,74
Накладные расходы 78%*0,85*0,94				62 %				4 377,66
Рентабельность 50%*0,8*0,9				36 %				2 541,87
Итого: 6 279,10 + 13 980,27							20 259,36	13 980,27
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							20 259,36	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,47	50,00	123,50
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	933,00	5,60

На сумму:

129,10

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		сухие смеси(фэген)	т.	0,06	21 000,00	1 344,00
2		сухие смеси(ротбанд)	т.	0,14	19 000,00	2 736,00
3	101-1712	Шпатлевка клеевая	кг	20,00	28,50	570,00
4		Краска цветная	кг.	10,00	150,00	1 500,00

На сумму:

6 150,00

Итого по ресурсам

6 279,10

Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
5	ГЭСН 10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых в том числе при наличии створок глухого остекления С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	100 м2 проёмов	0,085	618 831,79	36 554,48	52 600,70	3 107,13
6	ГЭСН 10-01-035-01	Установка подоконных досок: в каменных стенах толщиной до 0,51 м. С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	100 м.п.	0,055	38 963,30	4 423,35	2 142,98	243,28
Итого прямых затрат							54 743,68	3 350,42
Накладные расходы 118%*0,85*0,94*0,9				85 %				2 847,85
Рентабельность 63%*0,8*0,9*0,85				39 %				1 306,66
Итого: 51 393,27 + 7 504,93							58 898,20	7 504,93
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							58 898,20	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповёрты строительно-монтажные	маш.-ч	0,83	50,00	41,69
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,29	50,00	64,26
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	933,00	290,82

На сумму:

396,77

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Блоки оконные пластиковые(с отливом и подоконником)	м2	8,50	5 300,00	45 050,00
2		Пена монтажная	шт.	12,05	430,00	5 181,50
3		Анкера 10х208	шт.	38,25	20,00	765,00

На сумму:

50 996,50

Итого по ресурсам

51 393,27

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы

69,4 % от ФОТ

В том числе: *Рентабельность

36,97 % от ФОТ

68 083,52

79 157,56

7 225,51

3 848,53

10 411,16

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	3,76	50,00	187,76
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,32	933,00	296,41
3	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	0,83	50,00	41,69

На сумму:

525,87

Использование материалов

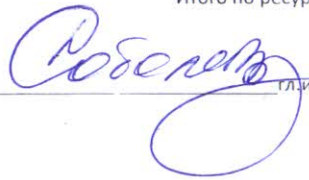
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		сухие смеси(фэген)	т.	0,064	21 000,00	1 344,00
2		сухие смеси(ротбанд)	т.	0,144	19 000,00	2 736,00
3	101-1712	Шпатлевка клеевая	кг	20,000	28,50	570,00
4		Краска цветная	кг.	10,000	150,00	1 500,00
5		Блоки оконные пластиковые(с отливом и подоконником)	м2	8,500	5 300,00	45 050,00
6		Пена монтажная	шт.	12,050	430,00	5 181,50
7		Анкера 10x208	шт.	38,250	20,00	765,00

На сумму:

57 146,50

Итого по ресурсам

57 672,37

Составил:  инженер ООО УК Искра Д.М.Соболев

Инвестор _____
Заказчик ООО Управляющая компания Искра
Подрядчик ООО Управляющая компания Искра
Стройка МКД № 1 м-н Ленинградский подъезд №13
Объект Установка пластиковых оконных блоков с подоконником и отливом в подъезде №13 многоквартирного дома №1

Форма по ОКДП	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	06.11.2019	07.10.2019	06.11.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 79 158 руб.

Прочие ремонтно-строительные работы 1							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах С учётом коэффицента: ОЗП=0,4	ГЭСНр 56-1-1	100 коробок	0,04	8 946,57	357,86
2	2	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм С учётом коэффицента: ОЗП=1,15	ГЭСНр 69-2-1	100 отверстий	0,5	1 393,02	696,51
3	3	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	ГЭСНр 61-7-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,08	124 086,74	9 926,94
4	4	Простая масляная окраска стен	ГЭСНр 62-2-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	23 585,26	2 358,53

Итого прямых затрат				13 339,84
В том числе оплата труда				7 060,74
Накладные расходы $78\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$	62 %			4 377,66
Рентабельность $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$	36 %			2 541,87
Итого: 6 279,10 + 13 980,27				20 259,36
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				20 259,36

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,47	50,00	123,50
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	933,00	5,60
На сумму:					129,10

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	сухие смеси(фэген)	т.	0,06	21 000,00	1 344,00
	сухие смеси(ротбанд)	т.	0,14	19 000,00	2 736,00
101-1712	Шпатлевка клеевая	кг	20,00	28,50	570,00
	Краска цветная	кг.	10,00	150,00	1 500,00
На сумму:					6 150,00

Итого по ресурсам

6 279,10

Деревянные конструкции 1							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
5	5	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых в том числе при наличии створок глухого остекления С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 10-01-034-08	100 м2 проёмов	0,085	618 831,79	52 600,70
6	6	Установка подоконных досок: в каменных стенах толщиной до 0,51 м. С учётом коэффициента: ОЗП=1,15	ГЭСН 10-01-035-01	100 м.п.	0,055	38 963,30	2 142,98
Итого прямых затрат							54 743,68

В том числе оплата труда

3 350,42

Накладные расходы $118\% \cdot 0,85 \cdot 0,94 \cdot 0,9$

85 %

2 847,85

Рентабельность $63\% \cdot 0,8 \cdot 0,9 \cdot 0,85$

39 %

1 306,66

Итого: 51 393,27 + 7 504,93

58 898,20

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

58 898,20

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
------	--------------	----------	--------	----------	-------

330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	0,83	50,00	41,69
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	1,29	50,00	64,26
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,31	933,00	290,82
На сумму:					396,77

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Блоки оконные пластиковые(с отливом и подоконником)	м2	8,50	5 300,00	45 050,00
	Пена монтажная	шт.	12,05	430,00	5 181,50
	Анкера 10х208	шт.	38,25	20,00	765,00
На сумму:					50 996,50

Итого по ресурсам

51 393,27

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

68 083,52

79 157,56

7 225,51

3 848,53

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	3,76	50,00	187,76
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,32	933,00	296,41
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	0,83	50,00	41,69
На сумму:					525,87

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	сухие смеси(фэген)	т.	0,06	21 000,00	1 344,00
	сухие смеси(ротбанд)	т.	0,14	19 000,00	2 736,00
101-1712	Шпатлевка клеевая	кг	20,00	28,50	570,00
	Краска цветная	кг.	10,00	150,00	1 500,00
	Блоки оконные пластиковые(с отливом и подоконником)	м2	8,50	5 300,00	45 050,00
	Пена монтажная	шт.	12,05	430,00	5 181,50
	Анкера 10х208	шт.	38,25	20,00	765,00
На сумму:					57 146,50

Итого по ресурсам

57 672,37

Сдал

Директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Собственник № 161

должность

подпись

М.П.

А.В. Луначов

расшифровка подписи