

Наименование стройки: м-н \_Ленинградский\_ многоквартирный дом№\_\_12

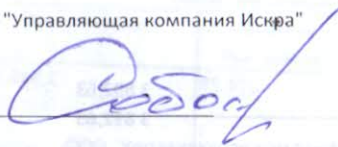
Заказчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Подрядчик: ИП Сказальская Ольга Николаевна

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.



Смета

Ремонт межпанельных швов с пеной (63 м) 6 подъезд

Основание: ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2019г.

Сметная стоимость: 25 229,80 руб. **+6840 руб. материалы**

Оплата труда: 9 667,33 руб.

Трудозатраты: 39,96 чел.-ч

| Сборный железобетон |                  |                                                                    |           |                                 |               |              |                 |                |
|---------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------|---------------|--------------|-----------------|----------------|
| №                   | Шифр             | Наименование работ                                                 | Ед. Изм.  | Объем                           | Стоимость Ед. | Зарплата Ед. | Стоимость Всего | Зарплата Всего |
| 1                   | ГЭСН 07-01-037-1 | Выбивка раствора<br>С учётом коэффициента:<br>ОЗП=0,4              | 100 м шва | 0,63                            | 2 482,61      | 2 482,61     | 1 564,04        | 1 564,04       |
| 2                   | ГЭСН 07-01-037-1 | Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором | 100 м шва | 0,63                            | 6 206,52      | 6 206,52     | 3 910,11        | 3 910,11       |
| 3                   | ГЭСН 07-01-037-2 | Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: монтажной пеной     | 100 м шва | 0,63                            | 1 725,55      | 1 725,55     | 1 087,10        | 1 087,10       |
| Итого прямых затрат |                  |                                                                    |           |                                 |               |              | 6 561,25        | 6 561,25       |
|                     |                  |                                                                    |           | Коэффициент условий труда       | 20 %          |              |                 | 1 312,25       |
|                     |                  |                                                                    |           | Итого по оплате труда           |               |              |                 | 7 873,50       |
|                     |                  |                                                                    |           | Накладные расходы 130%*0,85*0,9 | 99 %          |              |                 | 7 794,76       |
|                     |                  |                                                                    |           | Рентабельность 85%*0,8*0,85     | 72 %          |              |                 | 5 668,92       |
|                     |                  |                                                                    |           | Итого:                          |               |              |                 | 21 337,18      |
| ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ    |                  |                                                                    |           |                                 |               |              | 21 337,18       |                |

| Защита от коррозии |                   |                             |                            |       |               |              |                 |                |
|--------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------|-------|---------------|--------------|-----------------|----------------|
| №                  | Шифр              | Наименование работ          | Ед. Изм.                   | Объем | Стоимость Ед. | Зарплата Ед. | Стоимость Всего | Зарплата Всего |
| 4                  | ГЭСН 13-06-003-01 | Очистка поверхности щетками | 1 м2 очищаемой поверхности | 6     | 224,23        | 224,23       | 1 345,38        | 1 345,38       |

|                            |                   |                                |                                        |                |       |       |                  |                 |
|----------------------------|-------------------|--------------------------------|----------------------------------------|----------------|-------|-------|------------------|-----------------|
| 5                          | ГЭСН 13-06-004-01 | Обеспыливание поверхности      | 1 м2<br>обеспыливаемо<br>й поверхности | 6              | 24,91 | 24,91 | 149,49           | 149,49          |
| <b>Итого прямых затрат</b> |                   |                                |                                        |                |       |       | <b>1 494,86</b>  | <b>1 494,86</b> |
|                            |                   | Коэффициент условий труда      |                                        | 20 %           |       |       |                  | 298,97          |
|                            |                   | Итого по оплате труда          |                                        |                |       |       |                  | 1 793,84        |
|                            |                   | Накладные расходы 90%*0,85*0,9 |                                        | 69 %           |       |       |                  | 1 237,75        |
|                            |                   | Рентабельность 70%*0,8*0,85    |                                        | 48 %           |       |       |                  | 861,04          |
|                            |                   | Итого:                         |                                        |                |       |       | 3 892,63         | 3 892,63        |
|                            |                   | <b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>        |                                        |                |       |       | <b>3 892,63</b>  |                 |
|                            |                   | <b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>          |                                        |                |       |       | <b>8 056,11</b>  |                 |
|                            |                   | <b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>          |                                        |                |       |       | <b>25 229,80</b> | <b>9 667,33</b> |
|                            |                   | В том числе: Накладные расходы |                                        | 93,43 % от ФОТ |       |       | 9 032,51         |                 |
|                            |                   | В том числе: Рентабельность    |                                        | 67,55 % от ФОТ |       |       | 6 529,96         |                 |

Подрядчик:  ИП Сказальская Ольга Николаевна

Заказчик: \_\_\_\_\_ ООО "Управляющая компания Искра" \_\_\_\_\_ М.А.Соболев

|           |                                                   |                            |         |
|-----------|---------------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Инвестор  |                                                   | Форма по ОКУД              | Код     |
| Заказчик  | ООО "Управляющая компания Искра"                  | по ОКПО                    | 0322005 |
| Подрядчик | ИП Сказальская Ольга Николаевна                   | по ОКПО                    |         |
| Стройка   | м-н Ленинградский многоквартирный дом № 12        | по ОКПО                    |         |
| Объект    | Ремонт межпанельных швов с пеной (63 м) 6 подъезд | по ОКПО                    |         |
|           |                                                   | Вид деятельности по ОКДП   |         |
|           |                                                   | Договор подряда (контракт) | номер   |
|           |                                                   |                            | дата    |
|           |                                                   | Вид операции               |         |

| Номер документа | Дата составления | Отчётный период |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
|                 |                  | с               | по         |
|                 | 11.06.2019       | 12.05.2019      | 11.06.2019 |

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 25 230 руб.

| Сборный железобетон             |         |                                                                    |                  |                   |                 |                       |                 |
|---------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| Номер                           |         | Наименование работ                                                 | Шифр             | Единица измерения | Выполнено работ |                       |                 |
| в акте                          | в смете |                                                                    |                  |                   | количество      | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| 1                               | 1       | Выбивка раствора<br>С учётом коэффициента:<br>ОЗП=0,4              | ГЭСН 07-01-037-1 | 100 м шва         | 0,63            | 2 482,61              | 1 564,04        |
| 2                               | 2       | Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: цементным раствором | ГЭСН 07-01-037-1 | 100 м шва         | 0,63            | 6 206,52              | 3 910,11        |
| 3                               | 3       | Заполнение вертикальных швов стеновых панелей: монтажной пеной     | ГЭСН 07-01-037-2 | 100 м шва         | 0,63            | 1 725,55              | 1 087,10        |
| <b>Итого прямых затрат</b>      |         |                                                                    |                  |                   |                 |                       | <b>6 561,25</b> |
| В том числе оплата труда        |         |                                                                    |                  |                   |                 |                       | 6 561,25        |
| Коэффициент условий труда       |         |                                                                    |                  |                   |                 |                       | 20 % 1 312,25   |
| Итого по оплате труда           |         |                                                                    |                  |                   |                 |                       | 7 873,50        |
| Накладные расходы 130%*0,85*0,9 |         |                                                                    |                  |                   |                 |                       | 99 % 7 794,76   |
| Рентабельность 85%*0,8*0,85     |         |                                                                    |                  |                   |                 |                       | 72 % 5 668,92   |

Итого:

21 337,18

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

21 337,18

| Защита от коррозии  |         |                             |                   |                                 |                 |                       |                 |
|---------------------|---------|-----------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| Номер               |         | Наименование работ          | Шифр              | Единица измерения               | Выполнено работ |                       |                 |
| в акте              | в смете |                             |                   |                                 | количество      | цена за единицу, руб. | стоимость, руб. |
| 4                   | 4       | Очистка поверхности щетками | ГЭСН 13-06-003-01 | 1 м2 очищаемой поверхности      | 6               | 224,23                | 1 345,38        |
| 5                   | 5       | Обеспыливание поверхности   | ГЭСН 13-06-004-01 | 1 м2 обеспыливаемой поверхности | 6               | 24,91                 | 149,49          |
| Итого прямых затрат |         |                             |                   |                                 |                 |                       | 1 494,86        |

В том числе оплата труда

1 494,86

Коэффициент условий труда

20 %

298,97

Итого по оплате труда

1 793,84

Накладные расходы 90%\*0,85\*0,9

69 %

1 237,75

Рентабельность 70%\*0,8\*0,85

48 %

861,04

Итого:

3 892,63

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

3 892,63

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

8 056,11

В том числе по акту

25 229,80

В том числе: Накладные расходы

9 032,51

В том числе: Рентабельность

6 529,96



С.А. СКАЗЬСКАЯ

должность

подпись



Принял: М.П. ДИРЕКТОР

должность

подпись

ИП Сказальская Ольга Николаевна

расшифровка подписи

ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

расшифровка подписи

# АКТ

списания материалов для ремонта  
межпанельных швов

мкр. Ленинградский дом № 12

июнь 2019г

1. Пена монтажная (баллон) 12 шт \* 420 руб = 5 040 руб.

2. Цемент 4 мешка х 450 руб. мешок = 1 800 руб.

ИТОГО: 6 840 рублей.

ИП Сказальская Ольга Николаевна

