Наименование стройки: МКД №16 м-н "Строителей" (подвальная часть отопление)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев
_____

Представитель собственников МКД №16 м-н "Строителей"_____

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

Смена сборного узла на стояках отопления(отключающее устройство подвальная часть 10 шт)

Основание: ГЭСН-2001;МДС-81-35.2004;МДС-81-33.2001;МДС81-25.2004.

Составлена в ценах: 2019г.

Сметная стоимость: 10 211,56 руб.

Оплата труда: 1 940,60 руб.

Трудозатраты: 9,37 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
		103% Ремонтные санитарно-технические работы 1						
1	**ГЭСНр 65-15-1**	**Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм**	**100 м трубопроводов**	**0,07**			**32 198,43**	**2 253,89**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	197,10	89,3	6,251	17 600,67	1 232,05
	Итого:				89,3	6,251	17 600,67	1 232,05
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	4,1	0,287	205,00	14,35
	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,1	0,007	93,30	6,53
		Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	4,1	0,287	205,00	14,35
	Итого:						503,30	35,23
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	88,00	100	7	8 800,00	616,00
		Кислород технический газообразный	м3	70,29	10	0,7	702,90	49,20
		Карбид кальция (1 кг)	кг	132,00	30	2,1	3 960,00	277,20
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	132,28	2	0,14	264,56	18,52
		Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6	шт	18,35	20	1,4	367,00	25,69
	Итого:						14 094,46	986,61

	Итого прямых затрат			**Стоимость**	**Зарплата**
	Накладные расходы 103*0,7	72,1 %		**2 253,89**	**1 232,05**
	Сметная прибыль 60*0,9	54 %			888,31
	Итого:				665,31
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			3 807,50	2 785,66
				3 807,50	

128% Сантехнические работы 1

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	**ГЭСН 16-07-005-01**	**Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления**	**100 м трубопровода**	**0,07**			**1 454,50**	**101,81**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 5,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	258,78	5,01	0,3507	1 296,50	90,75
	Итого:				5,01	0,3507	1 296,50	90,75
	ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	50,00	1,5	0,105	75,00	5,25
	Итого:						75,00	5,25
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	411-0001	Вода	м3	83,00	1	0,07	83,00	5,81
	Итого:						83,00	5,81
3	**ГЭСН 18-07-001-05**	**Установка кранов**	**1 кран**	**20**			**247,50**	**4 950,03**
	ТРУДОЗАТРАТЫ:							
	1 Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	227,07	0,12	2,4	27,25	544,97
	Итого:				0,12	2,4	27,25	544,97
	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	217,00	1	20	217,00	4 340,00
		Герметик сантехнический	шт	60,50	0,04	0,8	2,42	48,40
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	66,62	0,0125	0,25	0,83	16,66
	Итого:						220,25	4 405,06

	Итого прямых затрат		**Стоимость**	**Зарплата**
	Накладные расходы 128*0,7*0,9	80,64 %	**5 051,84**	**635,72**
	Сметная прибыль 83%*0,9*0,85	63,5 %		512,65
	Итого:			403,69
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		5 968,17	1 552,06
			5 968,17	

105% Отделочные работы 1

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход	Стоимость

			Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
ГЭСН 15-04-030-4	**Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,0052**			**68 663,66**	**357,05**
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1 Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	197,10	71,06	0,369512	14 005,64	72,83
Итого:				71,06	0,369512	14 005,64	72,83
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,03	0,000156	27,99	0,15
Итого:						27,99	0,15
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	Ветош лоскутная крупная	кг	62,70	0,3	0,00156	18,81	0,10
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	33,25	2,5	0,013	83,13	0,43
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	71,06	5	0,026	355,30	1,85
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	501,60	108	0,5616	54 172,80	281,70
Итого:						54 630,04	284,08

			Стоимость	Зарплата
	Итого прямых затрат		**357,05**	**72,83**
	Накладные расходы 105%*0,7*0,9	66,15 %		48,18
	Сметная прибыль 55*0,9*0,85	42,1 %		30,66
	Итого:		435,89	151,67
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**435,89**	

			Стоимость	Зарплата
	ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		**7 662,78**	
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ		**10 211,56**	**1 940,60**
	В том числе: Накладные расходы 103*0,85*0,94	74,67 % от ФОТ	1 449,13	
	В том числе: Сметная прибыль 60*0,8*0,9	56,67 % от ФОТ	1 099,65	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	9,37	207,08	1 940,60

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,29	50,00	14,35
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	933,00	6,68
3		Шлиф машинка	маш.-ч	0,29	50,00	14,35
4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,11	50,00	5,25
		На сумму:				40,63

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего

1		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	7,00	88,00	616,00
2		Кислород технический газообразный	м3	0,70	70,29	49,20
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	2,10	132,00	277,20
4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,14	132,28	18,52
5		Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6	шт	1,40	18,35	25,69
6	411-0001	Вода	м3	0,07	83,00	5,81
7		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	20,00	217,00	4 340,00
8		Герметик сантехнический	шт	0,80	60,50	48,40
9		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,25	66,62	16,66
10		Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	62,70	0,10
11		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,01	33,25	0,43
12		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,03	71,06	1,85
13		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	0,56	501,60	281,70
		На сумму:				5 681,55
		Итого по ресурсам				5 722,18

Составил: _____ инженер Мотык А.В.

Проверил: _____ _____

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

			Код
		Форма по ОКУД	0322005
Инвестор		по ОКПО	
Заказчик		по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД №16 м-н "Строителей" (подвальная часть отопление)	по ОКПО	
Объект	Смена сборного узла на стояках отопления(отключающее устройство подвальная часть 10 шт)		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт) номер	
		дата	14.06.2019
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	04.07.2019

Отчётный период	
с	по
01.06.2019	30.06.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 10 212 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
		103% Ремонтные санитарно-технические работы 1							
1	**1**	**Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм**	**ГЭСНр 65-15-1**	**100 м трубопроводов**	**0,07**			**32 198,43**	**2 253,89**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,3	чел.-ч	197,10	89,3	6,251	17 600,67	1 232,05
		Итого:				89,3	6,251	17 600,67	1 232,05
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	50,00	4,1	0,287	205,00	14,35
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,1	0,007	93,30	6,53
		Шлиф машинка		маш.-ч	50,00	4,1	0,287	205,00	14,35
		Итого:						503,30	35,23
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	88,00	100	7	8 800,00	616,00

		Кислород технический газообразный		м3	70,29	10	0,7	702,90	[illegible]
		Карбид кальция (1 кг)		кг	132,00	30	2,1	3 960,00	277,20
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	132,28	2	0,14	264,56	18,52
		Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6		шт	18,35	20	1,4	367,00	25,69
		Итого:						14 094,46	986,61
								Стоимость	**Зарплата**
		Итого прямых затрат						**2 253,89**	**1 232,05**
		Накладные расходы 103*0,7	72,1 %						888,31
		Сметная прибыль 60*0,9	54 %						665,31
		Итого:						3 807,50	2 785,66
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**3 807,50**	

128% Сантехнические работы 1

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	**3**	**Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления**	**ГЭСН 16-07-005-01**	**100 м трубопровода**	**0,07**			**1 454,50**	**101,81**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 5,3	чел.-ч	258,78	5,01	0,3507	1 296,50	90,75
		Итого:				5,01	0,3507	1 296,50	90,75
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	50,00	1,5	0,105	75,00	5,25
		Итого:						75,00	5,25
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Вода	411-0001	м3	83,00	1	0,07	83,00	5,81
		Итого:						83,00	5,81
3	**2**	**Установка кранов**	**ГЭСН 18-07-001-05**	**1 кран**	**20**			**247,50**	**4 950,03**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 4,4	чел.-ч	227,07	0,12	2,4	27,25	544,97
		Итого:				0,12	2,4	27,25	544,97
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214		шт	217,00	1	20	217,00	4 340,00
		Герметик сантехнический		шт	60,50	0,04	0,8	2,42	48,40
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK		уп	66,62	0,0125	0,25	0,83	16,66
		Итого:						220,25	4 405,06
								Стоимость	**Зарплата**
		Итого прямых затрат						**5 051,84**	**635,72**
		Накладные расходы 128*0,7*0,9	80,64 %						512,65

Сметная прибыль 83%*0,9*0,85	63,5 %				403,69
Итого:				5 968,17	1 552,06
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				**5 968,17**	

105% Отделочные работы 1									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
4	**4**	**Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием**	**ГЭСН 15-04-030-4**	**100 м2 окрашиваемой поверхности**	**0,0052**			**68 663,66**	**357,05**
		ТРУДОЗАТРАТЫ:							
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,3	чел.-ч	197,10	71,06	0,369512	14 005,64	72,83
		Итого:				71,06	0,369512	14 005,64	72,83
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	0,03	0,000156	27,99	0,15
		Итого:						27,99	0,15
		РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Ветош лоскутная крупная		кг	62,70	0,3	0,00156	18,81	0,10
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина		шт	33,25	2,5	0,013	83,13	0,43
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78		шт	71,06	5	0,026	355,30	1,85
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л		л	501,60	108	0,5616	54 172,80	281,70
		Итого:						54 630,04	284,08

		Стоимость	**Зарплата**
Итого прямых затрат		**357,05**	**72,83**
Накладные расходы 105%*0,7*0,9	66,15 %		48,18
Сметная прибыль 55*0,9*0,85	42,1 %		30,66
Итого:		435,89	151,67
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**435,89**	

		Стоимость	**Зарплата**
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		**7 662,78**	
ВСЕГО ПО АКТУ		**10 211,56**	**1 940,60**
В том числе: Накладные расходы 103*0,85*0,94	74,67 % от ФОТ	1 449,13	
В том числе: Сметная прибыль 60*0,8*0,9	56,67 % от ФОТ	1 099,65	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	9,37	207,08	1 940,60

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,29	50,00	14,35

400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,01	933,00	6,68
	Шлиф машинка	маш.-ч	0,29	50,00	14,35
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,11	50,00	5,25

На сумму: 40,63

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	7,00	88,00	616,00
	Кислород технический газообразный	м3	0,70	70,29	49,20
	Карбид кальция (1 кг)	кг	2,10	132,00	277,20
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,14	132,28	18,52
	Диск отрезной "ЛУГА" 125х1,6	шт	1,40	18,35	25,69
411-0001	Вода	м3	0,07	83,00	5,81
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	20,00	217,00	4 340,00
	Герметик сантехнический	шт	0,80	60,50	48,40
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,25	66,62	16,66
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	62,70	0,10
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,01	33,25	0,43
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,03	71,06	1,85
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	0,56	501,60	281,70

На сумму: 5 681,55

Итого по ресурсам 5 722,18

Сдал _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял _____ _____ _____
должность подпись расшифровка подписи

М.П.