

Наименование стройки: м-н __Олимпийский__ многоквартирный дом№9

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

Смета

Утепление стены в арке(минплитой) и отделка профлистом по заявлению
собственника кв.№38

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 95 015,79 руб.

Составлена в ценах: 2019 г

Оплата труда: 16 272,90 руб.

Трудозатраты: 77,50 чел.-ч

120% Стены								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля	100 м2 обрешетки	0,58	36 504,60	16 016,40	21 172,67	9 289,51
Итого прямых затрат							21 172,67	9 289,51
				Накладные расходы 120%*0,7*0,9	75,6 %			7 022,87
				Рентабельность 65%*0,9*0,85	49,7 %			4 616,89
				Итого: 11 883,16 + 20 929,27			32 812,43	20 929,27
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							32 812,43	

78% Прочие ремонтно-строительные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 69-2-1	Сверление отверстий в стенах электроперфоратором	100 отверстий	1,4	1 451,70	1 074,70	2 032,38	1 504,58
Итого прямых затрат							2 032,38	1 504,58
				Накладные расходы 78%*0,7	55 %			827,52
				Рентабельность 50%*0,9	45 %			677,06
				Итого: 527,80 + 3 009,16			3 536,96	3 009,16
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							3 536,96	

90% Строительные металлические конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 09-05-001-1	Облицовка фасада стены из оцинкованной стали (профнастил с 8 длиной 3,9м)	100 м2	0,58	46 344,75	6 624,25	26 879,95	3 842,06

Итого прямых затрат									
Накладные расходы 90%*0,7*0,9				57 %				26 879,95	3 189,15
Рентабельность 85%*0,9*0,85				65 %					2 497,34
Итого: 23 037,89 + 8 529,38								31 567,27	8 529,38
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								31 567,27	

100% Теплоизоляционные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего	
4	ГЭСН 26-01-053-1	Покрытие изоляции плоских поверхностей листовым материалом	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,58	43 420,94	2 821,96	25 184,15	1 636,74	
Итого прямых затрат							25 184,15	1 636,74	
Накладные расходы 100%*0,7*0,9				63 %				1 031,15	
Рентабельность 70%*0,9*0,85				54 %				883,84	
Итого: 23 547,41 + 3 551,72							27 099,13	3 551,72	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							27 099,13		
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							75 269,15		
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							95 015,79	16 272,90	
В том числе: Накладные расходы				68,04 % от ФОТ			11 071,51		
В том числе: Рентабельность				53,31 % от ФОТ			8 675,13		

Эксплуатация машин						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	11,84	50,00	591,89
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,85	933,00	790,06
3	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	9,72	50,00	485,80
На сумму:						1 867,75

Использование материалов						
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	464,000	1,50	696,00
2		Профиль Г-образный из оцинкованной стали 3 метровый	пог. м	101,500	33,00	3 349,50
3		Диск отрезной	шт.	5,800	61,00	353,80
4		Дюбель -гвоздь(анкер клин)	шт.	348,000	7,50	2 610,00
5		подвес(уголок оцинкованный)105x105X90мм	шт.	110,200	38,00	4 187,60
6		Бур	шт.	1,400	30,00	42,00
7		Профиль оцинкованный крашенный	м2	60,900	360,00	21 924,00
8		Винты самонарезающие крашенные	шт	522,000	1,90	991,80
9		Утеплитель (минеральные плиты) 10мм	м2	60,900	350,00	21 315,00
10		Ветрозащита	м2.	63,800	26,00	1 658,80
На сумму:						57 128,50
Итого по ресурсам						58 996,25

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра "	по ОКПО	
Стройка	м-н Олимпийский многоквартирный дом №9	по ОКПО	
Объект	Утепление стены в арке(минплитой) и отделка профлистом по заявлению собственника кв.№38	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	09.10.2019	09.09.2019	09.10.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 95 016 руб.

120% Стены						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
1	1	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля	ГЭСН 12-01-022-01	100 м2 обрешетки	0,58	36 504,60
Итого прямых затрат						21 172,67
В том числе оплата труда						9 289,51
Накладные расходы 120%*0,7*0,9						7 022,87
Рентабельность 65%*0,9*0,85						4 616,89
Итого: 11 883,16 + 20 929,27						32 812,43
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						32 812,43
78% Прочие ремонтно-строительные работы						
Номер	Наименование работ		Шифр	Единица	Выполнено работ	

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Сверление отверстий в стенах электроперфоратором	ГЭСНр 69-2-1	100 отверстий	1,4	1 451,70	2 032,38
Итого прямых затрат							2 032,38

В том числе оплата труда 1 504,58

Накладные расходы 78%*0,7 55 % 827,52

Рентабельность 50%*0,9 45 % 677,06

Итого: 527,80 + 3 009,16 3 536,96

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3 536,96

90% Строительные металлические конструкции							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка фасада стены из оцинкованной стали (профнастил с 8 длиной 3,9м)	ГЭСН 09-05-001-1	100 м2	0,58	46 344,75	26 879,95
Итого прямых затрат							26 879,95

В том числе оплата труда 3 842,06

Накладные расходы 90%*0,7*0,9 57 % 2 189,98

Рентабельность 85%*0,9*0,85 65 % 2 497,34

Итого: 23 037,89 + 8 529,38 31 567,27

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 31 567,27

100% Теплоизоляционные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
4	4	Покрывание изоляции плоских поверхностей листовым материалом	ГЭСН 26-01-053-1	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,58	43 420,94	25 184,15
Итого прямых затрат							25 184,15

В том числе оплата труда 1 636,74

Накладные расходы 100%*0,7*0,9 63 % 1 031,15

Рентабельность 70%*0,9*0,85 54 % 883,84

Итого: 23 547,41 + 3 551,72 27 099,13

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 27 099,13

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ 75 269,15

ВСЕГО ПО АКТУ 95 015,79

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

11 071,51

8 675,13

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	11,84	50,00	591,89
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,85	933,00	790,06
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	9,72	50,00	485,80

1 867,75

На сумму:

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	464,00	1,50	696,00
	Профиль Г-образный из оцинкованной стали 3 метровый	пог. м	101,50	33,00	3 349,50
	Диск отрезной	шт.	5,80	61,00	353,80
	Дюбель -гвоздь(анкер клин)	шт.	348,00	7,50	2 610,00
	подвес(уголок оцинкованный)105x105X90мм	шт.	110,20	38,00	4 187,60
	Бур	шт.	1,40	30,00	42,00
	Профиль оцинкованный крашенный	м2	60,90	360,00	21 924,00
	Винты самонарезающие крашенные	шт	522,00	1,90	991,80
	Утеплитель (минеральные плиты) 10мм	м2	60,90	350,00	21 315,00
	Ветрозащита	м2.	63,80	26,00	1 658,80

57 128,50

На сумму:

Итого по ресурсам

58 996,25

Сдал

Директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.П.

Принял

собственник квартиры №38

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

О.В.Ковальчук

расшифровка подписи