Наименование стройки: Многоквартирный дом № 2 м-н Мирный подъезд № 14

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №14

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2019г.

Сметная стоимость: 119 371 руб.

Оплата труда: 46 630 руб.

Трудозатраты: 240 чел.-ч

Штукатурные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,11	83 050,74	45 850,74	9 136	5 044	228	25
2	ГЭСНр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,084	128 024,92	77 861,77	10 754	6 540	383	32
		Итого прямых затрат					**19 890**	**11 584**		**57**
		Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %					6 406		
		Сметная прибыль 50%*0,9	45 %					5 213		
		Итого:					31 508	23 203		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**31 508**			

Малярные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела потоска и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,6	3 678,04	3 678,04	5 885	5 885	21	33
4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,41	7 223,68	4 010,44	10 185	5 655	21	30
5	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	20 853,91	13 004,40	29 195	18 206	66	93
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	11 374,63	7 344,35	796	514	38	3
7	ГЭСНр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1736	16 391,21	12 289,55	2 846	2 133	63	11
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,015	29 349,77	25 761,83	440	386	130	2
9	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,058	10 347,29	7 615,51	600	442	38	2
10	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	12 504,32	9 919,99	250	198	50	1

11	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,072	12 906,01	8 071,64	929	581	41	3
12	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	15 656,35	11 564,02	626	463	60	2
13	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	667,10	666,65	73	73	4	0
		Итого прямых затрат					**51 827**	**34 537**		**180**
		Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %					19 099		
		Сметная прибыль 50%*0,9	45 %					15 542		
		Итого:					86 467	69 177		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**86 467**			

Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
14	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,01	61 193,39	24 023,39	612	240	124	1
		Итого прямых затрат					**612**	**240**		**1**
		Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %					133		
		Сметная прибыль 50%*0,9	45 %					108		
		Итого:					853	481		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**853**			

Конструкции из кирпича и блоков

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
15	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 020,84	15 810,92	272	269	70	1
		Итого прямых затрат					**272**	**269**		**1**
		Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %					149		
		Сметная прибыль 50%*0,9	45 %					121		
		Итого:					542	538		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**542**			

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		**72 601**	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		**119 371**	**46 630**
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	55,3 % от ФОТ	25 786	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45 % от ФОТ	20 983	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,22	936	202
		На сумму:				202

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,251	18 000	4 514
2		Бетон контакт	кг	31,592	120	3 791
3	411-0001	Вода	м3	0,035	9	0
4		Шкурка шлифовальная	м2	0,611	261	160
5	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,089	27 000	2 414
6		Грунтовка	т	0,035	55 500	1 956
7		Белизна	шт.	2,820	26	74
8		Шпаилевка финишная	т	0,122	28 890	3 519
9	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,540	261	402
10	101-1757	Ветошь	м	1,676	40	67
11		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,056	130 000	7 226
12		фуген	т	0,049	26 000	1 274
13		Клей плиточный	м3	0,021	10 500	225
14		Эмаль для бетонных полов	т	0,001	210 000	147
		На сумму:				25 769

Итого по ресурсам 25 971

Составил: _____ _____инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Большаков И.Б.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

			Код
		Форма по ОКУД	0322005
Инвестор		по ОКПО	
Заказчик		по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 2 м-н Мирный подъезд № 14	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №14		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт) номер	
		дата	29.11.2011
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	24.12.2019

Отчётный период	
с	по
24.11.2019	24.12.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 119 371 руб.

Штукатурные работы

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,11	83 050,74	45 850,74	9 136	5 044
2	2	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	ГЭСНр 61-7-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,084	128 024,92	77 861,77	10 754	6 540
		Итого прямых затрат						**19 890**	**11 584**
		Накладные расходы 79%*0,7		55,3 %					6 406

Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		5 213
Итого:		31 508	23 203
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**31 508**	

Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Снятие набела потоска и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,6	3 678,04	3 678,04	5 885	5 885
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,41	7 223,68	4 010,44	10 185	5 655
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,4	20 853,91	13 004,40	29 195	18 206
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	11 374,63	7 344,35	796	514
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	ГЭСНр 62-35-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1736	16 391,21	12 289,55	2 846	2 133
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,015	29 349,77	25 761,83	440	386
9	9	Окраска масляными составами плинтусов	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,058	10 347,29	7 615,51	600	442
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	12 504,32	9 919,99	250	198

11	11	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,072	12 906,01	8 071,64	929	581
12	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	15 656,35	11 564,02	626	463
13	13	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	667,10	666,65	73	73
		Итого прямых затрат						**51 827**	**34 537**
		Накладные расходы 79%*0,7		55,3 %					19 099
		Сметная прибыль 50%*0,9		45 %					15 542
		Итого:						86 467	69 177
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**86 467**	

Ремонт полов

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
14	14	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,01	61 193,39	24 023,39	612	240
		Итого прямых затрат						**612**	**240**
		Накладные расходы 79%*0,7		55,3 %					133
		Сметная прибыль 50%*0,9		45 %					108
		Итого:						853	481
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**853**	

Конструкции из кирпича и блоков

Номер в акте	Номер в смете	Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ: количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
15	15	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 020,84	15 810,92	272	269
		Итого прямых затрат						**272**	**269**
		Накладные расходы 79%*0,7		55,3 %					149
		Сметная прибыль 50%*0,9		45 %					121
		Итого:						542	538
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**542**	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			**72 601**	
ВСЕГО ПО АКТУ			**119 371**	**46 630**
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	55,3	% от ФОТ	25 786	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45	% от ФОТ	20 983	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,22	936	202

На сумму: 202

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,251	18 000	4 514
	Бетон контакт	кг	31,592	120	3 791
411-0001	Вода	м3	0,035	9	0
	Шкурка шлифовальная	м2	0,611	261	160
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,089	27 000	2 414
	Грунтовка	т	0,035	55 500	1 956
	Белизна	шт.	2,820	26	74
	Шпаилевка финишная	т	0,122	28 890	3 519
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,540	261	402
101-1757	Ветошь	м	1,676	40	67
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,056	130 000	7 226
	фуген	т	0,049	26 000	1 274
	Клей плиточный	м3	0,021	10 500	225
	Эмаль для бетонных полов	т	0,001	210 000	147

На сумму: 25 769

Итого по ресурсам 25 971

Сдал _____ должность _____ подпись _____ расшифровка подписи

М.П.

Принял Собственник №194 _____ должность _____ подпись Дементьева И.И. расшифровка подписи

М.П.