

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 15 м-н Юбилейный

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №3

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2019г.

Сметная стоимость: 247 184 руб.

Оплата труда: 98 736 руб.

Трудозатраты: 500 чел.-ч

Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,42	83 850,74	45 850,74	35 217	19 257	228	96
2	ГЭСНр 61-7-1 *	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,038	117 464,92	77 861,77	4 464	2 959	383	15
Итого прямых затрат							39 681	22 216	110	
Накладные расходы 79%*0,85				67 %				14 885		
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				7 998		
Итого:								62 564	45 099	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							62 564			

Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	3,24	5 566,07	4 010,44	18 034	12 994	21	68
4	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,51	18 304,06	13 004,40	64 247	45 645	66	233
5	ГЭСНр 62-5-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4	5 456,32	3 617,34	2 183	1 447	18	7
6	ГЭСНр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 962,71	12 289,55	2 095	1 721	63	9
7	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	28 702,27	25 761,83	1 148	1 030	130	5
8	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	10 016,25	7 615,51	1 002	762	38	4
9	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	12 016,82	9 919,99	240	198	50	1
10	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	10 890,75	8 071,64	1 960	1 453	41	7
11	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	13 776,35	11 564,02	276	231	60	1
Итого прямых затрат							91 185	65 481	336	

Накладные расходы 79%*0,85

67 %

43 873

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 %

23 573

Итого:

158 630

132 927

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

158 630

Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
12	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	100 мест	0,4	9 526,30	7 876,30	3 811	3 151	41	16
13	ГЭСНр 62-6-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	9 742,40	2 657,68	390	106	14	1
Итого прямых затрат							4 200	3 257	17	
Накладные расходы 79%*0,85								2 182		
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9								1 172		
Итого:							7 555	6 611		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 555			

Раздел 5										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
14	ГЭСН 15-04-027-5	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	3	3 473,54	2 593,88	10 421	7 782	12	36
Итого прямых затрат							10 421	7 782	36	
Накладные расходы 79%*0,85								5 214		
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9								2 801		
Итого:							18 436	15 797		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							18 436			
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ							145 486			
ВСЕГО ПО СМЕТЕ							247 184	98 736		
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94							66 153			
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9							35 545			

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,61	933	565
2	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,03	20	1
На сумму:						565
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						591

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,714	18 000	12 845
2		Бетон контакт	л	46,200	100	4 620
3	411-0001	Вода	м3	0,013	9	0
4		Шкурка шлифовальная	м2	0,535	261	140
5	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,254	29 150	7 418

6		Фюген	т	0,184	24 200	4 451
7	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	3,862	261	1 008
8	101-1757	Ветошь	м	4,626	40	185
9		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,121	105 000	12 757
10		Краска: Акриловая голубая	т.	0,007	115 000	807
11		Грунтовка глубокого проникновения	л	10,930	51	557
12		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,003	105 000	366
13		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,001	105 000	109
14		Клей плиточный	кг	44,000	15	660
15		Эмаль для бетонных полов	т	0,001	210 000	261

На сумму:

46 185

Итого по ресурсам

46 750

Составил: _____ инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор
Заказчик
Подрядчик
Стройка
Объект

ООО "Управляющая компания Искра"
Многоквартирный дом № 15 м-н Юбилейный
Ремонт подъезда №3

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

Номер документа

Дата
составления

Отчётный период

с

01.04.2019

по

30.04.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 247 184 руб.

Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,42	83 850,74	45 850,74	35 217	19 257
2	2	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	ГЭСНр 61-7-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,038	117 464,92	77 861,77	4 464	2 959
Итого прямых затрат								39 681	22 216
Накладные расходы 79%*0,85									14 885
									67 %

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 %

7 998

Итого:

62 564

45 099

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**62 564**

Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	3,24	5 566,07	4 010,44	18 034	12 994
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,51	18 304,06	13 004,40	64 247	45 645
5	5	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	ГЭСНр 62-5-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4	5 456,32	3 617,34	2 183	1 447
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей	ГЭСНр 62-35-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 962,71	12 289,55	2 095	1 721
7	7	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	28 702,27	25 761,83	1 148	1 030
8	8	Окраска масляными составами плинтусов	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	10 016,25	7 615,51	1 002	762
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	12 016,82	9 919,99	240	198
10	10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,18	10 890,75	8 071,64	1 960	1 453
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	13 776,35	11 564,02	276	231
Итого прямых затрат								91 185	65 481
Накладные расходы 79%*0,85				67 %					43 873
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					23 573
Итого:								158 630	132 927
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								158 630	

Ремонт полов				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
12	12	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	0,4	9 526,30	7 876,30	3 811	3 151
13	13	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-6-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	9 742,40	2 657,68	390	106
Итого прямых затрат								4 200	3 257
Накладные расходы 79%*0,85				67 %					2 182
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %					1 172
Итого:								7 555	6 611
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								7 555	

Раздел 5									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
14	14	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен	ГЭСН 15-04-027-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	3	3 473,54	2 593,88	10 421	7 782
Итого прямых затрат								10 421	7 782
Накладные расходы 79%*0,85			67 %						5 214
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9			36 %						2 801
Итого:								18 436	15 797
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								18 436	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

67 % от ФОТ

36 % от ФОТ

145 486

247 184

66 153

35 545

98 736

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,61	933	565
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,03	20	1

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

565

591

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,714	18 000	12 845
	Бетон контакт	л	46,200	100	4 620

411-0001	Вода	м3	0,013	9	0
	Шкурка шлифовальная	м2	0,535	261	140
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,254	29 150	7 418
	Фюген	т	0,184	24 200	4 451
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	3,862	261	1 008
101-1757	Ветошь	м	4,626	40	185
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,121	105 000	12 757
	Краска: Акриловая голубая	т.	0,007	115 000	807
	Грунтовка глубокого проникновения	л	10,930	51	557
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,003	105 000	366
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,001	105 000	109
	Клей плиточный	кг	44,000	15	660
	Эмаль для бетонных полов	т	0,001	210 000	261

На сумму:

46 185

Итого по ресурсам

46 750

Сдал



директор

должность

подпись

М.А. Соболев

расшифровка подписи

Принял

М.П.

должность

подпись

расшифровка подписи