Наименование стройки: Многоквартрный дом № 15 м-он Строителей

Подрядная: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
_____ Д.А. Соболев

СМЕТА

Ремонт подъезда №5

Основание: Ведомость объемов работ,ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2019г..

Сметная стоимость: 116 951 руб.

Оплата труда: 48 709 руб.

Трудозатраты: 266 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	78 377,81	43 037,81	7 838	4 304	228	23
2	ГЭСНр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,036	125 161,49	73 306,29	4 506	2 639	383	14
		Итого прямых затрат					**12 344**	**6 943**		**37**
		Накладные расходы 79%*0,7	55 %					3 819		
		Сметная прибыль 50%*0,9	45 %					3 124		
		Итого:					19 286	13 886		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**19 286**			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела спотолка и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,5	3 452,39	3 452,39	5 179	5 179	21	31
4	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,03	628,70	625,75	19	19	4	0
5	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	4 942,80	3 764,40	8 749	6 663	21	37
6	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	16 921,51	12 206,58	24 875	17 944	66	98
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	9 950,66	6 893,78	995	689	38	4
8	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	13 199,31	11 131,98	1 188	1 002	60	5
9	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	10 377,65	7 606,23	892	654	41	4
10	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	26 194,90	24 211,13	1 834	1 695	130	9
11	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	17 021,59	14 842,76	3 234	2 820	81	15
12	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	11 964,59	9 313,26	1 914	1 490	50	8
		Итого прямых затрат					**48 878**	**38 154**		**211**
		Накладные расходы 79%*0,7	55 %					20 985		
		Сметная прибыль 50%*0,9	45 %					17 170		
		Итого:					87 033	76 309		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**87 033**			

105% Отделочные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
13	ГЭСН 15-04-006-1	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	1,77	2 777,48	1 658,15	4 916	2 935	8	14
		Итого прямых затрат					**4 916**	**2 935**		**14**
		Накладные расходы 105%*0,7	73 %					2 142		
		Сметная прибыль 55%*0,9	49 %					1 438		
		Итого:					8 497	6 516		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**8 497**			

80% Ремонт полов										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
14	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,03	45 019,56	22 549,56	1 351	676	124	4
		Итого прямых затрат					**1 351**	**676**		**4**
		Накладные расходы 79%*0,7	55 %					372		
		Сметная прибыль 68%*0,9	61 %					413		
		Итого:					2 135	1 461		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**2 135**			
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					**67 489**			
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**116 951**	**48 709**		
		В том числе: Накладные расходы 79%*0,7	55 % от ФОТ				27 318			
		В том числе: Сметная прибыль 50%*0,9	45,46 % от ФОТ				22 145			

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,04	20	1
2		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,11	933	101
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,02	933	17
		На сумму:				118
		Эксплуатация машин с зарплатой машинистов				**131**

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	м3	0,46	11 780	5 400
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	250	443
3		Вода	м3	0,00	9	0
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,95	221	210
5	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,06	28 000	1 637
6	прайс 6	Фуген	т	0,08	25 000	1 926
7		Ветошь	кг	0,34	65	22

8	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,05	105 000	5 710
9	прайс4	Краска;акриловая голубая	т	0,00	230 000	676
10	прайс 1	Грунт пропитка	т.	0,04	55 500	1 965
11	прайс 2	Клей для плитки	м3	0,06	10 500	674
		На сумму:				18 662

Итого по ресурсам 18 780

Составил: _____ Инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

			Код
		Форма по ОКУД	0322005
Инвестор		по ОКПО	
Заказчик		по ОКПО	
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартрный дом № 15 м-он Строителей	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №5		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт) номер	
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.12.2019	31.12.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 116 951 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	78 377,81	43 037,81	7 838	4 304
2	2	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	ГЭСНр 61-7-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,036	125 161,49	73 306,29	4 506	2 639
		Итого прямых затрат						**12 344**	**6 943**
		Накладные расходы 79%*0,7		55 %					3 819
		Сметная прибыль 50%*0,9		45 %					3 124
		Итого:						19 286	13 886
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**19 286**	

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Снятие набела спотолка и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,5	3 452,39	3 452,39	5 179	5 179
4	4	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	628,70	625,75	19	19
5	5	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	4 942,80	3 764,40	8 749	6 663
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35%	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	16 921,51	12 206,58	24 875	17 944
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	9 950,66	6 893,78	995	689
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	13 199,31	11 131,98	1 188	1 002
9	9	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	10 377,65	7 606,23	892	654
10	10	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	26 194,90	24 211,13	1 834	1 695
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	17 021,59	14 842,76	3 234	2 820
12	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	11 964,59	9 313,26	1 914	1 490
		Итого прямых затрат						**48 878**	**38 154**
		Накладные расходы 79%*0,7		55 %					20 985
		Сметная прибыль 50%*0,9		45 %					17 170
		Итого:						87 033	76 309
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**87 033**	

105% Отделочные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.

13	13	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	ГЭСН 15-04-006-1	100 м2 покрытия	1,77	2 777,48	1 658,15	4 916	2 935
		Итого прямых затрат						**4 916**	**2 935**
		Накладные расходы 105%*0,7		73 %					2 142
		Сметная прибыль 55%*0,9		49 %					1 438
		Итого:						8 497	6 516
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**8 497**	

80% Ремонт полов									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
14	14	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,03	45 019,56	22 549,56	1 351	676
		Итого прямых затрат						**1 351**	**676**
		Накладные расходы 79%*0,7		55 %					372
		Сметная прибыль 68%*0,9		61 %					413
		Итого:						2 135	1 461
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						**2 135**	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		**67 489**	
ВСЕГО ПО АКТУ		**116 951**	**48 709**
В том числе: Накладные расходы 79%*0,7	55 % от ФОТ	27 318	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,9	45,46 % от ФОТ	22 145	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,04	20	1
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,11	933	101
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,02	933	17
	На сумму:				118
	Эксплуатация машин с зарплатой машинистов				**131**

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	м3	0,458	1 1 780	5 400
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,770	250	443
	Вода	м3	0,002	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,951	221	210
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,058	28 000	1 637
прайс 6	Фуген	т	0,077	25 000	1 926
	Ветошь	кг	0,339	65	22

прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,054	105 000	5 710
прайс4	Краска;акриловая голубая	т	0,003	230 000	676
прайс 1	Грунт пропитка	т.	0,035	55 500	1 965
прайс 2	Клей для плитки	м3	0,064	10 500	674
					18 662

На сумму: 18 780

Итого по ресурсам

Сдал директор М.А.Соболев

должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял

должность подпись расшифровка подписи

М.П.