

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_6_ м-н _____ Олимпийский _____ подъезд №13

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №13

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2019г.

Сметная стоимость: 119 345 руб.

Оплата труда: 42 494 руб.

Трудозатраты: 219 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону(в том числе откосы окон)	100 м2 отремонтирован ной поверхности	0,22	83 963,33	46 413,33	18 472	10 211
Итого прямых затрат							18 472	10 211
Накладные расходы 79%*0,7				55 %			5 616	
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %			4 595	
Итого: 8 261,00 + 20 421,86							28 683	20 422
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							28 683	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	5 294,82	674,82	582	74
3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела с потолков и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 723,17	3 723,17	6 962	6 962

4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	9 627,75	4 059,65	18 004	7 592
5	ГЭСНр 62-7-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	12 598,52	5 610,54	18 520	8 247
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	12 242,77	7 434,47	1 469	892
7	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 744,25	16 004,92	3 561	3 041
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	29 659,26	26 077,92	2 076	1 825
9	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 387,85	8 170,68	979	703
10	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	22 061,98	11 652,65	3 530	1 864
Итого прямых затрат							55 684	31 201

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

17 161

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

14 041

Итого: 24 483,21 + 62 402,47

86 886

62 402

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

86 886

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
11	ГЭСНр 57-10-1	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2(в том числе покраска)	100 мест	0,01	41 222,94	7 972,94	412	80
12	ГЭСНр 57-15-4	Смена метлахских плиток в полах более 10 шт.	100 плиток	0,3	5 144,60	2 151,30	1 543	645
13	ГЭСНр 57-15-1	Укладка плитки вместо проступни	100 плиток	0,05	10 354,39	2 407,74	518	120
Итого прямых затрат							2 473	846

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

465

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

380

Итого: 1 627,82 + 1 691,01

3 319

1 691

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

3 319

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
14	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 645,06	13 917,32	249	237
Итого прямых затрат							249	237

Накладные расходы 79%*0,7*0,9
 Сметная прибыль 50%*0,9*0,85
 Итого: 12,37 + 444,80
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

50 %
 38 %

118
 90
 445

457
 457

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
 ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94
 В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

54,97 % от ФОТ
 44,96 % от ФОТ

76 879
 119 345
 23 360
 19 106
 42 494

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	3,66	933	3 418
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,03	933	30

На сумму:

3 448

Использование материалов

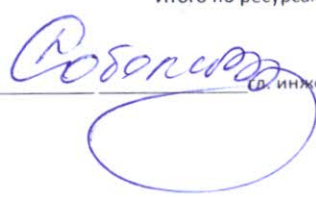
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,3311	22 000	7 284
2		Угол металлический перфорированный	шт.	19,8000	75	1 485
3		Шкурка шлифовальная	м2	4,2727	221	944
4		Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,1664	28 500	4 743
5		Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	13,0900	130	1 702
6		Кисти	шт.	1,8700	150	281
7	101-1757	Ветошь	м.	1,8646	50	93
8		Краска: ПФ-115 бюриза	т.	0,0780	130 000	10 138
9		Фюген	т	0,0672	22 000	1 478
10		Растворитель	л	2,9400	90	265
11		Шпатлевка клеевая	т	0,0060	28 500	171
12		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,0040	130 000	519
13		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,0018	130 000	236
14		Клей плиточный	кг	23,5000	35	823
15		Плитка 10х10мм	шт.	30,0000	15	450
16		Плитка (30х30)	шт	5,0000	65	325

На сумму:

30 936

Итого по ресурсам

34 384

Составил:  инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор
Заказчик
Подрядчик
Стройка
Объект

ООО "Управляющая компания Искра"

Многоквартирный дом № 6 м-н Олимпийский подъезд №13

Ремонт подъезда №13

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	24.12.2019	24.11.2019	24.12.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 119 345 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону(в том числе откосы окон)	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,22	83 963,33	18 471,93
Итого прямых затрат							18 472

В том числе оплата труда			10 211
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		5 616
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		4 595
Итого: 8 261,00 + 20 421,86			28 683
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			28 683

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	5 294,82	582,43

3	3	Снятие набела с потолков и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,87	3 723,17	6 962,33
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,87	9 627,75	18 003,90
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-7-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	12 598,52	18 519,83
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	12 242,77	1 469,13
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 744,25	3 561,41
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	29 659,26	2 076,15
9	9	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 387,85	979,36
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	22 061,98	3 529,92
Итого прямых затрат							55 684

В том числе оплата труда					31 201
Накладные расходы 79%*0,7					17 161
Сметная прибыль 50%*0,9					14 041
Итого: 24 483,21 + 62 402,47					86 886
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					86 886

Ремонт полов						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	стоимость, руб.
11	11	Заделка выбоин в полах площадью до 0,25 м2(в том числе покраска)	ГЭСНр 57-10-1	100 мест	0,01	41 222,94
12	12	Смена метлахских плиток в полах более 10 шт.	ГЭСНр 57-15-4	100 плиток	0,3	5 144,60
13	13	Укладка плитки вместо проступни	ГЭСНр 57-15-1	100 плиток	0,05	10 354,39
Итого прямых затрат						2 473

В том числе оплата труда					846
Накладные расходы 79%*0,7					465
Сметная прибыль 50%*0,9					380
Итого: 1 627,82 + 1 691,01					3 319
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					3 319

Конструкции из кирпича и блоков					
Номер	Наименование работ		Шифр	Единица	Выполнено работ

акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
14	14	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	14 645,06	248,97
Итого прямых затрат							249

В том числе оплата труда 237

Накладные расходы 79%*0,7*0,9 50 % 118

Сметная прибыль 50%*0,9*0,85 38 % 90

Итого: 12,37 + 444,80 457

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 457

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ 76 879

ВСЕГО ПО АКТУ 119 345

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94 23 360

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 19 106

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	3,66	933	3 418
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,03	933	30

На сумму: 3 448

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,3311	22 000	7 284
	Угол металлический перфорированный	шт.	19,8000	75	1 485
	Шкурка шлифовальная	м2	4,2727	221	944
	Шпатлевка клеевая(финишная)	т	0,1664	28 500	4 743
	Грунт пропитка(бетон контакт)	кг	13,0900	130	1 702
	Кисти	шт.	1,8700	150	281
101-1757	Ветошь	м.	1,8646	50	93
	Краска: ПФ-115 бюриза	т.	0,0780	130 000	10 138
	Фюген	т	0,0672	22 000	1 478
	Растворитель	л	2,9400	90	265
	Шпатлевка клеевая	т	0,0060	28 500	171
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,0040	130 000	519
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,0018	130 000	236
	Клей плиточный	кг	23,5000	35	823
	Плитка 10x10мм	шт	30,0000	15	450
	Плитка (30x30)	шт	5,0000	65	325

На сумму: 30 936

Итого по ресурсам 34 384

Сдал директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

должность

подпись

168 квартира

расшифровка подписи

М.П.