Наименование стройки: м-н Олимпийский многоквартирный домN8

Подрядчик: ООО " Управляющая компания Искра "

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
Соболев М.А

Смета

Ремонт кровли. Ремонт водоотливной системы вдоль дома (на дорогу)
31 метр

Основание: Ведомость объёмов работ, ГЭСН-2001г, МДС 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-35.2001, МДС 81-25.2004

Составлена в ценах: 2019 года

Сметная стоимость: 242 468,42 руб.

Оплата труда: 18 110,37 руб.

Трудозатраты: 114,97 чел.-ч

Кровли								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 12-01-009-01	Демонтаж желобов: настенных С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	100 м желобов	0,31	6 600,03	6 435,03	2 046,01	1 994,86
2	ГЭСН 12-01-012-01	Демонтаж ограждения кровли С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	100 м ограждения	0,31	2 310,86	525,86	716,37	163,02
3	ГЭСН 12-01-010-01	Демонтаж мелких покрытий (примыкания , конёк, внутренняя ендова.) из листовой оцинкованной стали С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	100 м2 покрытия	0,03	8 711,06	8 561,06	261,33	256,83
4	ГЭСН 12-01-010-01	Монтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,09	57 162,66	21 402,66	5 144,64	1 926,24
5	ГЭСН 12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0,31	212 097,87	5 962,37	65 750,34	1 848,34
6	ГЭСН 12-01-012-01	Монтаж ограждения кровли(готовыми секциями)	100 м ограждения	0,31	239 499,66	1 314,66	74 244,90	407,55
		Итого прямых затрат					**148 163,59**	**6 596,83**
		Накладные расходы 120%*0,7*0,9	76 %					5 013,59
		Рентабельность 65%*0,85*0,9	50 %					3 298,42
		Итого: 141 566,76 + 14 908,84					156 475,59	14 908,84
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**156 475,59**	

Ремонт кровли								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
7	ГЭСНр 58-17-4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов(2 метра)	100 м2 покрытий кровель	0,62	8 422,04	4 233,32	5 221,67	2 624,66
8	ГЭСНр 69-2-1	Сверление отверстий в каменных стенах электроперфоратором (корнизной плиты для доски под желоб)	100 отверстий	0,31	1 042,13	1 042,13	323,06	323,06
9	ГЭСНр 69-2-4	Сверление отверстий в металлопрофиле для ограждений и трапов(применительно)	100 отверстий	0,6	2 854,65	1 993,15	1 712,79	1 195,89
10	ГЭСНр 58-12-4	Устройство обрешетки из досок	100 м2	0,15	43 342,44	3 255,24	6 501,37	488,29
11	ГЭСНр 58-10-7	Смена частей водосточных труб: Воронки с люлек	100 шт.	0,02	58 821,93	22 721,93	1 176,44	454,44
		Итого прямых затрат					**14 935,32**	**5 086,34**
		Накладные расходы 83%*0,7	58 %					2 950,08
		Рентабельность 65%*0,9	56 %					2 848,35
		Итого: 9 848,98 + 10 884,76					20 733,75	10 884,76
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**20 733,75**	

Строительные металлические конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
12	ГЭСН 09-04-002-1	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,93	61 739,67	6 910,97	57 417,89	6 427,20
		Итого прямых затрат					**57 417,89**	**6 427,20**
		Накладные расходы 90%*0,7*0,9	57 %					3 663,50
		Рентабельность 85%*0,85*0,9	65 %					4 177,68
		Итого: 50 990,69 + 14 268,39					65 259,08	14 268,39
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					**65 259,08**	
		ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ					**220 516,80**	
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**242 468,42**	**18 110,37**
		В том числе: Накладные расходы	64,2 % от ФОТ				11 627,17	
		В том числе: Рентабельность	57,01 % от ФОТ				10 324,45	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автовышка	маш.-ч	23,67	1 500,00	35 505,15
2		Шлиф машинка	маш.-ч	3,41	50,00	170,50
3		Автокран	маш.-ч	1,63	3 000,00	4 895,52
4	330206	Дрели электрические	маш.-ч	11,01	70,00	770,79
5	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,24	933,00	1 161,08
6	331601	Бензопилы	маш.-ч	1,50	70,00	105,00
		На сумму:				42 608,05

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Диск отрезной	шт.	12,86	30,00	385,80

2		Сталь оцинкованная листовая	м2	10,80	298,00	3 218,40
3		Желоб круглый	м.п.	31,00	319,00	9 889,00
4		Держатель жёлоба	шт.	71,30	105,00	7 486,50
5		Саморез 6*50мм	шт.	155,00	2,80	434,00
6		Пиломатериал доска 150(180)*44мм(для желоба)	м3	0,31	9 500,00	2 945,00
7		Заглушка круглая	шт.	0,47	135,00	62,78
8		Бур(Д10мм)	шт.	2,60	95,00	247,38
9		Саморез 4,3х40 с прес шайбой	шт.	387,50	1,90	736,25
10		Анкер 10Х150мм	шт.	27,90	70,00	1 953,00
11		Примыкание 150ммх250ммх1200мм	шт.	17,67	230,00	4 064,10
12		Перфолента металличемкая	м	31,00	15,00	465,00
13		Саморез 100-130мм	шт.	31,00	2,00	62,00
14	ПРАЙС	ограждение с трапом	м.п.	31,00	2 300,00	71 300,00
15	101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами	шт	83,70	29,00	2 427,30
16		Сверло д10мм	шт.	3,00	40,00	120,00
17	101-1805	Гвозди строительные	кг	2,45	85,00	208,08
18		Пиломатериал доска 150(180)*44мм(обрешотка)	м3	0,60	9 500,00	5 700,00
19		Воронка выпускная	шт.	2,00	304,00	608,00
20		Стальной гнутый профиль (профилированный настил с 21 толщиной 0,55мм)	м2	111,60	398,00	44 416,80
21		Саморез кровельный 4,8*70	шт.	558,00	5,50	3 069,00
		На сумму:				159 798,39
		Итого по ресурсам				202 406,43

Составил: _____ гл.инженер ПТО ООО "Управляющая Компания Искра"Д.М.Соболев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата
от 11.11.99 №100

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Инвестор	по ОКПО	
Заказчик	по ОКПО	
Подрядчик ООО " Управляющая компания Искра "	по ОКПО	
Стройка м-н Олимпийский многоквартирный дом№8	по ОКПО	
Объект Ремонт кровли. Ремонт водоотливной системы вдоль дома (на дорогу) 31 метр		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	12.09.2019

Отчётный период	
с	по
01.09.2019	30.09.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 242 468 руб.

Кровли										
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ					
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Демонтаж желобов: настенных С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-009-01	100 м желобов	0,31	6 600,03	6 435,03	2 046,01	1 994,86
2	2	Демонтаж ограждения кровли С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-012-01	100 м ограждения	0,31	2 310,86	525,86	716,37	163,02
3	3	Демонтаж мелких покрытий (примыкания , конёк, внутренняя ендова.) из листовой оцинкованной стали С учётом кооэффициента: ОЗП=0,4	ГЭСН 12-01-010-01	100 м2 покрытия	0,03	8 711,06	8 561,06	261,33	256,83
4	4	Монтаж мелких покрытий (примыкания.) из листовой оцинкованной стали	ГЭСН 12-01-010-01	100 м2 покрытия	0,09	57 162,66	21 402,66	5 144,64	1 926,24
5	5	Устройство желобов: подвесных	ГЭСН 12-01-009-02	100 м желобов	0,31	212 097,87	5 962,37	65 750,34	1 848,34
6	6	Монтаж ограждения кровли(готовыми секциями)	ГЭСН 12-01-012-01	100 м ограждения	0,31	239 499,66	1 314,66	74 244,90	407,55
		Итого прямых затрат						148 163,59	6 596,83

Накладные расходы 120%*0,7*0,9	76 %		5 013,59
Рентабельность 65%*0,85*0,9	50 %		3 298,42
Итого: 141 566,76 + 14 908,84		156 475,59	14 908,84
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**156 475,59**	

Ремонт кровли									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
7	7	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов(2 метра)	ГЭСНр 58-17-4	100 м2 покрытий кровель	0,62	8 422,04	4 233,32	5 221,67	2 624,66
8	8	Сверление отверстий в каменных стенах электроперфоратором (корнизной плиты для доски под желоб)	ГЭСНр 69-2-1	100 отверстий	0,31	1 042,13	1 042,13	323,06	323,06
9	9	Сверление отверстий в металлопрофиле для ограждений и трапов(применительно)	ГЭСНр 69-2-4	100 отверстий	0,6	2 854,65	1 993,15	1 712,79	1 195,89
10	10	Устройство обрешетки из досок	ГЭСНр 58-12-4	100 м2	0,15	43 342,44	3 255,24	6 501,37	488,29
11	11	Смена частей водосточных труб: Воронки с люлек	ГЭСНр 58-10-7	100 шт.	0,02	58 821,93	22 721,93	1 176,44	454,44
		Итого прямых затрат						**14 935,32**	**5 086,34**

Накладные расходы 83%*0,7	58 %		2 950,08
Рентабельность 65%*0,9	56 %		2 848,35
Итого: 9 848,98 + 10 884,76		20 733,75	10 884,76
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**20 733,75**	

Строительные металлические конструкции									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
12	12	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 25 м	ГЭСН 09-04-002-1	100 м2 покрытия	0,93	61 739,67	6 910,97	57 417,89	6 427,20
		Итого прямых затрат						**57 417,89**	**6 427,20**

Накладные расходы 90%*0,7*0,9	57 %		3 663,50
Рентабельность 85%*0,85*0,9	65 %		4 177,68
Итого: 50 990,69 + 14 268,39		65 259,08	14 268,39
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		**65 259,08**	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		**220 516,80**	
ВСЕГО ПО АКТУ		**242 468,42**	**18 110,37**
В том числе: Накладные расходы	64,2 % от ФОТ	11 627,17	
В том числе: Рентабельность	57,01 % от ФОТ	10 324,45	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автовышка	маш.-ч	23,67	1 500,00	35 505,15
	Шлиф машинка	маш.-ч	3,41	50,00	170,50
	Автокран	маш.-ч	1,63	3 000,00	4 895,52
330206	Дрели электрические	маш.-ч	11,01	70,00	770,79
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,24	933,00	1 161,08

31601	Бензопилы	маш.-ч	1,50	70,00	105,00

На сумму: 42 608,05

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Диск отрезной	шт.	12,86	30,00	385,80
	Сталь оцинкованная листовая	м2	10,80	298,00	3 218,40
	Желоб круглый	м.п.	31,00	319,00	9 889,00
	Держатель жёлоба	шт.	71,30	105,00	7 486,50
	Саморез 6*50мм	шт.	155,00	2,80	434,00
	Пиломатериал доска 150(180)*44мм(для желоба)	м3	0,31	9 500,00	2 945,00
	Заглушка круглая	шт.	0,47	135,00	62,78
	Бур(Д10мм)	шт.	2,60	95,00	247,38
	Саморез 4,3х40 с прес шайбой	шт.	387,50	1,90	736,25
	Анкер 10Х150мм	шт.	27,90	70,00	1 953,00
	Примыкание 150ммх250ммх1200мм	шт.	17,67	230,00	4 064,10
	Перфолента металличемкая	м	31,00	15,00	465,00
	Саморез 100-130мм	шт.	31,00	2,00	62,00
ПРАЙС	ограждение с трапом	м.п.	31,00	2 300,00	71 300,00
101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами	шт	83,70	29,00	2 427,30
	Сверло д10мм	шт.	3,00	40,00	120,00
101-1805	Гвозди строительные	кг	2,45	85,00	208,08
	Пиломатериал доска 150(180)*44мм(обрешотка)	м3	0,60	9 500,00	5 700,00
	Воронка выпускная	шт.	2,00	304,00	608,00
	Стальной гнутый профиль (профилированный настил с 21 толщиной 0,55мм)	м2	111,60	398,00	44 416,80
	Саморез кровельный 4,8*70	шт.	558,00	5,50	3 069,00

На сумму: 159 798,39

Итого по ресурсам 202 406,43

Сдал директор ООО " Управляющая компания Искра " М.А.Соболев

должность подпись расшифровка подписи

М.П.

Принял Лосева Д.А. 4-8-23

должность подпись расшифровка подписи

М.П.