

Наименование стройки: МКД №20 м-н "Юбилейный" (подвальная часть отопление)

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

Представитель собственников МКД №20 м-н "Строителей" _____ Свечкова Л.В.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

Смена сборного узла на стояках отопления(отключающее устройство подвальная часть 4 шт)

Основание: ГЭСН-2001;МДС-81-35.2004;МДС-81-33.2001;МДС81-25.2004.

Сметная стоимость: 4 084,63 руб.

Составлена в ценах: 2019г.

Оплата труда: 776,24 руб.

Трудозатраты: 3,75 чел.-ч

103% Ремонтные санитарно-технические работы 1									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНр 65-15-1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построчных условиях диаметром до 20 мм	100 м трубопроводов	0,028			32 198,43	901,56	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	197,10	89,3	2,5004	17 600,67	492,82	
Итого:						89,3	2,5004	17 600,67	492,82
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	50,00	4,1	0,1148	205,00	5,74	
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,1	0,0028	93,30	2,61	
		Шлиф машинка	маш.-ч	50,00	4,1	0,1148	205,00	5,74	
Итого:							503,30	14,09	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	88,00	100	2,8	8 800,00	246,40	
		Кислород технический газообразный	м3	70,29	10	0,28	702,90	19,68	
		Карбид кальция (1 кг)	кг	132,00	30	0,84	3 960,00	110,88	
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	132,28	2	0,056	264,56	7,41	
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	18,35	20	0,56	367,00	10,28	
Итого:							14 094,46	394,64	

Итого прямых затрат			Стоимость	Зарплата
Накладные расходы 103*0,7	72,1 %		901,56	492,82
Сметная прибыль 60*0,9	54 %			355,32
Итого:			1 523,00	266,12
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			1 523,00	1 114,26

128% Сантехнические работы 1

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	ГЭСН 16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления	100 м	0,028			1 454,50	40,73
		трубопровода						
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 5,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	258,78	5,01	0,14028	1 296,50	36,30
Итого:					5,01	0,14028	1 296,50	36,30
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	50,00	1,5	0,042	75,00	2,10
Итого:							75,00	2,10
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
411-0001		Вода	м3	83,00	1	0,028	83,00	2,32
Итого:							83,00	2,32

3	ГЭСН 18-07-001-05	Установка кранов	1 кран	8			247,50	1 980,01
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	227,07	0,12	0,96	27,25	217,99
Итого:					0,12	0,96	27,25	217,99
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	217,00	1	8	217,00	1 736,00
		Герметик сантехнический	шт	60,50	0,04	0,32	2,42	19,36
		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	66,62	0,0125	0,1	0,83	6,66
Итого:							220,25	1 762,02

Итого прямых затрат			Стоимость	Зарплата
Накладные расходы 128*0,7*0,9	80,64 %		2 020,74	254,29
Сметная прибыль 83%*0,9*0,85	63,5 %			205,06
Итого:			2 387,27	161,47
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			2 387,27	620,82

105% Отделочные работы 1

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход	Стоимость
---	------	--------------------	----------	-------	--------	-----------

			Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
4	ГЭСН 15-04-030-4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,00208		68 663,66	142,82
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 3,3	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	197,10	71,06	0,1478048	29,13
Итого:					71,06	0,1478048	29,13
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	933,00	0,03	0,0000624	0,06
Итого:						27,99	0,06
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
		Ветош лоскутная крупная	кг	62,70	0,3	0,000624	0,04
		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	33,25	2,5	0,0052	0,17
		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	71,06	5	0,0104	0,74
		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	501,60	108	0,22464	112,68
Итого:						54 630,04	113,63
						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						142,82	29,13
Накладные расходы 105%*0,7*0,9			66,15 %				19,27
Сметная прибыль 55*0,9*0,85			42,1 %				12,26
Итого:						174,36	60,67
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						174,36	

						Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ						3 065,11	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ						4 084,63	776,24
В том числе: Накладные расходы 103*0,85*0,94			74,67 % от ФОТ			579,65	
В том числе: Сметная прибыль 60*0,8*0,9			56,67 % от ФОТ			439,86	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудовозатраты рабочих	чел.-ч	3,75	207,08	776,24

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,11	50,00	5,74
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,00	933,00	2,67
3		Шлиф машинка	маш.-ч	0,11	50,00	5,74
4	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,04	50,00	2,10

На сумму:

16,25

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
---	------	--------------	----------	--------	----------	-------

1		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	2,80	88,00	246,40
2		Кислород технический газообразный	м3	0,28	70,29	19,68
3		Карбид кальция (1 кг)	кг	0,84	132,00	110,88
4		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,06	132,28	7,41
5		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	0,56	18,35	10,28
6	411-0001	Вода	м3	0,03	83,00	2,32
7		Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 214	шт	8,00	217,00	1 736,00
8		Герметик сантехнический	шт	0,32	60,50	19,36
9		Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,10	66,62	6,66
10		Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	62,70	0,04
11		Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,01	33,25	0,17
12		Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,01	71,06	0,74
13		Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	0,22	501,60	112,68

На сумму:

2 272,62

Итого по ресурсам

2 288,87

Составил: Мотык инженер Мотык А.В.

Проверил: _____

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД №20 м-н "Юбилейный" (подвальная часть отопление)	по ОКПО	
Объект	Смена сборного узла на стояках отопления(отключающее устройство подвальная часть 4 шт)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
			14.06.2019
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	04.07.2019

Отчётный период	
с	по
01.06.2019	30.06.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 4 085 руб.

103% Ремонтные санитарно-технические работы 1									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
1	1	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм	ГЭСНр 65-15-1	100 м трубопроводов	0,028			32 198,43	901,56
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	197,10	89,3	2,5004	17 600,67	492,82
Итого:						89,3	2,5004	17 600,67	492,82
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Аппараты для газовой сварки и резки			040504	маш.-ч	50,00	4,1	0,1148	205,00	5,74
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	0,1	0,0028	93,30	2,61
Шлиф машинка				маш.-ч	50,00	4,1	0,1148	205,00	5,74
Итого:								503,30	14,09
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ				м	88,00	100	2,8	8 800,00	246,40

Кислород технический газообразный		м3	70,29	10	0,28	702,90	19,00
Карбид кальция (1 кг)		кг	132,00	30	0,84	3 960,00	110,88
Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	132,28	2	0,056	264,56	7,41
Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6		шт	18,35	20	0,56	367,00	10,28
Итого:						14 094,46	394,64

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						901,56	492,82
Накладные расходы 103*0,7		72,1 %					355,32
Сметная прибыль 60*0,9		54 %					266,12
Итого:						1 523,00	1 114,26
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						1 523,00	

128% Сантехнические работы 1									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления	ГЭСН 16-07-005-01	100 м трубопровода	0,028			1 454,50	40,73
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 5,3	чел.-ч	258,78	5,01	0,14028	1 296,50	36,30
		Итого:				5,01	0,14028	1 296,50	36,30
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	50,00	1,5	0,042	75,00	2,10
		Итого:						75,00	2,10
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Вода	411-0001	м3	83,00	1	0,028	83,00	2,32
		Итого:						83,00	2,32
3	2	Установка кранов	ГЭСН 18-07-001-05	1 кран	8			247,50	1 980,01
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 4,4	чел.-ч	227,07	0,12	0,96	27,25	217,99
		Итого:				0,12	0,96	27,25	217,99
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Кран шаровый ппр,в,вр, 1/2" (15)VALTEC 214		шт	217,00	1	8	217,00	1 736,00
		Герметик сантехнический		шт	60,50	0,04	0,32	2,42	19,36
		Лен в п/э упаковке (коса 100r) UNIPAK		уп	66,62	0,0125	0,1	0,83	6,66
		Итого:						220,25	1 762,02
						Стоимость	Зарплата		
Итого прямых затрат						2 020,74	254,29		
Накладные расходы 128*0,7*0,9		80,64 %					205,06		

Сметная прибыль 83%*0,9*0,85

63,5 %

161,47

Итого:

2 387,27

620,82

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

2 387,27

105% Отделочные работы 1									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
4	4	Теплоизоляция трубопровода жидко-керамическим покрытием	ГЭСН 15-04-030-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,00208			68 663,66	142,82
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,3	чел.-ч	197,10	71,06	0,1478048	14 005,64	29,13
Итого:						71,06	0,1478048	14 005,64	29,13
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	0,03	0,0000624	27,99	0,06
Итого:								27,99	0,06
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Ветош лоскутная крупная				кг	62,70	0,3	0,000624	18,81	0,04
Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина				шт	33,25	2,5	0,0052	83,13	0,17
Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78				шт	71,06	5	0,0104	355,30	0,74
Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л				л	501,60	108	0,22464	54 172,80	112,68
Итого:								54 630,04	113,63
								Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат								142,82	29,13
Накладные расходы 105%*0,7*0,9				66,15 %					19,27
Сметная прибыль 55%*0,9*0,85				42,1 %					12,26
Итого:								174,36	60,67
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								174,36	
								Стоимость	Зарплата

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 103*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 60*0,8*0,9

74,67 % от ФОТ

56,67 % от ФОТ

3 065,11

4 084,63

579,65

439,86

776,24

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудовозатраты рабочих	чел.-ч	3,75	207,08	776,24

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,11	50,00	5,74

400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,00	933,00	2,67
	Шлиф машинка	маш.-ч	0,11	50,00	5,74
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	0,04	50,00	2,10

На сумму:

16,25

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	2,80	88,00	246,40
	Кислород технический газообразный	м3	0,28	70,29	19,68
	Карбид кальция (1 кг)	кг	0,84	132,00	110,88
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	0,06	132,28	7,41
	Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	0,56	18,35	10,28
411-0001	Вода	м3	0,03	83,00	2,32
	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 214	шт	8,00	217,00	1 736,00
	Герметик сантехнический	шт	0,32	60,50	19,36
	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп	0,10	66,62	6,66
	Ветош лоскутная крупная	кг	0,00	62,70	0,04
	Кисть флейцевая "Стандарт" 2"(50мм) натур. Светлая щетина	шт	0,01	33,25	0,17
	Растворитель Уайт-Спирит (по 0,5) ПЭТ Престиж ГОСТ 3134-78	шт	0,01	71,06	0,74
	Теплоизоляционное покрытие RE-THERM Стандарт 10л	л	0,22	501,60	112,68

На сумму:

2 272,62

Итого по ресурсам

2 288,87



Сдел

Принял

М.П.

должность

подпись

должность

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи