

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 1 м-н Олимпийский

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев

Утверждаю:
Решением общего собрания
собственников помещения МКД

от 2 сентября 2014г

СМЕТА № 6-15

Ремонт коридора (4 этаж)

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 91 611 руб.

Составлена в ценах: 2014г.

Оплата труда: 34 450 руб.

Трудозатраты: 185 чел.-ч

79% 50% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР -2%, ТР-0,5)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2	57 218,22	40 787,47	11 444	8 157
Итого прямых затрат							11 444	8 157
Оценка условий труда				7 %				571
Итого по оплате труда								8 729
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63,2 %				5 516
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				3 142
Итого: 3 286,15 + 17 387,21							20 673	17 387
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							20 673	

80% 50% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная (Потолок, Стены) С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,25	6 123,02	3 567,57	13 777	8 027
3	ГЭСНр 62-7-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,5	10 595,35	5 620,40	26 488	14 051

4	ГЭСНр 62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	10 949,30	7 447,98	2 190	1 490
5	ГЭСНр 62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	14 094,78	11 633,14	564	465
6	ГЭСНр 62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР - 2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	2 560,74	1,72	51	0
7	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	2 316,80	28,23	463	6
Итого прямых затрат							43 533	24 039

Итого прямых затрат

Оценка условий труда	7 %	1 683
Итого по оплате труда		25 721
Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %	16 462
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %	9 260
Итого: 19 494,76 + 51 442,67		70 937
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		70 937

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63,8 % от ФОТ	54 977
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 % от ФОТ	91 611
		21 978
		12 402

Эксплуатация машин

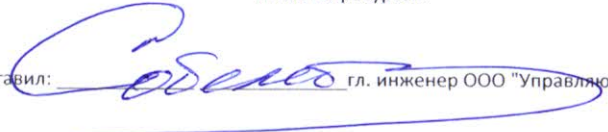
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,85	933	797
На сумму:						797
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						803

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,14	23 473	3 286
2	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	6,19	268	1 655
3	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,21	29 213	6 270
4		Грунт пропитка	л.	22,50	113	2 537
5	101-1757	Ветошь	кг	2,96	82	242
6		Краски: ПФ-115 голубая	т	0,08	97 375	7 993
На сумму:						21 984

Итого по ресурсам

22 781

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 1 м-н Олимпийский	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора (4 этаж)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата 28.02.2015
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	28.02.2015	1.02.2015	30.02.2015

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 91 611 руб.

79% 50% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР -2%, ТР-0,5)	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2	57 218,22	11 443,64
Итого прямых затрат							11 444

В том числе оплата труда			8 157
Оценка условий труда	7 %		571
Итого по оплате труда			8 729
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63,2 %		5 516
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		3 142

Итого: 3 286,15 + 17 387,21

20 673

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

20 673

80% 50% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная (Потолок, Стены) С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,25	6 123,02	13 776,80
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5)	ГЭСНр 62-7-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,5	10 595,35	26 488,38
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	10 949,30	2 189,86
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-33-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	14 094,78	563,79
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР - 2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-34-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	2 560,74	51,21
7	7	Окраска масляными составами плинтусов С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	2 316,80	463,36
Итого прямых затрат							43 533

В том числе оплата труда

24 039

Оценка условий труда

7 %

1 683

Итого по оплате труда

25 721

Накладные расходы 80%*0,85*0,94

64 %

16 462

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 %

9 260

Итого: 19 494,76 + 51 442,67

70 937

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

70 937

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

54 977

ВСЕГО ПО АКТУ

91 611

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$

В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

21 978

12 402

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,85	933	797

На сумму:

797

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

803

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,14	23 473	3 286
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	6,19	268	1 655
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,21	29 213	6 270
	Грунт пропитка	л.	22,50	113	2 537
101-1757	Ветошь	кг	2,96	82	242
	Краски: ПФ-115 голубая	т	0,08	97 375	7 993

На сумму:

21 984

Итого по ресурсам

22 781

Сдал

директор ООО "УК Искра"

должность

подпись

М.А.соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.