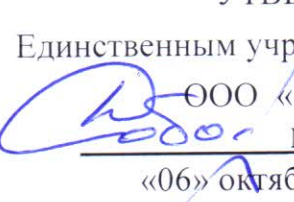


УТВЕРЖДЁН:
Единственным учредителем
ООО «ИСКРА»

М.А.Соболев
«06» октября 2014г.

УСТАВ

общества с ограниченной ответственностью
«ИСКРА»

2014 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Искра», именуемое в дальнейшем «Общество», учреждено решением единственного учредителя от «06» октября 2014г. и действует на основании настоящего Устава, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" в редакции Федерального закона от 30.12.2008г. № 312-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 19 июля, 17 декабря 2009г., 6 декабря 2011г., 5 мая 2014г). а также иного применимого законодательства.

Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке:

Общество с ограниченной ответственностью «Искра»

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:

ООО «Искра»

1.3. Место нахождения Общества: 666304, Иркутская область, город Саянск микрорайон Олимпийский дом № 13, вставка, 1 этаж.

1.4. Общество учреждено на неограниченный срок.

1.5. Общество имеет в собственности имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком.

1.6. В порядке, установленном законодательством, Общество вправе создавать организации с правами юридического лица или участвовать в их создании.

1.7. Общество может иметь представительства и филиалы на территории России и за границей, а также участвовать в капитале других юридических лиц.

В случае создания филиалов и представительств Общества в настоящий Устав вносятся изменения, отражающие сведения о соответствующих филиалах и представительствах.

1.8. Для обеспечения своей деятельности Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указанием на место нахождения Общества. Общество вправе иметь штампы и бланки, товарный знак, знак обслуживания, зарегистрированные в установленном порядке, другие реквизиты с фирменной символикой.

2. ПРАВОСПОСОБНОСТЬ ОБЩЕСТВА ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Общество является коммерческой организацией, преследующей в качестве основной цели своей предпринимательской деятельности извлечение прибыли.

2.2. Общество обладает общей гражданской правоспособностью. Оно вправе иметь гражданские права и нести гражданские обязанности для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

2.3. Предметом деятельности Общества являются:

- Управление многоквартирными домами;
- Содержание, текущий и капитальный ремонт многоквартирных домов.
- Предоставление коммунальных услуг;

- Вывозка твердых бытовых отходов.

2.5. Общество обязано соблюдать применимое законодательство, правильно и своевременно производить обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды, соблюдать правила ведения бухгалтерского учета порядок и сроки представления государственной статистической отчетности.

3. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

3.1. Общество самостоятельно отвечает по своим обязательствам.

Общество несет ответственность по своим обязательствам в пределах имущества, находящегося в его собственности, стоимость которого отражена в бухгалтерском балансе Общества.

3.2. Имущество участников Общества обособлено от имущества Общества.

Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, только в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

3.3. Общество не отвечает по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, равно как Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не отвечают по обязательствам Общества.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА

4.1. В соответствии с предметом и основными задачами Общества имеет право:

- Совершать как в России, так и за ее пределами сделки и иные юридические акты с предприятиями, организациями, учреждениями, обществами, товариществами и отдельными лицами, в том числе купли-продажи, мены, подряда, займа, перевозки, поручения и комиссии, хранения, совместной деятельности, а так же участвовать в торгах, аукционах, конкурсах, предоставлять гарантии;
- Строить, отчуждать, приобретать, брать и сдавать в наем всякого рода движимое и недвижимое имущество;
- Выступать заказчиком или подрядчиком по договорам с предприятиями, организациями, кооперативами и физическими лицами;
- Формировать временные научные, производственные, творческие коллективы, привлекать специалистов по договорам с оплатой их труда по соглашению сторон;
- Реализовать свою продукцию, работы, услуги, отходы производства по ценам, тарифам установленным в соответствии с действующим законодательством;
- Приобретать в установленном порядке необходимые материалы: сырьё, оборудование, машины, другие материальные ценности в оптовой и розничной торговле, в порядке централизованного распределения ресурсов на основании лимитов (фондов), а так же у кооперативов и отдельных граждан, в том числе за наличный расчёт;
- Осуществлять в установленном порядке внешнеэкономическую деятельность;
- Открывать специализированные счета в соответствующих учреждениях, банках, как в рублях, так и иностранной валюте;
- Пользоваться кредитами банков на условиях, определяемых соглашением сторон;

