

Наименование стройки: Многоквартирный дом №13 м-он Строителей

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда №1

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 107 934 руб.

Составлена в ценах: 2019г..

Оплата труда: 40 129 руб.

Трудозатраты: 206 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	90 850,74	45 850,74	9 085	4 585	228	23
Итого прямых затрат							9 085	4 585	23	
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				2 522		
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				2 063		
Итого:							13 670	9 170		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							13 670			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
2	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела спотолка и стен	100 м2 расчищенной поверхности	0,15	3 678,04	3 678,04	552	552	21	3
3	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,03	672,10	666,65	20	20	4	0

4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	6 198,84	4 010,44	10 972	7 098	21	37
5	ГЭСНр 62-7-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	16 401,56	8 793,64	24 110	12 927	45	66
6	ГЭСНр 62-9-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	15 236,39	11 762,71	2 438	1 882	60	10
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	10 534,03	7 344,35	1 053	734	38	4
8	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	13 926,89	11 859,56	1 253	1 067	60	5
9	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	10 969,19	8 103,37	943	697	41	4
10	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	27 777,33	25 793,56	1 944	1 806	130	9
11	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	17 991,71	15 812,88	3 418	3 004	81	15
12	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	12 573,30	9 921,97	2 012	1 588	50	8
Итого прямых затрат							48 717	31 375	161	
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				17 256		
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				14 119		
Итого:								80 092	62 750	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							80 092			

80% Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
13	ГЭСНр 62-11-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,405	10 579,67	4 954,99	4 285	2 007	25	10
14	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,09	56 123,39	24 023,39	5 051	2 162	124	11
Итого прямых затрат							9 336	4 169	21	

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

2 293

Сметная прибыль 68%*0,9

61 %

2 543

Итого:

14 172

9 005

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

14 172

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

67 138

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

107 934

40 129

В том числе: Накладные расходы 79%*0,7

55 % от ФОТ

22 071

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,9

46,66 % от ФОТ

18 725

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,12	933	110
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,02	933	23

На сумму:

132

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

138

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	т	0,15	18 000	2 700
2		бетоноконт	л	15,00	120	1 800
3	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	500	885
4		Вода	м3	0,00	9	0
5	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,08	221	238
6	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,11	32 000	3 609
7	прайс 6	Фуген	т	0,13	26 000	3 440
8		Ветошь	кг	0,34	65	22
9	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	130 000	7 644
10	прайс 3	Краска цветная: Белая	т.	0,00	105 000	351
11		Краска цветная: зеленая	т.	0,01	105 000	1 481
12	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 1	м2	0,45	261	116
13		эмаль для бетонных полов	т	0,01	210 000	1 701
14		Равнитель для пола	м3	0,19	15 000	2 889

На сумму:

26 876

Итого по ресурсам

27 009

Составил:  Инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №13 м-он Строителей	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №1	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.11.2019	30.11.2019

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 107 934 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	90 850,74	45 850,74	9 085	4 585
Итого прямых затрат								9 085	4 585
Накладные расходы 79%*0,7				55 %					2 522
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					2 063
Итого:								13 670	9 170
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								13 670	

80% Малярные работы				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Снятие набела спотолка и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	0,15	3 678,04	3 678,04	552	552
3	3	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	672,10	666,65	20	20
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	6 198,84	4 010,44	10 972	7 098
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	16 401,56	8 793,64	24 110	12 927
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 10%	ГЭСНр 62-9-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	15 236,39	11 762,71	2 438	1 882
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	10 534,03	7 344,35	1 053	734
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	13 926,89	11 859,56	1 253	1 067
9	9	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	10 969,19	8 103,37	943	697
10	10	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	27 777,33	25 793,56	1 944	1 806
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	17 991,71	15 812,88	3 418	3 004
12	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	12 573,30	9 921,97	2 012	1 588
Итого прямых затрат								48 717	31 375
Накладные расходы 79%*0,7				55 %					17 256
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					14 119
Итого:								80 092	62 750
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								80 092	

80% Ремонт полов									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.

13	13	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-11-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,405	10 579,67	4 954,99	4 285	2 007
14	14	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,09	56 123,39	24 023,39	5 051	2 162
Итого прямых затрат								9 336	4 169
Накладные расходы 79%*0,7				55 %					2 293
Сметная прибыль 68%*0,9				61 %					2 543
Итого:								14 172	9 005
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								14 172	

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,7

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,9

55 % от ФОТ

46,66 % от ФОТ

67 138

107 934

22 071

18 725

40 129

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,12	933	110
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,02	933	23

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

132

138

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	т	0,15	18 000	2 700
	бетоноконтант	л	15,00	120	1 800
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	500	885
	Вода	м3	0,00	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,08	221	238
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,11	32 000	3 609
прайс 6	Фуген	т	0,13	26 000	3 440
	Ветошь	кг	0,34	65	22
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	130 000	7 644
прайс 3	Краска цветная: Белая	т.	0,00	105 000	351
	Краска цветная: зеленая	т.	0,01	105 000	1 481
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 1	м2	0,45	261	116
	эмаль для бетонных полов	т	0,01	210 000	1 701
	Равнитель для пола	м3	0,19	15 000	2 889

На сумму:

Итого по ресурсам



Сдал

директор

должность

подпись

[Handwritten signature]

Принял

должность

подпись

[Handwritten signature]

М.П.

26 876

27 009

М.А. Соболев

расшифровка подписи

[Handwritten signature]

расшифровка подписи