

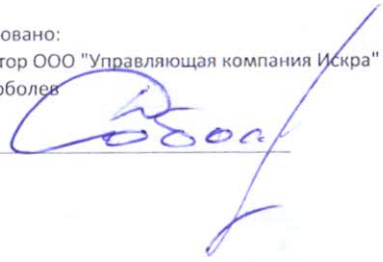
Наименование стройки: Многоквартирный дом № 24 м-н Мирный

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМETA №

Ремонт подъезда №1

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Составлена в ценах: 2019г.

Сметная стоимость: 106 598 руб.

Оплата труда: 43 577 руб.

Трудозатраты: 224 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	81 352,14	45 850,74	4 068	2 293
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>4 068</b>	<b>2 293</b>
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				1 268
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 032
Итого:							6 367	4 592
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>6 367</b>	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-25-1	Огрунтовка поверхностей стен и потолка С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 обработанной поверхности	1,55	1 853,46	840,19	2 873	1 302

3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	3,5	5 318,38	4 010,44	18 614	14 037
4	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,55	18 575,28	13 004,40	28 792	20 157
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	11 098,53	7 344,35	1 554	1 028
6	ГЭСНр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-5%, ТЗ-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	15 606,66	12 289,55	2 185	1 721
7	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	29 879,27	25 761,83	896	773
8	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плитусов С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	10 556,86	7 615,51	211	152
9	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	12 545,12	9 919,99	753	595
10	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,065	11 509,09	8 071,64	748	525
11	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	14 327,02	11 564,02	501	405
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>57 127</b>	<b>40 694</b>
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				22 504
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				18 312
Итого:							97 944	81 510
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>97 944</b>	

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
12	ГЭСНр 57-15-3	Смена метлахских плиток в полах до 10 шт.	100 плиток	0,1	14 213,05	3 219,75	1 421	322
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>1 421</b>	<b>322</b>
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				178
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				145

Итого:

1 744

645

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ****1 744**

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; ЗПМ=1,25; ЭМ=1,25	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 137,47	15 810,92	274	269
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>274</b>	<b>269</b>
Накладные расходы 79%*				55 %				148
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				121
Итого:							543	538
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>543</b>	
<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>							<b>62 891</b>	
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>							<b>106 598</b>	<b>43 577</b>
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				55,3 % от ФОТ			24 098	
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				45 % от ФОТ			19 610	

Эксплуатация машин:

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,41	936	379
На сумму:						379

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,11	16 137	1 775
2		Грунтовка	т	0,02	56 888	1 420
3		Эмаль - НЦ	кг.	1,55	97	151
4		Шкурка шлифовальная	м2	2,22	262	580
5	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,13	33 041	4 260
6	101-1757	Ветошь	кг	0,46	86	39
7		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,05	130 342	7 152
8		Фюген	т	0,08	26 000	2 015
9		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	107 625	452
10	101-0287	Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные	шт	11,00	65	715
11		Клей плиточный	кг	25,00	15	375
На сумму:						18 934

Итого по ресурсам

19 313

Итого по ресурсам

Составил: \_\_\_\_\_ инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 24 м-н Мирный	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №1	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
		06.10.2019	05.11.2019

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 106 598 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	81 352,14	4 067,61
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>4 068</b>	

В том числе оплата труда			2 293
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %		1 268
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		1 032
Итого:			6 367
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>6 367</b>

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Огрунтовка поверхностей стен и потолка С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-25-1	100 м2 обработанной поверхности	1,55	1 853,46	2 872,86
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	3,5	5 318,38	18 614,34
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски более 35%	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,55	18 575,28	28 791,68
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 % С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	11 098,53	1 553,79
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток лестничных маршей С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-5%, ТЗ-0,5%)	ГЭСНр 62-35-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	15 606,66	2 184,93
7	7	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	29 879,27	896,38
8	8	Окраска масляными составами плинтусов С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	10 556,86	211,14
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	12 545,12	752,71
10	10	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,065	11 509,09	748,09
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 С учётом коэффициента: СМ=1,025 (ТЗР-2%, ТР-0,5%)	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	14 327,02	501,45
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>57 127</b>

В том числе оплата труда

40 694

Накладные расходы 79%\*0,7

55,3 %

22 504

Сметная прибыль 50%\*0,9

45 %

18 312

Итого:

97 944

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**

**97 944**

Ремонт полов							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Смена метлахских плиток в полах до 10 шт.	ГЭСНр 57-15-3	100 плиток	0,1	14 213,05	1 421,30
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>1 421</b>	

В том числе оплата труда						322
Накладные расходы 79%*0,7			55,3 %			178
Сметная прибыль 50%*0,9			45 %			145
Итого:						1 744
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>1 744</b>

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м С учётом коэффициентов: ОЗП=1,15; ЗПМ=1,25; ЭМ=1,25	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 137,47	274,34
<b>Итого прямых затрат</b>						<b>274</b>	

В том числе оплата труда						269
Накладные расходы 79%*			55 %			148
Сметная прибыль 50%*0,9			45 %			121
Итого:						543
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>543</b>

<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>						<b>62 891</b>
<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>						<b>106 598</b>
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94						24 098
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9						19 610

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,41	936	379

На сумму: 379

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,11	16 137	1 775
	Грунтовка	т	0,02	56 888	1 420
	Эмаль - НЦ	кг.	1,55	97	151
	Шкурка шлифовальная	м2	2,22	262	580
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,13	33 041	4 260
101-1757	Ветошь	кг	0,46	86	39
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,05	130 342	7 152
	Фюген	т	0,08	26 000	2 015
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	107 625	452
101-0287	Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные	шт	11,00	65	715
	Клей плиточный	кг	25,00	15	375

На сумму:

18 934

Итого по ресурсам

19 313

Сдал

директор

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

представитель дома Кузнецова

должность

подпись

Кузнецова У.В.

расшифровка подписи

М.П.