

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Искра"
 Подрядчик ООО "Управляющая Компания Искра"
 Стройка МКД № 5 м-н Олимпийский
 Объект Капитальный ремонт. Замена деревянных окон на окна ПВХ, в подъезде №1,2,3,4,5,6,7,10,11,12 Олимпийский многоквартирный дом №5

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	01/20
дата	20.02.2020г.
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	20.02.2020г.

Отчётный период	
с	по
20.01.2020г.	20.02.2020г.

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 550 007 руб.

110% Реконструкция 1										
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость		
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	0,656			41 639,11	27 315,25	
ТРУДОЗАТРАТЫ:										
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 2,4	чел.-ч	193,97	172,76	113,33056	33 510,19	21 982,68	
		Итого:				172,76	113,33056	33 510,19	21 982,68	
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ										
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00	2,034	1,334304	1 897,72	1 244,91	
		Итого:						1 897,72	1 244,91	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ										
		Строительный мусор	999-9900	т	800,00	7,789	5,109584	6 231,20	4 087,67	
		Итого:						6 231,20	4 087,67	
								Стоимость	Зарплата	
Итого прямых затрат								27 315,25	21 982,68	
Накладные расходы 110%*0,7*0,9				70 %					15 387,88	
Рентабельность 70%*0,9*0,85				54 %					11 870,65	
Итого: 5 332,57 + 49 241,21									54 573,78	49 241,21
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								54 573,78		

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,33	933,00	1 244,91
На сумму:					1 244,91

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
999-9900	Строительный мусор	т	5,11	800,00	4 087,67
На сумму:					4 087,67

Итого по ресурсам

5 332,57

118% Деревянные конструкции									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Расход		Стоимость		
в акте	в смете				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	0,656			644 464,35	422 768,61
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
Затраты труда рабочих-строителей			1 Разряд: 3,2	чел.-ч	209,70	216,08	141,74848	45 312,34	29 724,90
Итого:						216,08	141,74848	45 312,34	29 724,90
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
Шурупверты строительно-монтажные			330208	маш.-ч	70,00	22,89	15,01584	1 602,30	1 051,11
Перфораторы электрические			331451	маш.-ч	70,00	35,27	23,13712	2 468,90	1 619,60
Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т			400001	маш.-ч	933,00	3,57	2,34192	3 330,81	2 185,01
Итого:								7 402,01	4 855,72
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл			101-1920	шт.	450,00	65	42,64	29 250,00	19 188,00
Дюбели монтажные 10x150(180)мм				шт.	25,00	600	393,6	15 000,00	9 840,00
Блоки оконные пластиковые(с откосами - комплект)				м2	5 475,00	100	65,6	547 500,00	359 160,00
Итого:								591 750,00	388 188,00
							Стоимость	Зарплата	
Итого прямых затрат							422 768,61	29 724,90	
Накладные расходы 118%*0,7*0,9				74 %	21 996,42				
Рентабельность 63%*0,9*0,85				48 %	14 267,95				
Итого: 393 043,72 + 65 989,27					459 032,99				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							459 032,99	65 989,27	

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	15,02	70,00	1 051,11
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	23,14	70,00	1 619,60
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	2,34	933,00	2 185,01
На сумму:					4 855,72

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	42,64	450,00	19 188,00
	Дюбели монтажные 10x150(180)мм	шт.	393,60	25,00	9 840,00
	Блоки оконные пластиковые(с откосами - комплект)	м2	65,60	5 475,00	359 160,00

На сумму:

388 188,00

Итого по ресурсам

393 043,72

83% Ремонт кровли									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
3	3	Смена обделок из листовой стали шириной до 0,4 м (слив)	ГЭСНр 58-20-1	100 м2	0,34			97 151,32	33 031,45
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3	чел.-ч	204,48		41,41	14,0794	8 467,35
		Итого:					41,41	14,0794	8 467,35
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	933,00		0,09	0,0306	83,97
		Итого:						83,97	28,55
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Саморез с пресшайбой		шт.	1,00		600	204	600,00
		Водоотлив оконный шириной с полимерным покрытием		м2.	880,00		100	34	88 000,00
		Итого:						88 600,00	30 124,00
								Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат								33 031,45	2 878,90

Накладные расходы 83%*0,7

58 %

1 669,76

Рентабельность 65%*0,9

59 %

1 698,55

Итого: 30 152,55 + 6 247,21

36 399,76

6 247,21

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**36 399,76**

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,03	933,00	28,55

На сумму:

28,55

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Саморез с пресшайбой	шт.	204,00	1,00	204,00
	Водоотлив оконный шириной с полимерным покрытием	м2.	34,00	880,00	29 920,00

На сумму:

30 124,00

Итого по ресурсам

30 152,55

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы

В том числе: Рентабельность

71,55 % от ФОТ

51 % от ФОТ

483 115,32

550 006,53

39 054,06

27 837,15

54 586,48

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	3,71	933,00	3 458,47
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	15,02	70,00	1 051,11
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	23,14	70,00	1 619,60
На сумму:					6 129,17

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
999-9900	Строительный мусор	т	5,11	800,00	4 087,67
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	42,64	450,00	19 188,00
	Любелди монтажные 10x150(180)мм	шт.	393,60	25,00	9 840,00
	Блоки обрешеточные пластиковые(с откосами - комплект)	м2	65,60	5 475,00	359 160,00
	Саморезы прессшайбой	шт.	204,00	1,00	204,00
	Водоотлив оконный шириной с полимерным покрытием	м2.	34,00	880,00	29 920,00
Итого по расходам					422 399,67
					428 528,84

Сдал

должность

подпись

ООО "Управляющая компания Искра"

расшифровка подписи

Принял

должность

подпись

Директор ООО "Искра" М.А.Соболев

расшифровка подписи

отдела политики и связи комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа МО "город Саянск"

Л.В.Шевченко

представители собственников помещения МКД №5 мкр.Олимпийский кв.№18

Е.В.Баженова

кв№22

Павлуцкий

П.В.Павлуцкий