

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А. Соболев

ИСКРА

381400839

г. Саянск

Многоквартирный дом № 10 м-н Ленинградский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Ремонт подъезда.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 198,280 тыс. руб.

Средства на оплату труда 76,636 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 339 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2020г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Штукатурные работы													
2	ГЭСНр61-2-11 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%) НР (3869 руб.): 55%=79%*0,7 от ФОТ СП (3166 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2		0,2	83077,27	16615	7035			9580	30,24	0,13
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	151,209	30,24	232,64	7035,03	7035,03					
Д	1. Прайс	Ротбант	т	2,6	0,52	18000	9360				9360		
Д	2. Прайс	Угол перфорированный 25*25мм	шт	20	4	55	220				220		
Раздел 2. Малярные работы													
8	ГЭСНр62-1-2 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска клеевыми составами: улучшенная (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%) НР (7633 руб.): 56%=80%*0,7 от ФОТ СП (6134 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2		2,82	6982,03	19689	13630	132		5927	61,88	0,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	21,942	61,88	220,28	13630,93	13630,93					
Уд		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	22,366	63,07	220,28	13893,06	13893,06					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,05	0,14	933	130,62		130,62				
	2. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08	0,2256	230	51,89				51,89		
Д	3. ФССЦ-14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0532	0,15	33600	5040				5040		
Д	4. Прайс	Эмаль НЦ	л.	1	2,82	250	705				705		
Д	5. Прайс	Белизна	л	1,13	3,187	40,77	129,93				129,93		
10	ГЭСНр62-7-6 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%) НР (26775 руб.): 56%=80%*0,7 от ФОТ СП (21515 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2		2,63	28774,32	75676	47812	147		27717	211,01	0,42
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	80,2314	211,01	226,59	47812,76	47812,76					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,06	0,16	933	149,28		149,28				
	2. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	2,893	230	665,39				665,39		
	3. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,4734	65	30,77				30,77		
Д	4. Прайс	Фуген	т.			25000							
Д	5. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,022	0,0579	145000	8395,5				8395,5		
Д	6. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,016	0,0421	145000	6104,5				6104,5		
Д	7. Прайс1	Грунт пропитка	л.			55,5							
Д	8. Прайс	Бетон-контакт	кг.	18	47,34	100	4734				4734		
Д	9. Прайс1.1	Шпатлевка финишная	т	0,048	0,1262	28000	3533,6				3533,6		
Д	10. Прайс	Ротбанд	т	0,09	0,2367	18000	4260,6				4260,6		
12	ГЭСНр62-10-4 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%) НР (345 руб.): 56%=80%*0,7 от ФОТ СП (277 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2		0,06	12780,12	767	616			151	2,72	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	45,315	2,72	226,59	616,32	616,32					
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,066	230	15,18				15,18		
	2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,0108	65	0,7				0,7		
Д	3. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т	0,0155	0,0009	145000	130,5				130,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	ГЭСНр62-18-3 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%) НР (555 руб.): 56%=80%*0,7 от ФОТ СП (446 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2		0,1	12716,19	1272	991			281	4,31	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	43,142	4,31	229,75	990,22	990,22					
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84	0,084	230	19,32				19,32		
	2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,31	0,031	65	2,02				2,02		
	3. 14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0236	0,0024	33600	80,64				80,64		
Д	4. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,0124	0,0012	145000	174				174		
15	ГЭСНр62-18-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска масляными составами: поручней (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%) НР (389 руб.): 56%=80%*0,7 от ФОТ СП (312 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2		0,025	32176,34	804	694			110	3,02	
З		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	120,84	3,02	229,75	693,85	693,85					
Уд		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	137,694	3,44	229,75	790,34	790,34					
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84	0,021	230	4,83				4,83		
	2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,31	0,0078	65	0,51				0,51		
Д	3. Прайс 3.1	Краска цветная: Зелёная	т	0,04	0,001	105000	105				105		
17	ГЭСНр62-35-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%) НР (2978 руб.): 56%=80%*0,7 от ФОТ СП (2393 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2		0,3	18189,68	5457	5318			139	23,47	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	78,228	23,47	226,59	5318,07	5318,07					
Д	1. Прайс 3.1	Краска цветная: Черная	т	0,0032	0,001	145000	145				145		
19	ГЭСНр62-33-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%) НР (302 руб.): 56%=80%*0,7 от ФОТ СП (243 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2		0,035	19086,12	668	540			128	2,35	
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	67,204	2,35	229,75	539,91	539,91					
	1. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,1	0,0035	65	0,23				0,23		
Д	2. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т	0,0251	0,0009	145000	130,5				130,5		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							120948	76636	279		44033	339	1
Накладные расходы							42846						
Сметная прибыль							34486						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого по смете:							23650					30,24	0,13
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							174630					308,76	0,87
Малярные работы (ремонтно-строительные)							198280					339	1
Итого													
В том числе:							44033						
Материалы							279						
Машины и механизмы							76636						
ФОТ							42846						
Накладные расходы							34486						
Сметная прибыль							198280					339	1
ВСЕГО по смете													

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) -
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Многоквартирный дом № 10 м-н Ленинградский
 Объект - Ремонт подъезда

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
	0322005
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2020 г.

Смета на ремонт подъезда.
 Основание - Ведомость объемов работ
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 198,280 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 76,636 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 339 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Штукатурные работы											
2	ГЭСНр61-2-11 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)</i>	100 м2		0,2	83077,27	16615	7035			9580
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	151,209	30,24	232,64	7035,03				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,67	0,13						
Д	1. Прайс	Ротбант	т	2,6	0,52	18000	9360				9360
Д	2. Прайс	Угол перфорированный 25*25мм	шт	20	4	55	220				220

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 2. Малярные работы											
8	ГЭСНр62-1-2 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска клеевыми составами: улучшенная (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м2		2,82	6982,03	19689	13630	132		5927
3		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	21,942	61,88	220,28	13630,93				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,15	0,42						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,05	0,14	933	130,62		130,62		
	2. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,08	0,2256	230	51,89				51,89
Д	3. ФССЦ-14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0532	0,15	33600	5040				5040
Д	4. Прайс	Эмаль НЦ	л.	1	2,82	250	705				705
Д	5. Прайс	Белизна	л	1,13	3,187	40,77	129,93				129,93
10	ГЭСНр62-7-6 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м2		2,63	28774,32	75676	47812	147		27717
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	80,2314	211,01	226,59	47812,76				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,16	0,42						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,06	0,16	933	149,28		149,28		
	2. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	2,893	230	665,39				665,39
	3. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,4734	65	30,77				30,77
Д	4. Прайс	Фуген	т.			25000					
Д	5. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,022	0,0579	145000	8395,5				8395,5
Д	6. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,016	0,0421	145000	6104,5				6104,5
Д	7. Прайс1	Грунт пропитка	л.			55,5					
Д	8. Прайс	Бетон-контакт	кг.	18	47,34	100	4734				4734
Д	9. Прайс1.1	Шпатлевка финишная	т	0,048	0,1262	28000	3533,6				3533,6
Д	10. Прайс	Ротбанд	т	0,09	0,2367	18000	4260,6				4260,6
12	ГЭСНр62-10-4 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м2		0,06	12780,12	767	616			151
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	45,315	2,72	226,59	616,32				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,16	0,01						
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,1	0,066	230	15,18				15,18
	2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,18	0,0108	65	0,7				0,7
Д	3. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т	0,0155	0,0009	145000	130,5				130,5

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ГЭСНр62-18-3 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м2		0,1	12716,19	1272	991			281
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	43,142	4,31	229,75	990,22				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,16	0,02						
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84	0,084	230	19,32				19,32
	2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,31	0,031	65	2,02				2,02
	3. 14.5.11.01-0001	Шпатлевка клеевая	т	0,0236	0,0024	33600	80,64				80,64
Д	4. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т	0,0124	0,0012	145000	174				174
15	ГЭСНр62-18-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска масляными составами: поручней (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м2		0,025	32176,34	804	694			110
3		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	120,84	3,02	229,75	693,85				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,16							
	1. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84	0,021	230	4,83				4,83
	2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,31	0,0078	65	0,51				0,51
Д	3. Прайс 3.1	Краска цветная: Зелёная	т	0,04	0,001	105000	105				105
17	ГЭСНр62-35-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м2		0,3	18189,68	5457	5318			139
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	78,228	23,47	226,59	5318,07				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,01							
Д	1. Прайс 3.1	Краска цветная: Черная	т	0,0032	0,001	145000	145				145
19	ГЭСНр62-33-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза (Опасные и вредные условия труда ОЗП=6%; ТЗ=6%)	100 м2		0,035	19086,12	668	540			128
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	67,204	2,35	229,75	539,91				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,01							
	1. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,1	0,0035	65	0,23				0,23
Д	2. Прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т	0,0251	0,0009	145000	130,5				130,5
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							120948	76636	279		44033
Накладные расходы							42846				
Сметная прибыль							34486				
Итого по акту:											
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							23650				
Малярные работы (ремонтно-строительные)							174630				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого							198280				
В том числе:											
Материалы							44033				
Машины и механизмы							279				
ФОТ							76636				
Накладные расходы							42846				
Сметная прибыль							34486				
ВСЕГО по акту							198280				



801/ директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял: Илифорова ИВ собственник кв. № 82