

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 15 м-он Строителей

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА

Ремонт подъезда №2

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 107 369 руб.

Составлена в ценах: 2019г..

Оплата труда: 43 034 руб.

Трудозатраты: 222 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,11	71 766,74	45 850,74	7 894	5 044	228	25
2	ГЭСНр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,036	129 952,75	78 097,55	4 678	2 812	383	14
Итого прямых затрат							12 573	7 855	39	
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				4 320		
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				3 535		
Итого:							20 428	15 710		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							20 428			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

3	ГЭСНр 62-41-1	Снятие набела потолка и стен	100 м2 расчищенной поверхности	1,5	3 678,04	3 678,04	5 517	5 517	21	31
4	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленн ой поверхности	0,03	673,10	666,65	20	20	4	0
5	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваем ой поверхности (без вычета проемов)	1,77	6 418,84	4 010,44	11 361	7 098	21	37
6	ГЭСНр 62-7-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,47	15 314,56	8 793,64	22 512	12 927	45	66
7	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,1	10 833,73	7 344,35	1 083	734	38	4
8	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,09	14 416,89	11 859,56	1 298	1 067	60	5
9	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,086	11 319,79	8 103,37	974	697	41	4
10	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,07	28 187,33	25 793,56	1 973	1 806	130	9
11	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,19	18 506,71	15 812,88	3 516	3 004	81	15
12	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,16	13 200,80	9 921,97	2 112	1 588	50	8
Итого прямых затрат							50 367	34 458	180	

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

18 952

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

15 506

Итого:

84 825

68 917

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

84 825

80% Ремонт полов

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
13	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,03	46 493,39	24 023,39	1 395	721	124	4
Итого прямых затрат							1 395	721		4

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

396

Сметная прибыль 68%*0,9

45 %

324

Итого:

2 116

1 441

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**2 116****ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ****64 334****ВСЕГО ПО СМЕТЕ****107 369****43 034**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55 % от ФОТ

23 669

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 % от ФОТ

19 365

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,04	20	1
2		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,11	933	101

На сумму:

102

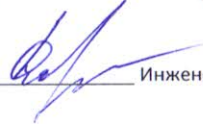
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов**116**

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	м3	0,40	11 780	4 717
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	600	1 062
3		Вода	м3	0,00	9	0
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,95	221	210
5	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,08	28 000	2 132
6	101-9732	Грунтовка	л	17,70	60	1 062
7	прайс 6	Фуген	т	0,08	25 000	1 926
8		Ветошь	кг	0,34	65	22
9	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	130 000	7 777
10		Бетон-контакт	кг	14,70	110	1 617
11	прайс 2	Клей для плитки	м3	0,06	10 500	674

На сумму:

21 199

Итого по ресурсам**21 300**Составил:  Инженер по ремонту ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКПО	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 15 м-он Строителей	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №2		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 107 369 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,11	71 766,74	45 850,74	7 894	5 044
2	2	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	ГЭСНр 61-7-1	100 м2 отремонтированной поверхности	0,036	129 952,75	78 097,55	4 678	2 812
Итого прямых затрат								12 573	7 855
Накладные расходы 79%*0,7					55 %				4 320

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

3 535

Итого:

20 428

15 710

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**20 428**

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
3	3	Снятие набела спотолка и стен	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	1,5	3 678,04	3 678,04	5 517	5 517
4	4	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	673,10	666,65	20	20
5	5	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	6 418,84	4 010,44	11 361	7 098
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	15 314,56	8 793,64	22 512	12 927
7	7	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	10 833,73	7 344,35	1 083	734
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	14 416,89	11 859,56	1 298	1 067
9	9	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,086	11 319,79	8 103,37	974	697
10	10	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	28 187,33	25 793,56	1 973	1 806
11	11	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	18 506,71	15 812,88	3 516	3 004
12	12	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	13 200,80	9 921,97	2 112	1 588
Итого прямых затрат								50 367	34 458
Накладные расходы 79%*0,7			55 %						18 952
Сметная прибыль 50%*0,9			45 %						15 506
Итого:								84 825	68 917
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								84 825	

80% Ремонт полов									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
13	13	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,03	46 493,39	24 023,39	1 395	721
Итого прямых затрат								1 395	721

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

396

Сметная прибыль 68%*0,9

45 %

324

Итого:

2 116

1 441

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

2 116

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

64 334

ВСЕГО ПО АКТУ

107 369

43 034

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55 % от ФОТ

23 669

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 % от ФОТ

19 365

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,04	20	1
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,11	933	101

На сумму:

102

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

116

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	м3	0,40	11 780	4 717
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	600	1 062
	Вода	м3	0,00	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,95	221	210
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,08	28 000	2 132
101-9732	Грунтовка	л	17,70	60	1 062
прайс 6	Фуген	т	0,08	25 000	1 926
	Ветошь	кг	0,34	65	22
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	130 000	7 777
	Бетон-контакт	кг	14,70	110	1 617
прайс 2	Клей для плитки	м3	0,06	10 500	674

На сумму:

21 199

Итого по ресурсам

21 300

Сдал

директор
должность

подпись

М.П.

Принял

председатель
должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи