

Наименование стройки: Многоквартирный дом №16 м-он Строителей

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда №1

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 104 904 руб.

Составлена в ценах: 2020г..

Оплата труда: 40 562 руб.

Трудозатраты: 169 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,09	109 864,36	53 164,36	9 888	4 785	228	21
Итого прямых затрат							9 888	4 785		21
Опасные и вредные условия труда								287		
Итого по оплате труда								5 072		
Накладные расходы 79%*0,7								2 805		
Сметная прибыль 50%*0,9								2 282		
Итого:							15 262	10 159		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							15 262			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленн ой поверхности	0,03	775,93	772,98	23	23	4	0

3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	7 344,15	4 650,15	12 999	8 231	21	37
4	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	19 872,15	11 624,69	29 212	17 088	51	75
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	12 404,56	8 515,84	1 290	886	38	4
6	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	16 593,27	13 751,27	830	688	60	3
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0562	12 963,10	9 395,94	729	528	41	2
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	32 499,22	29 907,87	2 275	2 094	130	9
9	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	21 328,68	18 335,18	4 052	3 484	81	15
10	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	15 150,62	11 504,62	530	403	50	2
Итого прямых затрат							51 940	33 423	148	

Опасные и вредные условия труда

6 %

2 005

Итого по оплате труда

35 429

Накладные расходы 79%*0,7

55,3 %

19 592

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

15 943

Итого:

89 481

70 964

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

89 481

80% ремонт полов										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

11	ГЭСНр 62-11-4	Маслянная окраска полов за 2 раза	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,01	9 686,56	5 745,36	97	57	25	0
Итого прямых затрат							97	57	0	

Опасные и вредные условия труда

6 %

3

Итого по оплате труда

61

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

33

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

27

Итого:

161

122

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

161

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

61 925

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

104 904

40 562

В том числе: Накладные расходы 79%*0,7

55,3 % от ФОТ

22 430

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,9

45 % от ФОТ

18 253

2 296

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	кг	283,50	18	5 103
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	250	443
3		Вода	м3	0,00	9	0
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,93	230	214
5	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,13	33 600	4 324
6		шпаклевка финишная	т.	0,09	32 000	2 822
7		Ветошь	кг	0,33	65	21
8	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	145 000	8 465
9	прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
10		бетон контакт	кг	12,50	100	1 250
11		Эмаль для бетонных полов -серая	т	0,0002	236 000	39

На сумму:

23 659

Составил:  Инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №16 м-он Строителей	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №1	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.12.2020	31.12.2020

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 104 904 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,09	109 864,36	53 164,36	9 888	4 785
Итого прямых затрат								9 888	4 785
Опасные и вредные условия труда				6 %					287
Итого по оплате труда									5 072
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					2 805
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					2 282
Итого:									15 262
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								15 262	10 159

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	775,93	772,98	23	23
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	7 344,15	4 650,15	12 999	8 231
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	19 872,15	11 624,69	29 212	17 088
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	12 404,56	8 515,84	1 290	886
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	16 593,27	13 751,27	830	688
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0562	12 963,10	9 395,94	729	528
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	32 499,22	29 907,87	2 275	2 094
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	21 328,68	18 335,18	4 052	3 484
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	15 150,62	11 504,62	530	403
Итого прямых затрат								51 940	33 423
Опасные и вредные условия труда				6 %					2 005
Итого по оплате труда									35 429
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					19 592
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					15 943
Итого:									89 481
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								89 481	70 964

80% ремонт полов									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.

11	11	Маслянная окраска полов за 2 раза	ГЭСНр 62-11-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	9 686,56	5 745,36	97	57
Итого прямых затрат								97	57

Опасные и вредные условия труда	6 %	3
Итого по оплате труда		61
Накладные расходы 79%*0,7	55 %	33
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	27
Итого:		161
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		161

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,7
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,9

55,3 % от ФОТ
45 % от ФОТ

61 925
104 904 40 562
22 430
18 253

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	кг	283,50	18	5 103
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	250	443
	Вода	м3	0,00	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,93	230	214
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,13	33 600	4 324
	шпаклевка финишная	т.	0,09	32 000	2 822
	Ветошь	кг	0,33	65	21
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	145 000	8 465
прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
	бетон контакт	кг	12,50	100	1 250
	Эмаль для бетонных полов -серая	т	0,0002	236 000	39

23 659

Сдал



директор

подпись

Принял

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Холоренко НА

расшифровка подписи