

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 1 м-н Олимпийский

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт коридора (4 этаж)

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 135 836 руб.

Составлена в ценах: 2020г.

Оплата труда: 60 161 руб.

Трудозатраты: 326 чел.-ч

79% 50% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	57 937,47	40 787,47	6 952	4 894
Итого прямых затрат							6 952	4 894
Оценка условий труда				7 %				343
Итого по оплате труда								5 237
Накладные расходы 79%*0,85*0,94				63,2 %				3 310
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				36 %				1 885
Итого: 2 058,00 + 10 432,33							12 490	10 432
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							12 490	

80% 50% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-41-1	Очистка набеда вручную поверхности стен и потолка	100 м2 расчищенной поверхности	2,4	3 271,88	3 271,88	7 853	7 853
3	ГЭСН 15-04-006-1	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: потолков	100 м2 покрытия	2,4	1 838,78	1 571,45	4 413	3 771
4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная (Потолок, Стены)	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,4	5 342,71	3 567,57	12 823	8 562

5	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,6	14 308,31	11 568,33	37 202	30 078
6	ГЭСНр 62-10-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	11 615,86	7 447,98	929	596
7	ГЭСНр 62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	14 913,47	11 633,14	597	465
8	ГЭСНр 62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	3 672,05	1,72	441	0
9	ГЭСНр 62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	2 860,05	28,23	572	6
Итого прямых затрат							64 828	51 331

Оценка условий труда

7 %

3 593

Итого по оплате труда

54 924

Накладные расходы 80%*0,85*0,94

64 %

35 151

Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 %

19 773

Итого: 13 497,32 + 109 847,96

123 345

109 848

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

123 345

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

71 781

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

135 836

60 161

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

63,93 % от ФОТ

38 461

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

36 % от ФОТ

21 658

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,39	933	364

На сумму:

364

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

371

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т.	0,060	22 000	1 320
2		фюген	т.	0,036	20 500	738
3	101-1757	Ветошь	кг	0,724	80	58
4		Грунт пропитка	л.	36,000	50	1 800
5	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,065	29 000	1 873
6		Шпаклёвка (финишная)	т.	0,060	22 500	1 350
7		Краски: ПФ-115 голубая	т	0,058	130 000	7 547
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,256	261	67
9		Краски: ПФ-115 белая	т	0,003	130 000	438

На сумму:

15 191

Итого по ресурсам

15 555

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 1 м-н Олимпийский	по ОКПО	
Объект	Ремонт коридора (4 этаж)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	29.11.2011

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	28.12.2020	01.12.2020	31.12.2020

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 135 836 руб.

79% 50% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	57 937,47	6 952,50
Итого прямых затрат							6 952

В том числе оплата труда			4 894
Оценка условий труда	7 %		343
Итого по оплате труда			5 237
Накладные расходы 79%*0,85*0,94	63,2 %		3 310
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		1 885
Итого: 2 058,00 + 10 432,33			12 490

80% 50% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Очистка набела вручную поверхности стен и потолка	ГЭСНр 62-41-1	100 м2 расчищенной поверхности	2,4	3 271,88	7 852,51
3	3	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: потолков	ГЭСН 15-04-006-1	100 м2 покрытия	2,4	1 838,78	4 413,06
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная (Потолок, Стены)	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	2,4	5 342,71	12 822,51
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,6	14 308,31	37 201,61
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	11 615,86	929,27
7	7	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	14 913,47	596,54
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей площадью до 0,25 м2	ГЭСНр 62-34-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	3 672,05	440,65
9	9	Окраска масляными составами плинтусов	ГЭСНр 62-18-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	2 860,05	572,01
Итого прямых затрат							64 828

В том числе оплата труда			51 331
Оценка условий труда	7 %		3 593
Итого по оплате труда			54 924
Накладные расходы 80%*0,85*0,94	64 %		35 151
Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	36 %		19 773
Итого: 13 497,32 + 109 847,96			123 345
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			123 345

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			71 781
ВСЕГО ПО АКТУ			135 836

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$

В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

38 461

21 658

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,39	933	364

На сумму:

364

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

371

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,060	22 000	1 320
	Фюген	т.	0,036	20 500	738
101-1757	Ветошь	кг	0,724	80	58
	Грунт пропитка	л.	36,000	50	1 800
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,065	29 000	1 873
	Шпаклёвка (финишная)	т.	0,060	22 500	1 350
	Краски: ПФ-115 голубая	т	0,058	130 000	7 547
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,256	261	67
	Краски: ПФ-115 белая	т	0,003	130 000	438

На сумму:

15 191

Итого по ресурсам

15 555

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Гаскова ЕА

4-1-620

должность

подпись

М.П.

расшифровка подписи