

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
« » /М.А. Соболев /
2020 г.

СОГЛАСОВАНО:

Индивидуальный предприниматель
« » /М.В. Прокопьев /
«29» июня 2020 г.

СМЕТА № 2

на техническое обследование (крыша, система отопления, система ГВС, система водоотведения) многоквартирного дома

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г.Саянск, мкр.Юбилейный, дом №66 А

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+вх)*Кj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы и обследование строительных конструкций				
1	Выполнение обмерных работ 1 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания II, высота здания до 14 м, 140,16(100 м3 строительного объема здания)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.2 п.1-12 (СБЦП25-2-2-1-1-4) Табл. 10, п.11 Сейсмичность 7 баллов ОСР А К=1,1; Здания бескаркасные: Крыши 10,59%;	(446,8*140,16)*1,1*0,1059	7295,01
2	Выполнение инженерных обследований строительных конструкций многоэтажных зданий, 2 категория сложности работ: категория сложности здания I, высота здания до 14 м, 140,16(100 м3 строительного объема здания)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.2 п.1-12 Табл. 10, п.11 Сейсмичность 7 баллов ОСР А К=1,1; Индекс на проектные работы Кинф=3,83;	(513,2*140,16)*1,1*3,83*0,0383	11606,49
Раздел 2. Обследование инженерных систем				
3	Обследование технического состояния элементов системы отопления, системы ГВС, системы водоотведения. Описание системы. Выявление неисправностей и дефектов трубопроводов, стояков, подводов и т.п. Объем здания: до 15 тыс. м3, 14,016(тыс. м3)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.4 п.1-12 (СБЦП25-15-2.2) Табл.16 Количество выполняемых однотипных работ по обследованию: 3 видов работ К=0,8; Гл.2.5 п.2.5.8, таб.10 Сейсмичность 7 баллов К=1,1; Индекс на проектные работы Кинф=3,83	(513,2*14,016)*0,8*1,1*3,83	24 243,32
ВСЕГО по смете				
Итого Поз. 1-2				43 144,82
Всего с учетом "Районный коэффициент к зп по Иркутской области К=1,3"				56088,266
Всего с учетом "Индекс на проектные работы на 2 кв. 2020г. (Письмо Минстроя России от 06.05.2020г. N 17207-ИФ/09) 4,45"				249592,78
Скидка подрядчика К=0,33336267				83204,92
Возмещение НДС при УСН				16640,98
ВСЕГО по смете				99845,90