

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
«          » /М.А. Соболев /  
«          » 2020 г.



СОГЛАСОВАНО:

Индивидуальный предприниматель  
«          » /М.В. Прокопьев/  
«          » 2020 г.



## СМЕТА № 1

на техническое обследование (крыша, система отопления, система ГВС) многоквартирного дома

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г.Саянск, мкр.Юбилейный, дом №66

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bх)*К или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы и обследование строительных конструкций</b>				
1	Выполнение обмерных работ 1 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания II, высота здания до 14 м, 140,16(100 м3 строительного объема здания)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.2 п.1-12 (СБЦП25-2-2-1-1-4)  Табл. 10, п.11 Сейсмичность 7 баллов ОСР А К=1,1; Здания бескаркасные: Крыши 10,59%;	(446,8*140,16)*1,1*0,1059	7295,01
2	Выполнение инженерных обследований строительных конструкций многоэтажных зданий, 2 категория сложности работ: категория сложности здания I, высота здания до 14 м, 140,16(100 м3 строительного объема здания)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.4 п.1-12 (СБЦП25-15-2.2)  Табл. 10, п.11 Сейсмичность 7 баллов ОСР А К=1,1; Индекс на проектные работы Кинф=3,83;	(513,2*140,16)*1,1*3,83*0,0383	11606,49
<b>Раздел 2. Обследование инженерных систем</b>				
3	Обследование технического состояния элементов системы отопления, ГВС. Описание системы. Выявление неисправностей и дефектов трубопроводов, стояков, подводок и т.п. Объем здания: до 15 тыс. м3, 14,016(тыс. м3)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.4 п.1-12 (СБЦП25-15-2.2)  Табл.16 Количество выполняемых однотипных работ по обследованию: 3 вида работ К=0,8; Гл.2.5 п.2.5.8, таб.10 Сейсмичность 7 баллов К=1,1; Индекс на проектные работы Кинф=3,83	(513,2*14,016)*0,8*1,1*3,83	24 243,32
<b>ВСЕГО по смете</b>				
	Итого Поз. 1-2			43 144,82
	Всего с учетом "Районный коэффициент к зп по Иркутской области К=1,3"			56088,266
	Всего с учетом "Индекс на проектные работы на 2 кв. 2020г. (Письмо Минстроя России от 06.05.2020г. N 17207-ИФ/09) 4,45"			249592,78
	Скидка подрядчика К=0,33336267			83204,92
	Возмещение НДС при УСН			16640,98
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>99845,90</b>