


Наименование стройки: Многоквартирный дом № 14 м-н Олимпийский подъезд № 8

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:  
Директор ООО "Управляющая компания Искра"  
М.А.Соболев



**СМЕТА №**

Ремонт подъезда №8 с длинным коридором

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 139 684 руб.

Составлена в ценах: 2020г.

Оплата труда: 53 751 руб.

Трудозатраты: 224 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,14	90 155,36	53 164,36	12 622	7 443
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>12 622</b>	<b>7 443</b>
Опасные и вредные условий труда				6 %				447
Итого по оплате труда								7 890
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				4 339
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				3 550
Итого: 5 178,74 + 15 779,18							20 958	15 779
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>20 958</b>	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,07	15 172,98	772,98	1 062	54
3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,91	9 103,65	4 650,15	17 388	8 882

4	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,49	27 475,68	17 188,38	40 939	25 611
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	12 096,32	8 515,84	968	681
6	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	19 772,24	18 332,91	3 757	3 483
7	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	33 402,41	29 871,07	2 672	2 390
8	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	12 668,24	9 359,14	709	524
9	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	15 956,91	13 347,58	638	534
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>68 133</b>	<b>42 159</b>
Опасные и вредные условия труда				6 %				2 530
Итого по оплате труда								44 688
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				24 579
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				20 110
Итого: 25 974,36 + 89 376,64							115 351	89 377
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>115 351</b>	<b>89 377</b>

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
10	ГЭСНр 57-15-1	Ремонт плитки	100 плиток	0,1	8 884,16	5 000,19	888	500
11	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,01	79 395,34	27 855,34	794	279
12	ГЭСНр 62-11-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	20 660,34	5 745,36	207	57
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>1 889</b>	<b>836</b>
Опасные и вредные условия труда				6 %				50
Итого по оплате труда								886
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				487
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				399
Итого: 1 052,95 + 1 772,38							2 825	1 772
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>							<b>2 825</b>	<b>1 772</b>

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
13	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 482,80	15 941,66	280	271
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>280</b>	<b>271</b>

Опасные и вредные условия труда	6 %	16
Итого по оплате труда		287
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %	144
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %	109
Итого: 9,20 + 540,07		549
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>		<b>549</b>

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ВСЕГО ПО СМЕТЕ**

В том числе: Накладные расходы 79%\*0,85\*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%\*0,8\*0,9

54,97 % от ФОТ

44,96 % от ФОТ

82 924

139 684

29 549

24 168

53 751

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,07	933	1 002
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	0

На сумму:

1 002

Использование материалов

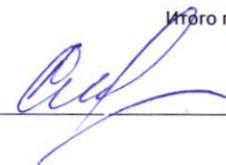
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,15	19 000	2 793
2		Фюген	т	0,08	20 000	1 680
3		Угол перфорированный металлический	шт	7,70	75	578
4		Эмаль - НЦ	кг.	3,50	250	875
5		Шкурка шлифовальная	м2	0,75	221	165
6		Шпатлевка клеевая	т	0,22	32 000	6 893
7		Грунт пропитка	кг	7,64	150	1 146
8		Кисти	шт.	1,91	150	287
9		Бетон контакт	кг.	22,92	80	1 834
10	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,64	261	428
11	101-1757	Ветошь	м.	1,55	50	77
12		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,07	130 000	8 701
13		Шпаклевка финишная	кг.	119,20	35	4 172
14		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	130 000	272
15		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,00	130 000	269
16		Плитка 10x10	шт	10,00	20	200
17		Клей плиточный	кг	46,36	15	695
18		Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25 для пола	т	0,00	150 000	149

На сумму:

31 213

Итого по ресурсам

32 215

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.



Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО		
Стройка	Многоквартирный дом № 14 м-н Олимпийский подъезд № 8	по ОКПО		
Объект	Ремонт подъезда №8 с длинным коридором			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	
			Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	15.05.2020	01.05.2020	31.05.2020

### АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 139 684 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,14	90 155,36	12 621,75
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>12 622</b>

В том числе оплата труда			7 443
Опасные и вредные условия труда	6 %		447
Итого по оплате труда			7 890
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		4 339
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		3 550
Итого: 5 178,74 + 15 779,18			20 958

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,07	15 172,98	1 062,11
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,91	9 103,65	17 387,96
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,49	27 475,68	40 938,76
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	12 096,32	967,71
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	19 772,24	3 756,73
7	7	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	33 402,41	2 672,19
8	8	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	12 668,24	709,42
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	15 956,91	638,28
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>68 133</b>

В том числе оплата труда

42 159

Опасные и вредные условия труда

6 %

2 530

Итого по оплате труда

44 688

Накладные расходы 79%\*0,7

55 %

24 579

Сметная прибыль 50%\*0,9

45 %

20 110

Итого: 25 974,36 + 89 376,64

115 351

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ****115 351**

Ремонт полов				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
10	10	Ремонт плитки	ГЭСНр 57-15-1	100 плиток	0,1	8 884,16	888,42
11	11	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,01	79 395,34	793,95
12	12	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-11-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	20 660,34	206,60
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>1 889</b>

В том числе оплата труда			836
Опасные и вредные условия труда	6 %		50
Итого по оплате труда			886
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		487
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		399
Итого: 1 052,95 + 1 772,38			2 825
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>2 825</b>

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
13	13	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 482,80	280,21
<b>Итого прямых затрат</b>							<b>280</b>

В том числе оплата труда			271
Опасные и вредные условия труда	6 %		16
Итого по оплате труда			287
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %		144
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %		109
Итого: 9,20 + 540,07			549
<b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>			<b>549</b>

<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>82 924</b>
<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>	<b>139 684</b>
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	29 549
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	24 168

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,07	933	1 002
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	0



На сумму:

1 002

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,147	19 000	2 793
	Фюген	т	0,084	20 000	1 680
	Угол перфорированный металлический	шт	7,700	75	578
	Эмаль - НЦ	кг.	3,500	250	875
	Шкурка шлифовальная	м2	0,748	221	165
	Шпатлевка клеевая	т	0,215	32 000	6 893
	Грунт пропитка	кг	7,640	150	1 146
	Кисти	шт.	1,910	150	287
	Бетон контакт	кг.	22,920	80	1 834
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,639	261	428
101-1757	Ветошь	м.	1,548	50	77
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,067	130 000	8 701
	Шпаклевка финишная	кг.	119,200	35	4 172
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,002	130 000	272
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	130 000	269
	Плитка 10x10	шт	10,000	20	200
	Клей плиточный	кг	46,360	15	695
	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25 для пола	т	0,001	150 000	149

На сумму:

31 213

Итого по ресурсам

32 215

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

Кв 112 Черемштин И.В Руф

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.