

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_7_ м-н _Олимпийский_ подъезд№2

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №2

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 116 764 руб.

Составлена в ценах: 2020г.

Оплата труда: 43 724 руб.

Трудозатраты: 182 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтирован ной поверхности	0,05	93 830,36	53 164,36	4 692	2 658
Итого прямых затрат							4 692	2 658
Опасные и вредные условия труда				6 %				159
Итого по оплате труда								2 818
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				1 550
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 268
Итого: 2 033,30 + 5 635,42							7 669	5 635
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 669	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,07	16 122,98	772,98	1 129	54
3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	11 154,15	4 650,15	19 074	7 952

4	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	27 475,68	17 188,38	35 444	22 1
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	12 096,32	8 515,84	968	681
6	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	19 772,24	18 332,91	3 757	3 483
7	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	33 402,41	29 871,07	2 672	2 390
8	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	12 668,24	9 359,14	709	524
9	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	15 956,91	13 347,58	638	534
Итого прямых затрат							64 390	37 791

Опасные и вредные условий труда

6 %

2 267

Итого по оплате труда

40 059

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

22 032

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

18 026

Итого: 26 599,06 + 80 117,11

106 716

80 117

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

106 716

Ремонт полов								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
10	ГЭСНр 57-15-1	Ремонт плитки	100 плиток	0,05	8 884,16	5 000,19	444	250
11	ГЭСНр 57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	0,01	79 395,34	27 855,34	794	279
Итого прямых затрат							1 238	529

Опасные и вредные условий труда

6 %

32

Итого по оплате труда

560

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

308

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

252

Итого: 709,60 + 1 120,55

1 830

1 121

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

1 830

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
12	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 482,80	15 941,66	280	271
Итого прямых затрат							280	271

Опасные и вредные условий труда

6 %

16

Итого по оплате труда

287

Накладные расходы 79%*0,7*0,9

50 %

144

Сметная прибыль 50%*0,9*0,85

38 %

DefSmeta ст 109 из 3

Итого: 9,20 + 540,07

549

540

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

549

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

70 600

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

116 764

43 724

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

54,97 % от ФОТ

24 034

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

44,95 % от ФОТ

19 656

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,81	933	755
2	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	0

На сумму:

755

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,07	19 000	1 340
2		Фюген	т	0,04	20 000	800
3		Эмаль - НЦ	кг.	3,50	250	875
4		Шкурка шлифовальная	м2	1,54	221	341
5		Шпатлевка клеевая	т	0,19	32 000	6 115
6		Грунт пропитка	кг	17,10	150	2 565
7		Кисти	шт.	1,71	150	257
8		Бетон контакт	кг.	42,75	80	3 420
9	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,42	261	370
10	101-1757	Ветошь	м.	1,35	50	68
11		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,06	130 000	7 588
12		Шпаклевка финишная	кг.	103,20	35	3 612
13		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	130 000	272
14		Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,00	130 000	269
15		Плитка 10х10	шт	5,00	20	100
16		Клей плиточный	кг	40,36	15	605

На сумму:

28 596

Итого по ресурсам

29 351

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 7 м-н Олимпийский подъезд № 2	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №2	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	26.05.2020	26.04.2020	26.05.2020

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 116 764 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	93 830,36	4 691,52
Итого прямых затрат							4 692

В том числе оплата труда			2 658
Опасные и вредные условия труда	6 %		159
Итого по оплате труда			2 818
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		1 550
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		1 268
Итого: 2 033,30 + 5 635,42			7 669

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,07	16 122,98	1 128,61
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	11 154,15	19 073,59
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	27 475,68	35 443,62
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	12 096,32	967,71
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	19 772,24	3 756,73
7	7	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	33 402,41	2 672,19
8	8	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	12 668,24	709,42
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	15 956,91	638,28
Итого прямых затрат							64 390

В том числе оплата труда			37 791
Опасные и вредные условия труда	6 %		2 267
Итого по оплате труда			40 059
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		22 032
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		18 026
Итого: 26 599,06 + 80 117,11			106 716
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			106 716

Ремонт полов				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
10	10	Ремонт плитки	ГЭСНр 57-15-1	100 плиток	0,05	8 884,16	444,21
11	11	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,01	79 395,34	793,95
Итого прямых затрат							1 238

В том числе оплата труда							529
Опасные и вредные условия труда			6 %				32
Итого по оплате труда							560
Накладные расходы 79%*0,7			55 %				308
Сметная прибыль 50%*0,9			45 %				252
Итого: 709,60 + 1 120,55							1 830
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							1 830

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
12	12	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	16 482,80	280,21
Итого прямых затрат							280

В том числе оплата труда							271
Опасные и вредные условия труда			6 %				16
Итого по оплате труда							287
Накладные расходы 79%*0,7*0,9			50 %				144
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85			38 %				109
Итого: 9,20 + 540,07							549
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							549

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	70 600
ВСЕГО ПО АКТУ	116 764
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	24 034
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	19 656

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,81	933	755
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т 1	маш.-ч	0,00	933	0

На сумму: 755

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,071	19 000	1 340
	Фюген	т	0,040	20 000	800
	Эмаль - НЦ	кг.	3,500	250	875
	Шкурка шлифовальная	м2	1,543	221	341
	Шпатлевка клеевая	т	0,191	32 000	6 115
	Грунт пропитка	кг	17,100	150	2 565
	Кисти	шт.	1,710	150	257
	Бетон контакт	кг.	42,750	80	3 420
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,419	261	370
101-1757	Ветошь	м.	1,351	50	68
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,058	130 000	7 588
	Шпаклевка финишная	кг.	103,200	35	3 612
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,002	130 000	272
	Краска: ПФ-115 зелёная	т.	0,002	130 000	269
	Плитка 10х10	шт	5,000	20	100
	Клей плиточный	кг	40,36	15	605

На сумму:

28 596

Итого по ресурсам

29 351

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.П.

Принял

кв 15.

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи