

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"
 М.А.Соболев



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Замена центральных стояков ХВС, ГВС с 1-5 этаж (туалет) кв. 108,111,114,117,120 МКД № 2 м-н "Ленинградский".

Основание: ГЭСН-2020

Сметная стоимость: 22 805,95 руб.

Составлена в ценах: 2021г.

Оплата труда: 6 326,58 руб.

Трудозатраты: 24,46 чел.-ч

демонтажные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
					Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСНр 65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопроводов	0,3			10 687,65	3 206,29	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 2,7	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	231,18	34,66	10,398	8 012,84	2 403,85	
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,1	0,03			
Итого:						34,76	10,428	8 012,84	2 403,85
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	1,23	410,00	123,00	
040504		Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	100,00	2,74	0,822	274,00	82,20	
Итого:							684,00	205,20	
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Диск отрезной "ЛУГА" 125x1,6	шт	25,00	21,4285	6,42855	535,71	160,71	
101-0324		Кислород технический газообразный	м3	82,21	2,74	0,822	225,26	67,58	
		Карбид кальция (1 кг)	кг	153,73	8	2,4	1 229,84	368,95	
Итого:							1 990,81	597,24	
							Стоимость	Зарплата	
Итого прямых затрат							3 206,29	2 403,85	
Оценка условий труда				4 %			96,15		
Итого по оплате труда								2 500,01	
Накладные расходы 74*0,7				52 %				1 300,00	
Сметная прибыль 50*0,9				45 %				1 125,00	

Итого:
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

5 727,45

4 925,01

5 727,45

прокладка трубопровода								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	ГЭСН 46-03-010-1	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий	0,1			6 013,50	601,35
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,9	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	264,57	15,17	1,517	4 013,50	401,35
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		4,35	0,435		
Итого:					19,52	1,952	4 013,50	401,35
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
		Перфоратор	маш.-ч	100,00	20	2	2 000,00	200,00
Итого:							2 000,00	200,00
3	ГЭСН 16-04-005-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 25 мм	100 м трубопровода	0,15			21 699,07	3 254,86
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,8	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	261,54	13,18	1,977	3 447,04	517,06
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		0,03	0,0045	202,50	30,38
Итого:					13,21	1,9815	3 649,54	547,43
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	0,67	0,1005	670,00	100,50
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	100,00	15	2,25	1 500,00	225,00
		Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	0,615	410,00	61,50
042900		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	100,00	1,27	0,1905	127,00	19,05
Итого:							2 707,00	406,05
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м	122,49	100	15	12 249,00	1 837,35
		РТП тройник PPR 25x20x25	шт	33,33	40	6	1 333,33	200,00
		РТП угол 90 град. PPR 25	шт	16,00	6,666666	0,9999999	106,67	16,00
		РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт	85,07	6,666666	0,9999999	567,13	85,07
		РТП муфта PPR 25	шт	13,33	13,333333	1,99999995	177,78	26,67
		кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)	шт	33,33	33,333333	4,99999995	1 111,11	166,67
Итого:							15 545,02	2 331,75
4	ГЭСН 16-04-006-02	Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 25мм	100 соединений	0,35			3 401,62	1 190,57
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
р.	Разряд: 4,4	Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4	чел.-ч	283,84	2,34	0,819	664,20	232,47
Итого:							664,20	232,47

ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	0	0		
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50
	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50
Итого:						820,00	287,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)	м	63,83	11,428571	3,99999985	729,49	255,32
	РТП угол 90 град. PPR 20	шт	11,00	14,285714	4,99999999	157,14	55,00
	РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт	60,13	17,142857	5,99999995	1 030,80	360,78
Итого:						1 917,43	671,10
5	ГЭСН 16-02-005-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м трубопровода	0,15		42 495,25	6 374,29
ТРУДОЗАТРАТЫ:							
1	Разряд: 4,1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	271,66	60,83	9,1245	16 525,15
2		Затраты труда машинистов (Справочно)	чел.-ч		1,06	0,159	
Итого:						61,89	9,2835
Итого:						16 525,15	2 478,77
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ							
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	100,00	18,44	2,766	1 844,00	276,60
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	0,87	0,1305	870,00	130,50
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	100,00	4,1	0,615	410,00	61,50
Итого:						3 124,00	468,60
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ							
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	82,21	3,5	0,525	287,74	43,16
	Карбид кальция (1 кг)	кг	153,73	10,5	1,575	1 614,17	242,12
	Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг	кг	187,00	4,2	0,63	785,40	117,81
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 оц.	м	184,27	100	15	18 427,00	2 764,05
	Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ	м	86,59	20	3	1 731,80	259,77
Итого:						22 846,10	3 426,92
						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						11 421,07	3 679,39
Оценка условий труда						4 %	147,18
Итого по оплате труда							3 826,57
Накладные расходы 128*0,7*0,9						81 %	3 099,52
Сметная прибыль 83*0,9*0,85						63 %	2 410,74
Итого:						17 078,50	9 336,83
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						17 078,50	
						Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ						14 627,36	
ВСЕГО ПО СМЕТЕ						22 805,95	6 326,58
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9						69,54 % от ФОТ	4 399,52
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85						55,89 % от ФОТ	3 535,74
В том числе: Лимитированные затраты						1,664 % от прямых затрат	243,33

Кислород технический газообразный	101-0324	м3	82,21	2,74	0,822	225,26	67,58
Карбид кальция (1 кг)		кг	153,73	8	2,4	1 229,84	368,95
Итого:						1 990,81	597,24

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						3 206,29	2 403,85
Оценка условий труда		4 %					96,15
Итого по оплате труда							2 500,01
Накладные расходы 74*0,7		52 %					1 300,00
Сметная прибыль 50*0,9		45 %					1 125,00
Итого:						5 727,45	4 925,01
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						5 727,45	

прокладка трубопровода									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Объем	Расход		Стоимость	
в акте	в смете					Цена	На единицу	Всего	На единицу
2	3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб: 25 мм	ГЭСН 16-04-005-02	100 м трубопровода	0,15			21 699,07	3 254,86
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,8	чел.-ч	261,54	13,18	1,977	3 447,04	517,06
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		0,03	0,0045	202,50	30,38
		Итого:				13,21	1,9815	3 649,54	547,43
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0,67	0,1005	670,00	100,50
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	100,00	15	2,25	1 500,00	225,00
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	0,615	410,00	61,50
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	042900	маш.-ч	100,00	1,27	0,1905	127,00	19,05
		Итого:						2 707,00	406,05
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (холод/горячая вода)		м	122,49	100	15	12 249,00	1 837,35
		РТП тройник PPR 25x20x25		шт	33,33	40	6	1 333,33	200,00
		РТП угол 90 град. PPR 25		шт	16,00	6,666666	0,9999999	106,67	16,00
		РТП муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"		шт	85,07	6,666666	0,9999999	567,13	85,07
		РТП муфта PPR 25		шт	13,33	13,333333	1,9999995	177,78	26,67
		кронштейн стал. с рез. уплот. 1/2" (20-25мм)		шт	33,33	33,333333	4,9999995	1 111,11	166,67
		Итого:						15 545,02	2 331,75
3	4	Сборка узла внутреннего трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена: 25мм	ГЭСН 16-04-006-02	100 соединений	0,35			3 401,62	1 190,57
ТРУДОЗАТРАТЫ:									

		Затраты труда рабочих-строителей Разряд 4,4	р. Разряд: 4,4	чел.-ч	283,84	2,34	0,819	664,20	232,47
		Итого:				2,34	0,819	664,20	232,47
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0	0		
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50
		Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"		маш.-ч	100,00	4,1	1,435	410,00	143,50
		Итого:						820,00	287,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x2,8 PN20 (хол/горяч вода)		м	63,83	11,428571	3,99999985	729,49	255,32
		РТП угол 90 град. PPR 20		шт	11,00	14,285714	4,9999999	157,14	55,00
		РТП муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"		шт	60,13	17,142857	5,99999995	1 030,80	360,78
		Итого:						1 917,43	671,10
4	2	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	ГЭСН 46-03-010-1	100 отверстий	0,1			6 013,50	601,35
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 3,9	чел.-ч	264,57	15,17	1,517	4 013,50	401,35
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		4,35	0,435		
		Итого:				19,52	1,952	4 013,50	401,35
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Перфоратор		маш.-ч	100,00	20	2	2 000,00	200,00
		Итого:						2 000,00	200,00
5	5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	ГЭСН 16-02-005-01	100 м трубопровода	0,15			42 495,25	6 374,29
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
		Затраты труда рабочих-строителей	1 Разряд: 4,1	чел.-ч	271,66	60,83	9,1245	16 525,15	2 478,77
		Затраты труда машинистов (Справочно)	2	чел.-ч		1,06	0,159		
		Итого:				61,89	9,2835	16 525,15	2 478,77
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
		Аппараты для газовой сварки и резки	040504	маш.-ч	100,00	18,44	2,766	1 844,00	276,60
		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	400001	маш.-ч	1 000,00	0,87	0,1305	870,00	130,50
		Шлифовальная машина угловая		маш.-ч	100,00	4,1	0,615	410,00	61,50
		Итого:						3 124,00	468,60
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
		Кислород технический газообразный	101-0324	м3	82,21	3,5	0,525	287,74	43,16
		Карбид кальция (1 кг)		кг	153,73	10,5	1,575	1 614,17	242,12
		Сварочная проволока СВ-08А d3 мм / 10 кг		кг	187,00	4,2	0,63	785,40	117,81
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 20*2,8 оц.		м	184,27	100	15	18 427,00	2 764,05
		Труба ВГП ГОСТ 3262-75 d 15*2,8 ст.2ПС ТАГМЕТ		м	86,59	20	3	1 731,80	259,77

Итого:		22 846,10	3 426,92
		Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат		11 421,07	3 679,39
Оценка условий труда	4 %		147,18
Итого по оплате труда			3 826,57
Накладные расходы 128*0,7*0,9	81 %		3 099,52
Сметная прибыль 83*0,9*0,85	63 %		2 410,74
Итого:		17 078,50	9 336,83
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		17 078,50	

		Стоимость	Зарплата
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		14 627,36	
ВСЕГО ПО АКТУ		22 805,95	6 326,58
В том числе: Накладные расходы 128*0,85*0,94*0,9	69,54 % от ФОТ	4 399,52	
В том числе: Сметная прибыль 83*0,8*0,9*0,85	55,89 % от ФОТ	3 535,74	
В том числе: Лимитированные затраты	1,664 % от прямых затрат	243,33	

Оплата труда рабочих

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	23,84	253,13	6 033,50
	Оценка условий труда		4 %		241,34
	Всего				6 274,84

Оплата труда машинистов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
2	Трудозатраты машинистов (справочно)	чел.-ч	0,63		49,75
	Оценка условий труда		4 %		1,99
	Всего				51,74

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Шлифовальная машина угловая	маш.-ч	3,90	100,00	389,50
040504	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,59	100,00	358,80
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,23	1 000,00	231,00
	Аппарат для полуавтоматической сварки полипропиленовых труб "встык"	маш.-ч	3,69	100,00	368,50
042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания: низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см ²), высокое 10 (100) МПа (кгс/см ²)	маш.-ч	0,19	100,00	19,05
	Перфоратор	маш.-ч	2,00	100,00	200,00

На сумму:

1 566,85

