

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

2021г

Многоквартирный дом № 5 м-н Ленинградский

## ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

Ремонт подъезда №5.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 76,458 тыс. руб.

Средства на оплату труда 30,862 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 123,81 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г

| №<br>пп   | Обоснование                                                          | Наименование                                                                                                                      | Ед. изм. | Кол.   |        | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. |         |             |         |        |       | Т/з осн.<br>раб. | Т/з мех. |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|------------------------------------------------------|---------|-------------|---------|--------|-------|------------------|----------|
|           |                                                                      |                                                                                                                                   |          | на ед. | всего  | на ед.                                               | общая   | В том числе |         |        | Мат   |                  |          |
|           |                                                                      |                                                                                                                                   |          |        |        |                                                      |         | Осн.З/п     | Эк.Маш. | З/пМех |       |                  |          |
| 1-        | 2                                                                    | 3                                                                                                                                 | 4        | 5      | 6      | 7                                                    | 8       | 9           | 10      | 11     | 12    | 13               | 14       |
| Раздел 1. |                                                                      |                                                                                                                                   |          |        |        |                                                      |         |             |         |        |       |                  |          |
| 1         | ГЭСНр61-2-1<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№875/пр | Ремонт штукатурки внутренних стен по<br>камню известковым раствором<br>площадью отдельных мест: до 1 м2<br>толщиной слоя до 20 мм | 100 м2   |        | 0,01   | 51992,01                                             | 520     | 520         |         |        |       | 2,03             | 0,01     |
|           |                                                                      | Затраты труда рабочих (ср 3,3)                                                                                                    | чел.-ч   | 203,07 | 2,03   | 256,03                                               | 519,74  | 519,74      |         |        |       |                  |          |
| 2         | Прайс                                                                | Ротбант                                                                                                                           | т        |        | 0,016  | 18333                                                | 293     |             |         |        | 293   |                  |          |
| 3         | ГЭСНр62-1-2<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№875/пр | Окраска клеевыми составами:<br>улучшенная                                                                                         | 100 м2   |        | 1,77   | 5098,79                                              | 9025    | 8882        | 90      | 31     | 53    | 36,64            | 0,27     |
|           |                                                                      | Затраты труда рабочих (ср 2,8)                                                                                                    | чел.-ч   | 20,7   | 36,64  | 242,42                                               | 8882,27 | 8882,27     |         |        |       |                  |          |
|           | 1. 91.14.02-001                                                      | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                      | маш.час  | 0,05   | 0,09   | 1019                                                 | 91,71   |             | 91,71   | 31,27  |       |                  |          |
|           | 2. 01.7.17.11-0011                                                   | Шкурка шлифовальная двухслойная с<br>зернистостью 40-25                                                                           | м2       | 0,08   | 0,1416 | 371,85                                               | 52,65   |             |         |        | 52,65 |                  |          |
| 4         | Счет                                                                 | Нитрозмаль НЦ-132К                                                                                                                | кг       |        | 0,9    | 181,37                                               | 163     |             |         |        | 163   |                  |          |
| 5         | Счет                                                                 | Шпатлевка клеевая                                                                                                                 | т        |        | 0,0093 | 27000                                                | 251     |             |         |        | 251   |                  |          |

ГРАНД-Смета 2021

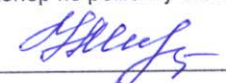
| 1  | 2                                                                       | 3                                                                                                                                  | 4       | 5     | 6      | 7        | 8       | 9       | 10    | 11    | 12    | 13   | 14   |
|----|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|--------|----------|---------|---------|-------|-------|-------|------|------|
| 6  | ГЭСН15-02-019-04<br><i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i> | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков | 100 м2  |       | 0,05   | 9313,1   | 466     | 466     |       |       |       | 1,89 | 0,05 |
|    |                                                                         | Затраты труда рабочих (ср 3)                                                                                                       | чел.-ч  | 37,74 | 1,89   | 246,77   | 466,4   | 466,4   |       |       |       |      |      |
| 7  | Счет                                                                    | Грунтовка: водно-дисперсионная "Бетон-контакт"                                                                                     | кг      |       | 1,5    | 117      | 176     |         |       |       | 176   |      |      |
| 8  | Счет                                                                    | Шпатлевка финишная                                                                                                                 | т       |       | 0,025  | 28000    | 700     |         |       |       | 700   |      |      |
| 9  | Счет                                                                    | Шпатлевка клеевая                                                                                                                  | т       |       | 0,02   | 27000    | 540     |         |       |       | 540   |      |      |
| 10 | ГЭСН15-02-019-03<br><i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i> | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен     | 100 м2  |       | 0,03   | 8017,56  | 241     | 241     |       |       |       | 0,97 | 0,03 |
|    |                                                                         | Затраты труда рабочих (ср 3)                                                                                                       | чел.-ч  | 32,49 | 0,97   | 246,77   | 239,37  | 239,37  |       |       |       |      |      |
| 11 | Счет                                                                    | Грунтовка: водно-дисперсионная "Бетон-контакт"                                                                                     | кг      |       | 0,9    | 117      | 105     |         |       |       | 105   |      |      |
| 13 | Счет                                                                    | Шпатлевка финишная                                                                                                                 | т       |       | 0,022  | 28000    | 616     |         |       |       | 616   |      |      |
| 15 | ГЭСНр62-7-4<br><i>Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.</i>      | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%                                   | 100 м2  |       | 1,55   | 8105,82  | 12564   | 12469   | 95    | 32    |       | 50   | 0,25 |
|    |                                                                         | Затраты труда рабочих (ср 3,1)                                                                                                     | чел.-ч  | 32,26 | 50     | 249,37   | 12468,5 | 12468,5 |       |       |       |      |      |
|    | 1. 91.14.02-001                                                         | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                       | маш.час | 0,06  | 0,09   | 1019     | 91,71   |         | 91,71 | 31,27 |       |      |      |
| 16 | Прайс 3.1                                                               | Краска цветная: белая                                                                                                              | т       |       | 0,037  | 165000   | 6105    |         |       |       | 6105  |      |      |
| 17 | Прайс 3.1                                                               | Краска цветная: светло-голубая                                                                                                     | т       |       | 0,0088 | 125000   | 1100    |         |       |       | 1100  |      |      |
| 18 | Счет                                                                    | Грунт акриловый глубокого проникновения "Капитель"                                                                                 | кг      |       | 20     | 80       | 1600    |         |       |       | 1600  |      |      |
| 19 | Счет                                                                    | Ротбанд                                                                                                                            | т       |       | 0,02   | 18333    | 367     |         |       |       | 367   |      |      |
| 23 | ГЭСНр62-10-4<br><i>Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.</i>     | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10%                                 | 100 м2  |       | 0,08   | 11084,59 | 887     | 853     |       |       | 34    | 3,42 | 0,01 |
|    |                                                                         | Затраты труда рабочих (ср 3,1)                                                                                                     | чел.-ч  | 42,75 | 3,42   | 249,37   | 852,85  | 852,85  |       |       |       |      |      |
|    | 1. 01.7.17.11-0011                                                      | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25                                                                               | м2      | 1,1   | 0,088  | 371,85   | 32,72   |         |       |       | 32,72 |      |      |
|    | 2. 01.7.20.08-0051                                                      | Ветошь                                                                                                                             | кг      | 0,18  | 0,0144 | 83,2     | 1,2     |         |       |       | 1,2   |      |      |
| 24 | Прайс 3.1                                                               | Краска цветная: светло-голубая                                                                                                     | т       |       | 0,0018 | 125000   | 225     |         |       |       | 225   |      |      |
| 25 | Счет                                                                    | Шпатлевка клеевая                                                                                                                  | т       |       | 0,0027 | 27000    | 73      |         |       |       | 73    |      |      |

| 1  | 2                                                                         | 3                                                                                                                | 4      | 5    | 6                         | 7         | 8       | 9       | 10 | 11 | 12    | 13    | 14   |
|----|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------------------|-----------|---------|---------|----|----|-------|-------|------|
| 26 | ГЭСН15-04-040-02<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№871/пр | Окраска по металлу за 1 раз : заполнений<br>дверных проемов                                                      | 100 м2 |      | 0,0536                    | 4395,74   | 236     | 235     | 1  |    |       | 0,91  |      |
|    |                                                                           | Затраты труда рабочих (ср 3,4)                                                                                   | чел.-ч | 16,9 | 0,91                      | 259,5     | 236,15  | 236,15  |    |    |       |       |      |
| 27 | Прайс 3.1                                                                 | Краска цветная: светло-голубая                                                                                   | т      |      | 0,0003                    | 125000    | 38      |         |    |    | 38    |       |      |
| 28 | 14.5.09.07-0001                                                           | Растворитель                                                                                                     | т      |      | 0,0001                    | 103275,66 | 10      |         |    |    | 10    |       |      |
| 29 | ГЭСНр62-18-3<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№875/пр     | Окраска масляными составами: торцов<br>лестничных маршей                                                         | 100 м2 |      | 0,0562                    | 10351,73  | 582     | 579     | 3  | 1  |       | 2,29  | 0,01 |
|    |                                                                           | Затраты труда рабочих (ср 3,2)                                                                                   | чел.-ч | 40,7 | 2,29                      | 252,84    | 579     | 579     |    |    |       |       |      |
| 30 | Прайс 3.1                                                                 | Краска цветная: светло-голубая                                                                                   | т      |      | 0,001                     | 125000    | 125     |         |    |    | 125   |       |      |
| 31 | Счет                                                                      | Шпатлевка клеевая                                                                                                | т      |      | 0,0013                    | 27000     | 35      |         |    |    | 35    |       |      |
| 32 | ГЭСНр62-18-1<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№875/пр     | Окраска масляными составами:<br>деревянных поручней                                                              | 100 м2 |      | 0,035                     | 29161,9   | 1021    | 1009    |    |    | 12    | 3,99  | 0,01 |
|    |                                                                           | Затраты труда рабочих (ср 3,2)                                                                                   | чел.-ч | 114  | 3,99                      | 252,84    | 1008,83 | 1008,83 |    |    |       |       |      |
|    | 1. 01.7.17.11-0011                                                        | Шкурка шлифовальная двухслойная с<br>зернистостью 40-25                                                          | м2     | 0,84 | 0,0294                    | 371,85    | 10,93   |         |    |    | 10,93 |       |      |
|    | 2. 01.7.20.08-0051                                                        | Ветошь                                                                                                           | кг     | 0,31 | 0,0109                    | 83,2      | 0,91    |         |    |    | 0,91  |       |      |
| 33 | Счет                                                                      | Шпатлевка клеевая                                                                                                | т      |      | 0,002                     | 27000     | 54      |         |    |    | 54    |       |      |
| 34 | Прайс 3.1                                                                 | Краска цветная: Зеленая                                                                                          | т      |      | 0,0007                    | 112000    | 78      |         |    |    | 78    |       |      |
| 35 | ГЭСНр62-35-2<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№875/пр     | Окраска масляными составами ранее<br>окрашенных металлических решеток и<br>оград: без рельефа за 2 раза          | 100 м2 |      | 0,1536<br>(30,72*0,5)/100 | 18411,83  | 2828    | 2827    |    |    | 1     | 11,34 |      |
|    |                                                                           | Затраты труда рабочих (ср 3,1)                                                                                   | чел.-ч | 73,8 | 11,34                     | 249,37    | 2827,86 | 2827,86 |    |    |       |       |      |
|    | 1. 01.7.20.08-0051                                                        | Ветошь                                                                                                           | кг     | 0,1  | 0,0154                    | 83,2      | 1,28    |         |    |    | 1,28  |       |      |
| 36 | Прайс 3.1                                                                 | Краска цветная: Черная                                                                                           | т      |      | 0,0018                    | 107000    | 193     |         |    |    | 193   |       |      |
| 37 | ГЭСНр62-33-2<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№875/пр     | Окраска масляными составами ранее<br>окрашенных поверхностей радиаторов и<br>ребристых труб отопления: за 2 раза | 100 м2 |      | 0,04                      | 16048,57  | 642     | 641     |    |    | 1     | 2,54  |      |
|    |                                                                           | Затраты труда рабочих (ср 3,2)                                                                                   | чел.-ч | 63,4 | 2,54                      | 252,84    | 642,21  | 642,21  |    |    |       |       |      |
|    | 1. 01.7.20.08-0051                                                        | Ветошь                                                                                                           | кг     | 0,1  | 0,004                     | 83,2      | 0,33    |         |    |    | 0,33  |       |      |
| 38 | Прайс 3.1                                                                 | Краска цветная: светло-голубая                                                                                   | т      |      | 0,0009                    | 125000    | 113     |         |    |    | 113   |       |      |

ГРАНД-Смета 2021

| 1                                             | 2                                                                         | 3                                                                                  | 4            | 5    | 6      | 7        | 8            | 9       | 10  | 11 | 12    | 13            | 14          |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------|--------|----------|--------------|---------|-----|----|-------|---------------|-------------|
| 39                                            | ГЭСН08-06-002-01<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№871/пр | Окраска металлических деталей мусоропровода                                        | мусоропровод |      | 1      | 1333,06  | 1333         | 1333    |     |    |       | 4,79          |             |
|                                               |                                                                           | Затраты труда рабочих (ср 4)                                                       | чел.-ч       | 4,79 | 4,79   | 278,3    | 1333,06      | 1333,06 |     |    |       |               |             |
| 40                                            | Прайс 3.1                                                                 | Краска цветная: светло-голубая                                                     | т            |      | 0,0041 | 125000   | 513          |         |     |    | 513   |               |             |
| 41                                            | ГЭСНр62-18-2<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№875/пр     | Окраска масляными составами: плитусов и галтелей                                   | 100 м2       |      | 0,054  | 9770,2   | 528          | 525     | 3   | 1  |       | 2,07          | 0,01        |
|                                               |                                                                           | Затраты труда рабочих (ср 3,2)                                                     | чел.-ч       | 38,4 | 2,07   | 252,84   | 523,38       | 523,38  |     |    |       |               |             |
| 42                                            | Прайс 3.1                                                                 | Краска цветная: светло-голубая                                                     | т            |      | 0,0009 | 125000   | 113          |         |     |    | 113   |               |             |
| 43                                            | Счет                                                                      | Шпатлевка клеевая                                                                  | т            |      | 0,0007 | 27000    | 19           |         |     |    | 19    |               |             |
| 44                                            | ГЭСНр62-32-2<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019<br>№875/пр     | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза | 100 м2       |      | 0,0125 | 17331,07 | 217          | 217     |     |    |       | 0,93          |             |
|                                               |                                                                           | Затраты труда рабочих (ср 2,4)                                                     | чел.-ч       | 74,1 | 0,93   | 233,75   | 217,39       | 217,39  |     |    |       |               |             |
| 45                                            | Прайс 3.1                                                                 | Краска цветная: светло-голубая                                                     | т            |      | 0,0003 | 125000   | 38           |         |     |    | 38    |               |             |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 44733        | 30797   | 192 | 65 | 13744 | 123,81        | 0,65        |
| Накладные расходы                             |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 17652        |         |     |    |       |               |             |
| Сметная прибыль                               |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 14073        |         |     |    |       |               |             |
| <b>Итого по смете:</b>                        |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          |              |         |     |    |       |               |             |
| Штукатурные работы (ремонтно-строительные)    |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 1040         |         |     |    |       | 2,03          | 0,01        |
| Материалы для строительных работ              |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 12043        |         |     |    |       |               |             |
| Малярные работы (ремонтно-строительные)       |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 58242        |         |     |    |       | 113,22        | 0,56        |
| Отделочные работы                             |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 1961         |         |     |    |       | 3,77          | 0,08        |
| Конструкции из кирпича и блоков               |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 3172         |         |     |    |       | 4,79          |             |
| Итого                                         |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 76458        |         |     |    |       | 123,81        | 0,65        |
| В том числе:                                  |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          |              |         |     |    |       |               |             |
| Материалы                                     |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 13744        |         |     |    |       |               |             |
| Машины и механизмы                            |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 192          |         |     |    |       |               |             |
| ФОТ                                           |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 30862        |         |     |    |       |               |             |
| Накладные расходы                             |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 17652        |         |     |    |       |               |             |
| Сметная прибыль                               |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | 14073        |         |     |    |       |               |             |
| <b>ВСЕГО по смете</b>                         |                                                                           |                                                                                    |              |      |        |          | <b>76458</b> |         |     |    |       | <b>123,81</b> | <b>0,65</b> |

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Проверил:  Миронова Н.А.

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100,

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) -  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"  
Стройка - Многоквартирный дом № 5 м-н Ленинградский  
Объект - Ремонт подъезда №5.

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО  
по ОКПО

|     |         |
|-----|---------|
| Код | 0322005 |
|-----|---------|

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракт) номер  
дата  
Вид операции

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |    |
|-----------------|------------------|-----------------|----|
|                 |                  | с               | по |
| 1               |                  |                 |    |

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2021 г.

|                                                                                 |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Смета на ремонт подъезда                                                        |                        |
| Основание - Ведомость объемов работ                                             |                        |
| Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): | _____ 76,458 тыс. руб. |
| Средства на оплату труда _____                                                  | 30,862 тыс. руб.       |
| Сметная трудоемкость _____                                                      | 123,81 чел.час         |

| №<br>пп          | Обоснование                                                                       | Наименование                                                                                                             | Ед. изм. | Кол.   |       | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. |        |             |         |        |     |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-------|------------------------------------------------------|--------|-------------|---------|--------|-----|
|                  |                                                                                   |                                                                                                                          |          | на ед. | всего | на ед.                                               | общая  | В том числе |         |        |     |
|                  |                                                                                   |                                                                                                                          |          |        |       |                                                      |        | Осн.З/п     | Эк.Маш. | З/пМех | Мат |
| 1                | 2                                                                                 | 3                                                                                                                        | 4        | 5      | 6     | 7                                                    | 8      | 9           | 10      | 11     | 12  |
| <b>Раздел 1.</b> |                                                                                   |                                                                                                                          |          |        |       |                                                      |        |             |         |        |     |
| 1                | <b>ГЭСНр61-2-1</b><br><i>Приказ Минстроя<br/>России от<br/>26.12.2019 №875/пр</i> | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2   |        | 0,01  | 51992,01                                             | 520    | 520         |         |        |     |
|                  |                                                                                   | Затраты труда рабочих (ср 3,3)                                                                                           | чел.-ч   | 203,07 | 2,03  | 256,03                                               | 519,74 |             |         |        |     |
|                  |                                                                                   | Затраты труда машинистов                                                                                                 | чел.-ч   | 0,67   | 0,01  |                                                      |        |             |         |        |     |
| 2                | <b>Прайс</b>                                                                      | Ротбант                                                                                                                  | т        |        | 0,016 | 18333                                                | 293    |             |         |        | 293 |

ГРАНД-Смета 2021

| 1  | 2                                                                             | 3                                                                                                                                  | 4       | 5     | 6      | 7       | 8       | 9     | 10    | 11    | 12    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|--------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|
| 3  | <b>ГЭСНр62-1-2</b><br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №875/пр      | Окраска клеевыми составами: улучшенная                                                                                             | 100 м2  |       | 1,77   | 5098,79 | 9025    | 8882  | 90    | 31    | 53    |
|    |                                                                               | Затраты труда рабочих (ср 2,8)                                                                                                     | чел.-ч  | 20,7  | 36,64  | 242,42  | 8882,27 |       |       |       |       |
|    |                                                                               | Затраты труда машинистов                                                                                                           | чел.-ч  | 0,15  | 0,27   |         |         |       |       |       |       |
|    | 1. 91.14.02-001                                                               | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                       | маш.час | 0,05  | 0,09   | 1019    | 91,71   |       | 91,71 | 31,27 |       |
|    | 2. 01.7.17.11-0011                                                            | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25                                                                               | м2      | 0,08  | 0,1416 | 371,85  | 52,65   |       |       |       | 52,65 |
| 4  | <b>Счет</b>                                                                   | Нитроэмаль НЦ-132К                                                                                                                 | кг      |       | 0,9    | 181,37  | 163     |       |       |       | 163   |
| 5  | <b>Счет</b>                                                                   | Шпатлевка клеевая                                                                                                                  | т       |       | 0,0093 | 27000   | 251     |       |       |       | 251   |
| 6  | <b>ГЭСН15-02-019-04</b><br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №871/пр | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков | 100 м2  |       | 0,05   | 9313,1  | 466     | 466   |       |       |       |
|    |                                                                               | Затраты труда рабочих (ср 3)                                                                                                       | чел.-ч  | 37,74 | 1,89   | 246,77  | 466,4   |       |       |       |       |
|    |                                                                               | Затраты труда машинистов                                                                                                           | чел.-ч  | 0,99  | 0,05   |         |         |       |       |       |       |
| 7  | <b>Счет</b>                                                                   | Грунтовка: водно-дисперсионная "Бетон-контакт"                                                                                     | кг      |       | 1,5    | 117     | 176     |       |       |       | 176   |
| 8  | <b>Счет</b>                                                                   | Шпатлевка финишная                                                                                                                 | т       |       | 0,025  | 28000   | 700     |       |       |       | 700   |
| 9  | <b>Счет</b>                                                                   | Шпатлевка клеевая                                                                                                                  | т       |       | 0,02   | 27000   | 540     |       |       |       | 540   |
| 10 | <b>ГЭСН15-02-019-03</b><br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №871/пр | Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен     | 100 м2  |       | 0,03   | 8017,56 | 241     | 241   |       |       |       |
|    |                                                                               | Затраты труда рабочих (ср 3)                                                                                                       | чел.-ч  | 32,49 | 0,97   | 246,77  | 239,37  |       |       |       |       |
|    |                                                                               | Затраты труда машинистов                                                                                                           | чел.-ч  | 0,93  | 0,03   |         |         |       |       |       |       |
| 11 | <b>Счет</b>                                                                   | Грунтовка: водно-дисперсионная "Бетон-контакт"                                                                                     | кг      |       | 0,9    | 117     | 105     |       |       |       | 105   |
| 13 | <b>Счет</b>                                                                   | Шпатлевка финишная                                                                                                                 | т       |       | 0,022  | 28000   | 616     |       |       |       | 616   |
| 15 | <b>ГЭСНр62-7-4</b><br>Приказ Минстроя<br>России от<br>09.02.2021 №50/пр.      | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%                                   | 100 м2  |       | 1,55   | 8105,82 | 12564   | 12469 | 95    | 32    |       |
|    |                                                                               | Затраты труда рабочих (ср 3,1)                                                                                                     | чел.-ч  | 32,26 | 50     | 249,37  | 12468,5 |       |       |       |       |
|    |                                                                               | Затраты труда машинистов                                                                                                           | чел.-ч  | 0,16  | 0,25   |         |         |       |       |       |       |
|    | 1. 91.14.02-001                                                               | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т                                                                                       | маш.час | 0,06  | 0,09   | 1019    | 91,71   |       | 91,71 | 31,27 |       |
| 16 | <b>Прайс 3.1</b>                                                              | Краска цветная: белая                                                                                                              | т       |       | 0,037  | 165000  | 6105    |       |       |       | 6105  |
| 17 | <b>Прайс 3.1</b>                                                              | Краска цветная: светло-голубая                                                                                                     | т       |       | 0,0088 | 125000  | 1100    |       |       |       | 1100  |

ГРАНД-Смета 2021

| 1  | 2                                                                      | 3                                                                                                  | 4      | 5     | 6      | 7         | 8       | 9    | 10 | 11 | 12    |
|----|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------|-----------|---------|------|----|----|-------|
| 18 | Счет                                                                   | Грунт акриловый глубокого проникновения "Капитель"                                                 | кг     |       | 20     | 80        | 1600    |      |    |    | 1600  |
| 19 | Счет                                                                   | Ротбант                                                                                            | т      |       | 0,02   | 18333     | 367     |      |    |    | 367   |
| 23 | ГЭСНр62-10-4<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>09.02.2021 №50/пр.     | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 10% | 100 м2 |       | 0,08   | 11084,59  | 887     | 853  |    |    | 34    |
|    |                                                                        | Затраты труда рабочих (ср 3,1)                                                                     | чел.-ч | 42,75 | 3,42   | 249,37    | 852,85  |      |    |    |       |
|    |                                                                        | Затраты труда машинистов                                                                           | чел.-ч | 0,16  | 0,01   |           |         |      |    |    |       |
|    | 1. 01.7.17.11-0011                                                     | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25                                               | м2     | 1,1   | 0,088  | 371,85    | 32,72   |      |    |    | 32,72 |
|    | 2. 01.7.20.08-0051                                                     | Ветошь                                                                                             | кг     | 0,18  | 0,0144 | 83,2      | 1,2     |      |    |    | 1,2   |
| 24 | Прайс 3.1                                                              | Краска цветная: светло-голубая                                                                     | т      |       | 0,0018 | 125000    | 225     |      |    |    | 225   |
| 25 | Счет                                                                   | Шпатлевка клеевая                                                                                  | т      |       | 0,0027 | 27000     | 73      |      |    |    | 73    |
| 26 | ГЭСН15-04-040-02<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №871/пр | Окраска по металлу за 1 раз : заполнений дверных проемов                                           | 100 м2 |       | 0,0536 | 4395,74   | 236     | 235  | 1  |    |       |
|    |                                                                        | Затраты труда рабочих (ср 3,4)                                                                     | чел.-ч | 16,9  | 0,91   | 259,5     | 236,15  |      |    |    |       |
|    |                                                                        | Затраты труда машинистов                                                                           | чел.-ч | 0,02  |        |           |         |      |    |    |       |
| 27 | Прайс 3.1                                                              | Краска цветная: светло-голубая                                                                     | т      |       | 0,0003 | 125000    | 38      |      |    |    | 38    |
| 28 | 14.5.09.07-0001                                                        | Растворитель                                                                                       | т      |       | 0,0001 | 103275,66 | 10      |      |    |    | 10    |
| 29 | ГЭСНр62-18-3<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №875/пр     | Окраска масляными составами: торцов лестничных маршей                                              | 100 м2 |       | 0,0562 | 10351,73  | 582     | 579  | 3  | 1  |       |
|    |                                                                        | Затраты труда рабочих (ср 3,2)                                                                     | чел.-ч | 40,7  | 2,29   | 252,84    | 579     |      |    |    |       |
|    |                                                                        | Затраты труда машинистов                                                                           | чел.-ч | 0,16  | 0,01   |           |         |      |    |    |       |
| 30 | Прайс 3.1                                                              | Краска цветная: светло-голубая                                                                     | т      |       | 0,001  | 125000    | 125     |      |    |    | 125   |
| 31 | Счет                                                                   | Шпатлевка клеевая                                                                                  | т      |       | 0,0013 | 27000     | 35      |      |    |    | 35    |
| 32 | ГЭСНр62-18-1<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №875/пр     | Окраска масляными составами: деревянных поручней                                                   | 100 м2 |       | 0,035  | 29161,9   | 1021    | 1009 |    |    | 12    |
|    |                                                                        | Затраты труда рабочих (ср 3,2)                                                                     | чел.-ч | 114   | 3,99   | 252,84    | 1008,83 |      |    |    |       |
|    |                                                                        | Затраты труда машинистов                                                                           | чел.-ч | 0,16  | 0,01   |           |         |      |    |    |       |
|    | 1. 01.7.17.11-0011                                                     | Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25                                               | м2     | 0,84  | 0,0294 | 371,85    | 10,93   |      |    |    | 10,93 |

ГРАНД-Смета 2021

| 1  | 2                                                                      | 3                                                                                                          | 4            | 5    | 6                         | 7        | 8       | 9    | 10 | 11 | 12   |
|----|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------|---------------------------|----------|---------|------|----|----|------|
|    | 2. 01.7.20.08-0051                                                     | Ветошь                                                                                                     | кг           | 0,31 | 0,0109                    | 83,2     | 0,91    |      |    |    | 0,91 |
| 33 | Счет                                                                   | Шпатлевка клеевая                                                                                          | т            |      | 0,002                     | 27000    | 54      |      |    |    | 54   |
| 34 | Прайс 3.1                                                              | Краска цветная: Зеленая                                                                                    | т            |      | 0,0007                    | 112000   | 78      |      |    |    | 78   |
| 35 | ГЭСНр62-35-2<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №875/пр     | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза          | 100 м2       |      | 0,1536<br>(30.72*0.5)/100 | 18411,83 | 2828    | 2827 |    |    | 1    |
|    |                                                                        | Затраты труда рабочих (ср 3,1)                                                                             | чел.-ч       | 73,8 | 11,34                     | 249,37   | 2827,86 |      |    |    |      |
|    |                                                                        | Затраты труда машинистов                                                                                   | чел.-ч       | 0,01 |                           |          |         |      |    |    |      |
|    | 1. 01.7.20.08-0051                                                     | Ветошь                                                                                                     | кг           | 0,1  | 0,0154                    | 83,2     | 1,28    |      |    |    | 1,28 |
| 36 | Прайс 3.1                                                              | Краска цветная: Черная                                                                                     | т            |      | 0,0018                    | 107000   | 193     |      |    |    | 193  |
| 37 | ГЭСНр62-33-2<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №875/пр     | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза | 100 м2       |      | 0,04                      | 16048,57 | 642     | 641  |    |    | 1    |
|    |                                                                        | Затраты труда рабочих (ср 3,2)                                                                             | чел.-ч       | 63,4 | 2,54                      | 252,84   | 642,21  |      |    |    |      |
|    |                                                                        | Затраты труда машинистов                                                                                   | чел.-ч       | 0,01 |                           |          |         |      |    |    |      |
|    | 1. 01.7.20.08-0051                                                     | Ветошь                                                                                                     | кг           | 0,1  | 0,004                     | 83,2     | 0,33    |      |    |    | 0,33 |
| 38 | Прайс 3.1                                                              | Краска цветная: светло-голубая                                                                             | т            |      | 0,0009                    | 125000   | 113     |      |    |    | 113  |
| 39 | ГЭСН08-06-002-01<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №871/пр | Окраска металлических деталей мусоропровода                                                                | мусоропровод |      | 1                         | 1333,06  | 1333    | 1333 |    |    |      |
|    |                                                                        | Затраты труда рабочих (ср 4)                                                                               | чел.-ч       | 4,79 | 4,79                      | 278,3    | 1333,06 |      |    |    |      |
| 40 | Прайс 3.1                                                              | Краска цветная: светло-голубая                                                                             | т            |      | 0,0041                    | 125000   | 513     |      |    |    | 513  |
| 41 | ГЭСНр62-18-2<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №875/пр     | Окраска масляными составами: плинтусов и галтелей                                                          | 100 м2       |      | 0,054                     | 9770,2   | 528     | 525  | 3  | 1  |      |
|    |                                                                        | Затраты труда рабочих (ср 3,2)                                                                             | чел.-ч       | 38,4 | 2,07                      | 252,84   | 523,38  |      |    |    |      |
|    |                                                                        | Затраты труда машинистов                                                                                   | чел.-ч       | 0,16 | 0,01                      |          |         |      |    |    |      |
| 42 | Прайс 3.1                                                              | Краска цветная: светло-голубая                                                                             | т            |      | 0,0009                    | 125000   | 113     |      |    |    | 113  |
| 43 | Счет                                                                   | Шпатлевка клеевая                                                                                          | т            |      | 0,0007                    | 27000    | 19      |      |    |    | 19   |
| 44 | ГЭСНр62-32-2<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №875/пр     | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза                         | 100 м2       |      | 0,0125                    | 17331,07 | 217     | 217  |    |    |      |
|    |                                                                        | Затраты труда рабочих (ср 2,4)                                                                             | чел.-ч       | 74,1 | 0,93                      | 233,75   | 217,39  |      |    |    |      |

## ГРАНД-Смета 2021

| 1                                            | 2         | 3                              | 4      | 5    | 6      | 7      | 8            | 9     | 10  | 11 | 12    |
|----------------------------------------------|-----------|--------------------------------|--------|------|--------|--------|--------------|-------|-----|----|-------|
|                                              |           | Затраты труда машинистов       | чел.-ч | 0,01 |        |        |              |       |     |    |       |
| 45                                           | Прайс 3.1 | Краска цветная: светло-голубая | т      |      | 0,0003 | 125000 | 38           |       |     |    | 38    |
| Итого прямые затраты по акту в текущих ценах |           |                                |        |      |        |        | 44733        | 30797 | 192 | 65 | 13744 |
| Накладные расходы                            |           |                                |        |      |        |        | 17652        |       |     |    |       |
| Сметная прибыль                              |           |                                |        |      |        |        | 14073        |       |     |    |       |
| <b>Итого по акту:</b>                        |           |                                |        |      |        |        |              |       |     |    |       |
| Штукатурные работы (ремонтно-строительные)   |           |                                |        |      |        |        | 1040         |       |     |    |       |
| Материалы для строительных работ             |           |                                |        |      |        |        | 12043        |       |     |    |       |
| Малярные работы (ремонтно-строительные)      |           |                                |        |      |        |        | 58242        |       |     |    |       |
| Отделочные работы                            |           |                                |        |      |        |        | 1961         |       |     |    |       |
| Конструкции из кирпича и блоков              |           |                                |        |      |        |        | 3172         |       |     |    |       |
| Итого                                        |           |                                |        |      |        |        | 76458        |       |     |    |       |
| В том числе:                                 |           |                                |        |      |        |        |              |       |     |    |       |
| Материалы                                    |           |                                |        |      |        |        | 13744        |       |     |    |       |
| Машины и механизмы                           |           |                                |        |      |        |        | 192          |       |     |    |       |
| ФОТ                                          |           |                                |        |      |        |        | 30862        |       |     |    |       |
| Накладные расходы                            |           |                                |        |      |        |        | 17652        |       |     |    |       |
| Сметная прибыль                              |           |                                |        |      |        |        | 14073        |       |     |    |       |
| <b>ВСЕГО по акту</b>                         |           |                                |        |      |        |        | <b>76458</b> |       |     |    |       |



Сдал:

директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял:

собственник кв. №

*Искра -*  
*Искра Е.А. 2-5-60*