

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А. Соболев



Многokвартирный дом № 5 м-н Ленинградский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Ремонт полов в подъезде №1.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 25,049 тыс. руб.

Средства на оплату труда 8,613 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 34,55 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Ремонт полов													
1	ГЭСНр57-10-3 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Заделка выбоин в цементных полах, площадь ремонтируемого участка: свыше 0,5 до 1 м2	100 мест		0,01	30656,24	307	307				1,24	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	124,23	1,24	246,77	305,99	305,99					
2	ГЭСНр59-10-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней: на косоурах	100 м ступеней		0,1755 0,0135*13	47330,43	8306	8306				33,31	0,83
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	189,8	33,31	249,37	8306,51	8306,51					
3	Прайс	Плитка 300*300*30 (тучка)	шт		59	60	3540				3540		
4	Прайс	Клей универсальный для керамической плитки GM-35	т		0,25	14600	3650				3650		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							15803	8613			7190	34,55	0,83
Накладные расходы							4574						
Сметная прибыль							4672						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итоги по смете:													
Полы (ремонтно-строительные)								666				1,24	
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)								17193				33,31	0,83
Материалы для строительных работ								7190					
Итого								25049				34,55	0,83
В том числе:													
Материалы								7190					
ФОТ								8613					
Накладные расходы								4574					
Сметная прибыль								4672					
ВСЕГО по смете								25049				34,55	0,83

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) -
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка - Многоквартирный дом № 5 м-н Ленинградский
Объект - Ремонт полов в подъезде №5

Форма по ОКУД	Код	0322005
	по ОКПО	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2021 г.

Смета на ремонт полов
Основание - Ведомость объемов работ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 25,049 тыс. руб.
Средства на оплату труда 8,613 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 34,55 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ГЭСНр57-10-3 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Заделка выбоин в цементных полах, площадь ремонтируемого участка: свыше 0,5 до 1 м2	100 мест		0,01	30656,24	307	307			
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	124,23	1,24	246,77	305,99				
2	ГЭСНр59-10-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр.	Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней: на косоурах	100 м ступеней		0,1755 0,0135*13	47330,43	8306	8306			
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	189,8	33,31	249,37	8306,51				

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	4,74	0,83						
3	Прайс	Плитка 300*300*30 (тучка)	шт		59	60	3540				3540
4	Прайс	Клей универсальный для керамической плитки GM-35	т		0,25	14600	3650				3650
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							15803	8613			7190
Накладные расходы							4574				
Сметная прибыль							4672				
Итого по акту:											
Полы (ремонтно-строительные)							666				
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)							17193				
Материалы для строительных работ							7190				
Итого							25049				
В том числе:											
Материалы							7190				
ФОТ							8613				
Накладные расходы							4574				
Сметная прибыль							4672				
ВСЕГО по акту							25049				



директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев-

Принял: *Григорьева И.Н.* собственник кв. №