

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

2021 г.



Многоквартирный дом № 9 м-н Ленинградский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Замена деревянных оконных проемов на окна ПВХ в подъездах №1,2.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 28,801 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 4,798 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 19,94 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Проёмы													
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) НР (836 руб.): 69%=110%*(0,7*0,9) от ФОТ СП (654 руб.): 54%=70%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м2		0,03	40382,72	1211	1211				5,39	0,23
2	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) НР (1213 руб.): 74%=118%*(0,7*0,9) от ФОТ СП (787 руб.): 48%=63%*(0,9*0,85) от ФОТ	100 м2		0,03	631180,28	18935	1639	223		17073	6,74	0,16
Д	1. 330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.час	22,89	0,69	70	48,3		48,3				
Д	2. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	35,57	1,07	70	74,9		74,9				

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3. 01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10x150 (10x132, 10x150) мм	шт	533,34	16	23	368				368		
3	5. 11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	91,65	2,75	5000	13750				13750		
3	7. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	66,65	2	400	800				800		
Д	10. Прайс	Нащельник	м2	6	0,18	593	106,74				106,74		
Д	11. Прайс	Сверло d10мм	шт	33,34	1	110	110				110		
Д	13. Прайс	Бур d10мм	шт.	33,34	1	180	180				180		
Д	14. Прайс	Подоконник 350мм	м	133,32	4	413,75	1655				1655		
Д	15. Прайс	Водоотлив из оцинкованной стали -0.45мм	м2	6	0,18	593	106,74				106,74		

Раздел 2. Ремонт откосов

7	ГЭСНр61-7-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) НР (1071 руб.): 55%=79%*0,7 от ФОТ СП (877 руб.): 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м2		0,0196	164151,03	3217	1948			1269	7,81	0,02
Д	1. Прайс	Ротбанд	т	3,2	0,0627	18000	1128,6				1128,6		
Д	3. Прайс	Угол перфорированный 25*25*2500мм	шт	204,1	4	35	140				140		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							23363	4798	223		18342	19,94	0,41
Накладные расходы							3120						
Сметная прибыль							2318						
Итого по смете:													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							2701					5,39	0,23
Деревянные конструкции							20935					6,74	0,16
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							5165					7,81	0,02
Итого							28801					19,94	0,41
В том числе:													
Материалы							18342						
Машины и механизмы							223						
ФОТ							4798						
Накладные расходы							3120						
Сметная прибыль							2318						
ВСЕГО по смете							28801					19,94	0,41

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) -
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка - Многоквартирный дом № 9 м-н Ленинградский
Объект - Замена деревянных оконных проемов на окна ПВХ в подъездах №1,2.

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	
	дата	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август 2021 г.

Смета на замена деревянных оконных проемов на окна ПВХ

Основание - Ведомость объемов работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда _____ 28,801 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 4,798 тыс. руб.

_____ 19,94 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Проёмы											
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,03	40382,72	1211	1211			
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел. час	179,6704	5,39	224,76	1211,46				
		Затраты труда машинистов	чел. час	7,74	0,23						

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН10-01-034-03 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,03	631180,28	18935	1639	223		170.
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	224,7232	6,74	243,12	1638,63				
		Затраты труда машинистов	чел.час	5,33	0,16						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	3,57	0,11	933	102,63		102,63		
Д	2. 330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.час	22,89	0,69	70	48,3		48,3		
Д	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	35,57	1,07	70	74,9		74,9		
3	4. 01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10x150 (10x132, 10x150) мм	шт	533,34	16	23	368				368
3	6. 11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	91,65	2,75	5000	13750				13750
3	8. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	66,65	2	400	800				800
Д	11. Прайс	Нащельник	м2	6	0,18	593	106,74				106,74
Д	12. Прайс	Сверло d10мм	шт	33,34	1	110	110				110
Д	14. Прайс	Бур d10мм	шт.	33,34	1	180	180				180
Д	15. Прайс	Подоконник 350мм	м	133,32	4	413,75	1655				1655
Д	16. Прайс	Водоотлив из оцинкованной стали -0.45мм	м2	6	0,18	593	106,74				106,74

Раздел 2. Ремонт откосов

7	ГЭСНр61-7-1 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,0196	164151,03	3217	1948			1269
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	398,3824	7,81	249,52	1948,75				
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,16	0,02						
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,0069	9	0,06				0,06
Д	2. Прайс	Ротбант	т	3,2	0,0627	18000	1128,6				1128,6
Д	4. Прайс	Угол перфорированный 25*25*2500мм	шт	204,1	4	35	140				140

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по акту:

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)

Деревянные конструкции

Штукатурные работы (ремонтно-строительные)

Итого

В том числе:

Материалы

							23363	4798	223		18342
							3120				
							2318				
							2701				
							20935				
							5165				
							28801				
							18342				

ГРАНД-Смета 2021

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Машины и механизмы							223				
ФОТ							4798				
Накладные расходы							3120				
Сметная прибыль							2318				
ВСЕГО по акту							28801				



Одаль

директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял:

Handwritten signature

собственник кв. №