

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А. Соболев

" " " " 2021г.



Многоквартирный дом № 24 м-н Мирный

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Монтаж ПВХ окон в подъезде №5.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 42,419 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 13,277 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 54,62 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.				З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Проемы														
1	ГЭСН46-04-012-02 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,078 0,0195*4	40382,72	3150	3150					14,01	0,6
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	179,6704	14,01	224,76	3148,89	3148,89						
		Затраты труда машинистов	чел.час	7,74	0,6									
2	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,078 0,0195*4	62057,71	4841	4262	579				17,53	0,42
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	224,7232	17,53	243,12	4261,89	4261,89						
		Затраты труда машинистов	чел.час	5,33	0,42									
1. 91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	3,57	0,28	933	261,24		261,24					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Д	2. 330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш. час	22,89									
Д	3. 331451	Перфораторы электрические	маш. час	35,57	1,79	70	125,3		125,3				
Д	4. Прайс	Гладкий лист -0.45-белый RAL9003 PE 2.5м (в пленке)	м2		2,77	70	193,9		193,9				
Д	5. Прайс	Нащельник	м2			750							
Д	6. Прайс	Щит ЛДСП (60*600мм) для вставки	шт			593							
Д	7. Прайс	Подоконник 350мм	м			5000							
Д	8. Прайс	Водоотлив из оцинкованной стали -0.45мм	м2			413,75							
3	11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2			593							
4	01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10x182 мм	шт		1,51	5955	8992				8992		
					32	23	736				736		
5	14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.		3	400	1200				1200		
6	Прайс	Сверло d10мм	шт										
7	Прайс	Бур d10мм	шт.		1	110	110				110		
Раздел 2. Ремонт откосов					1	180	180				180		
12	ГЭСНр61-7-1 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,0284	99407,53	2823	2823				11,31	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел. час	398,3824	11,31	249,52	2822,07	2822,07					
		Затраты труда машинистов	чел. час	1,16	0,03								
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,0099	9	0,09				0,09		
14	Прайс	Шпатлевка финишная	т		0,008	28000	224						
15	Прайс	Ротбант	т		0,09	18000	1620				1620		
16	Прайс	Грунт пропитка	л.		2	55,5	111				111		
17	Прайс	Краска цветная: Белая	т			145							
18	Прайс	Угол перфорированный 25*25*2500мм	шт		6	35	210				210		
19	Прайс	Грунтовка бетон-контакт	кг		2	120	240				240		
20	ГЭСНр61-20-1 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м2		0,035	86915,95	3042	3042				11,77	
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	336,336	11,77	258,42	3041,6	3041,6					
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах													
Накладные расходы							27479	13277	579		13623	54,62	1,05
Сметная прибыль							8554						
Итого по смете:							6386						
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							7025					14,01	0,6

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Деревянные конструкции						10041					17,53	0,42
	Материалы						13623						
	Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						11730					23,08	0,03
	Итого						42419					54,62	1,05
	В том числе:												
	Материалы						13623						
	Машины и механизмы						579						
	ФОТ						13277						
	Накладные расходы						8554						
	Сметная прибыль						6386						
	ВСЕГО по смете						42419					54,62	1,05

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) -
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Многоквартирный дом № 24 м-н Мирный
 Объект - Монтаж ПВХ окон в подъезде №5.

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	0322005	
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	
	номер	
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1			

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2021 г.

Смета на монтаж ПВХ окон
 Основание - Ведомость объемов работ
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 42,419 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 13,277 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 54,62 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Проёмы												
1	ГЭСН46-04-012-02 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,078 <i>0,0195*4</i>	40382,72	3150	3150				
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	179,6704	14,01	224,76	3148,89					
		Затраты труда машинистов	чел.час	7,74	0,6							

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН10-01-034-03 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,078 <i>0,0195*4</i>	62057,71	4841	4262	579		
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	224,7232	17,53	243,12	4261,89				
		Затраты труда машинистов	чел.час	5,33	0,42						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	3,57	0,28	933	261,24		261,24		
Д	2. 330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.час	22,89	1,79	70	125,3		125,3		
Д	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	35,57	2,77	70	193,9		193,9		
Д	4. Прайс	Гладкий лист -0.45-белый RAL9003 PE 2.5м (в пленке)	м2			750					
Д	5. Прайс	Нащельник	м2			593					
Д	6. Прайс	Щит ЛДСП (60*600мм) для вставки	шт			5000					
Д	7. Прайс	Подоконник 350мм	м			413,75					
Д	8. Прайс	Водоотлив из оцинкованной стали -0.45мм	м2			593					
3	11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2		1,51	5955	8992				8992
4	01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10x182 мм	шт		32	23	736				736
5	14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.		3	400	1200				1200
6	Прайс	Сверло d10мм	шт		1	110	110				110
7	Прайс	Бур d10мм	шт.		1	180	180				180

Раздел 2. Ремонт откосов

12	ГЭСНр61-7-1 <i>Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016</i>	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,0284	99407,53	2823	2823			
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	398,3824	11,31	249,52	2822,07				
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,16	0,03						
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,0099	9	0,09				0,09
14	Прайс	Шпатлевка финишная	т		0,008	28000	224				224
15	Прайс	Ротбант	т		0,09	18000	1620				1620
16	Прайс	Грунт пропитка	л.		2	55,5	111				111
18	Прайс	Угол перфорированный 25*25*2500мм	шт		6	35	210				210
19	Прайс	Грунтовка бетон-контакт	кг		2	120	240				240

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	ГЭСНр61-20-1 <i>Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов <i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м2		0,035	86915,95	3042	3042			
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	336,336	11,77	258,42	3041,6				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							27479	13277	579		13623
Накладные расходы							8554				
Сметная прибыль							6386				
Итого по акту:											
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							7025				
Деревянные конструкции							10041				
Материалы							13623				
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							11730				
Итого							42419				
В том числе:											
Материалы							13623				
Машины и механизмы							579				
ФОТ							13277				
Накладные расходы							8554				
Сметная прибыль							6386				
ВСЕГО по акту							42419				



директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял: Потемин ко.50 собственник кв.№