

Наименование стройки: Многоквартирный дом №15 м-он Строителей

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт проступей в подъезде №4 (8 проступей и площадка втамбуре)

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 21 177 руб.

Составлена в ценах: 2021г..

Оплата труда: 7 044 руб.

Трудозатраты: 28 чел.-ч

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 59-10-1	Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней: смена на косоурах	100 м ступеней	0,1485	85 612,08	45 610,08	12 713	6 773	190	28
Итого прямых затрат							12 713	6 773		28
		Опасные и вредные условия труда		4 %				271		
		Итого по оплате труда						7 044		
		Накладные расходы 79%*0,7		55,3 %				3 895		
		Сметная прибыль 68%*0,9		61 %				4 297		
		Итого:					21 177	15 236		
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ					21 177			

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 2	Клей для плитки	кг.	225,0	13	2 880
2		Плитка 300*300*30	шт	51,0	60	3 061
		На сумму:				5 940

Составил:  Инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор	_____	Форма по ОКПО	_____
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	_____
Стройка	Многоквартирный дом №15 м-он Строителей	по ОКПО	_____
Объект	Ремонт проступей в подъезде №4 (8 проступей и площадка втамбуре)	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда (контракт)	номер _____
			дата _____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.02.2021	28.02.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 21 177 руб.

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней: смена на косоурах	ГЭСНр 59-10-1	100 м ступеней	0,1485	85 612,08	45 610,08	12 713	6 773
Итого прямых затрат								12 713	6 773
Опасные и вредные условия труда				4 %					271
Итого по оплате труда									7 044
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					3 895
Сметная прибыль 68%*0,9				61 %					4 297
Итого:								21 177	15 236
ВСЕГО ПО АКТУ								21 177	

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
------	--------------	----------	--------	----------	-------

прайс 2	Клей для плитки	кг.	224,98	13	2 880
	Плитка 300*300*30	шт	51,01	60	3 061
					5 940

На сумму:



Сдал

Директор

должность

Соболев

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Председатель совета дома №15

должность

Галыга

подпись

А.А.Галыга

расшифровка подписи

М.П.

Наименование стройки: Многоквартирный дом №15 м-он Строителей

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда №4

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 115 020 руб.

Составлена в ценах: 2020г..

Оплата труда: 44 328 руб.

Трудозатраты: 178 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,1	85 058,58	56 258,58	8 506	5 626	228	23
Итого прямых затрат							8 506	5 626		23
Опасные и вредные условия труда				4 %				225		
Итого по оплате труда								5 851		
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				3 236		
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				2 633		
Итого:							14 599	11 719		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							14 599			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленн ой поверхности	0,03	820,92	817,97	25	25	4	0

3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	6 942,79	4 920,79	12 289	8 710	21	37
4	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	24 250,89	12 301,26	35 649	18 083	51	75
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	12 892,36	9 011,47	1 341	937	38	4
6	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	17 393,61	14 551,61	870	728	60	3
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	13 509,95	9 942,79	2 972	2 187	41	9
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	34 226,40	31 648,54	2 396	2 215	130	9
9	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	22 391,45	19 402,30	4 254	3 686	81	15
10	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	15 815,85	12 174,20	554	426	50	2
Итого прямых затрат							60 349	36 997	155	

Опасные и вредные условия труда	4 %	1 480
Итого по оплате труда		38 477
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %	21 278
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	17 315
Итого:		100 421
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		100 421
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		68 854
ВСЕГО ПО СМЕТЕ		115 020
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	55,3 % от ФОТ	24 513
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45 % от ФОТ	19 948
		1 705

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	кг	336,40	18	6 055
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	250	443
3		Вода	м3	0,00	9	0
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,07	230	246
5	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,10	33 600	3 264
6		шпаклевка финишная	т.	0,09	32 000	2 822
7		Ветошь	м	0,33	22	7
8	прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	145 000	8 887
9	прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
10		бетон контакт	кг	35,28	100	3 528
На сумму:						26 231

Составил:  Инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №15 м-он Строителей	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №3	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.02.2021	28.02.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 115 020 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	85 058,58	56 258,58	8 506	5 626
Итого прямых затрат								8 506	5 626
Опасные и вредные условия труда				4 %					225
Итого по оплате труда									5 851
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					3 236
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					2 633
Итого:								14 599	11 719
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								14 599	

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	820,92	817,97	25	25
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	6 942,79	4 920,79	12 289	8 710
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	24 250,89	12 301,26	35 649	18 083
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	12 892,36	9 011,47	1 341	937
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	17 393,61	14 551,61	870	728
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	13 509,95	9 942,79	2 972	2 187
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	34 226,40	31 648,54	2 396	2 215
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	22 391,45	19 402,30	4 254	3 686
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	15 815,85	12 174,20	554	426
Итого прямых затрат								60 349	36 997
Опасные и вредные условия труда				4 %					1 480
Итого по оплате труда									38 477
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					21 278
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					17 315
Итого:									77 070
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								100 421	68 854
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ									68 854
ВСЕГО ПО АКТУ									115 020
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94				55,3 % от ФОТ					44 328
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9				45 % от ФОТ					24 513
									19 948

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	кг	336,40	18	6 055
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	250	443
	Вода	м3	0,00	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,07	230	246
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,10	33 600	3 264
	шпаклевка финишная	т.	0,09	32 000	2 822
	Ветошь	м	0,33	22	7
прайс 3.1	Краска цветная: Голубая	т.	0,06	145 000	8 887
прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
	бетон контакт	кг	35,28	100	3 528

На сумму:

26 231



Сдал

Директор

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

Председатель совета дома №15

должность

подпись

А.А.Галыга

расшифровка подписи

М.П.