

Наименование стройки: МКД №67 м -он Юбилейный

Подрядчик: ООО "Управляющая Компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая Компания Искра"
Соболев М.А.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Ремонт фасада со двора дома (покраска цоколя, входных групп)

Основание: ГЭСНр, МДС-81-35.2004, МДС81-33.2001, МДС81-25.2005

Сметная стоимость: 135 932,84 руб.

Составлена в ценах: 2021г

Оплата труда: 48 194,26 руб.

Трудозатраты: 188,32 чел.-ч

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 62-16-4	Окрашивание поверхностей стен ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	5	10 331,15	4 827,87	51 655,73	24 139,34	20,09	100,45
2	ГЭСНр 62-5-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,52	7 994,83	4 438,56	4 157,31	2 308,05	18,47	9,60
3	ГЭСНр 62-30-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб за один раз с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	11 431,72	8 622,39	2 743,61	2 069,37	35,88	8,61
Итого прямых затрат							58 556,66	28 516,77	118,67	
Опасные и вредные условия труда				6 %				1 711,01		
Итого по оплате труда								30 227,77		
Накладные расходы 80%*0,7				56 %				16 927,55		
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				13 602,50		
Итого:							90 797,71	60 757,83		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							90 797,71			

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
4	ГЭСНр 61-10-3	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,37	70 534,51	45 809,51	26 097,77	16 949,52	188,25	69,65
Итого прямых затрат							26 097,77	16 949,52		69,65

Опасные и вредные условия труда

6 %

Итого по оплате труда

1 016,97

Накладные расходы 79%*0,7

55,3 %

17 966,49

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

9 935,47

Итого:

8 084,92

45 135,13

35 986,88

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

45 135,13

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

84 654,42

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

135 932,84

48 194,26

В том числе: Накладные расходы

55,74 % от ФОТ

26 863,02

В том числе: Сметная прибыль

45 % от ФОТ

21 687,42

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,33	933,00	311,25

На сумму:

311,25

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	8,00	72,32	578,56
2	411-0001	Вода	м3	1,20	2,44	2,93
3		эмаль акриловая	т	0,23	95 000,00	21 375,00
4		Грунтовка глубокого проникновения	т	0,11	48 000,00	5 280,00
5	101-1757	Ветошь	кг	0,08	1,82	0,15
6		Краски масляные	т	0,02	140 000,00	2 492,00
7		Штукатурка фасадная	м3	0,74	9 000,00	6 660,00
8		Шпатлевка фасадная	кг	92,50	26,90	2 488,25

На сумму:

38 876,89

Итого по ресурсам

39 188,14

Составил:  инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Щебетов А.В.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая Компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	МКД №67 м -он Юбилейный	по ОКПО	
Объект	Ремонт фасада со двора дома (поераска цоколя, входных групп)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.08.2021	31.08.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 135 933 руб.

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Окрашивание поверхностей стен ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-16-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	5	10 331,15	4 827,87	51 655,73	24 139,34
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	ГЭСНр 62-5-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,52	7 994,83	4 438,56	4 157,31	2 308,05
3	3	Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб за один раз с земли и лесов	ГЭСНр 62-30-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	11 431,72	8 622,39	2 743,61	2 069,37
Итого прямых затрат								58 556,66	28 516,77
Опасные и вредные условия труда				6 %					1 711,01
Итого по оплате труда									30 227,77
Накладные расходы 80%*0,7				56 %					16 927,55

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

13 602,50

Итого:

90 797,71

60 757,83

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**90 797,71**

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
4	4	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-10-3	100 м2 отремонтированной поверхности	0,37	70 534,51	45 809,51	26 097,77	16 949,52
Итого прямых затрат								26 097,77	16 949,52

Опасные и вредные условия труда:

6 %

1 016,97

Итого по оплате труда

17 966,49

Накладные расходы 79%*0,7

55,3 %

9 935,47

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

8 084,92

Итого:

45 135,13

35 986,88

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ**45 135,13****ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ****84 654,42****ВСЕГО ПО АКТУ****135 932,84****48 194,26**

В том числе: Накладные расходы

55,74 % от ФОТ

26 863,02

В том числе: Сметная прибыль

45 % от ФОТ

21 687,42

2 727,98

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,33	933,00	311,25

На сумму:

311,25

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	8,00	72,32	578,56
411-0001	Вода	м3	1,20	2,44	2,93
	эмаль акриловая	т	0,23	95 000,00	21 375,00
	Грунтовка глубокого проникновения	т	0,11	48 000,00	5 280,00
101-1757	Ветошь	кг	0,08	1,82	0,15
	Краски масляные	т	0,02	140 000,00	2 492,00
	Штукатурка фасадная	м3	0,74	9 000,00	6 660,00
	Шпатлевка фасадная	кг	92,50	26,90	2 488,25

На сумму:

38 876,89

Итого по ресурсам

39 188,14

Сдал

М.П.

Принял

М.П.



директор

подпись

представитель собственников

должность

подпись

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

расшифровка подписи