

енование стройки: МКД № 14 м-н Олимпийский

зчик: ООО "Искра"

рядчик: ООО "Управляющая Компания Искра"

асовано:

ектор ООО "Управляющая Компания Искра" М.А.Соболев

едставители МКД

Г.А. Жукова

И.В. Гриднева

Утверждено:

решением общего собрания собственников
помещений МКД №14 мкр.Олимпийский от 28
февраля 2021г.

Смета

Капитальный ремонт. Замена деревянных окон на окна ПВХ, в подъезде №1,2,3,4,5,6,7,8,9
Олимпийский многоквартирный дом №14

Основание: ГЭСНр, МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 500 000 руб.

Составлена в ценах: 2021 г.

Оплата труда: 69 187,35 руб.

Трудозатраты: 281,46 чел.-ч

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
1	ГЭСН 10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проёмов	0,61			589 466,77	359 574,73
ТРУДОЗАТРАТЫ:								
1	Разряд: 3,2	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	243,34	216,08	131,8088	52 581,77	32 074,88
Итого:					216,08	131,8088	52 581,77	32 074,88
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ								
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00	3	1,83	3 000,00	1 830,00
331451		Перфораторы электрические	маш.-ч	70,00	4	2,44	280,00	170,80
Итого:							3 280,00	2 000,80
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Водоотлив оконный с полимерным покрытием	м2.	750,00	41	25,01	30 750,00	18 757,50
		Дюбели монтажные 10x150(180)мм	шт.	17,00	475	289,75	8 075,00	4 925,75
203-9095-1		Блоки оконные пластиковые	м2	4 800,00	100	61	480 000,00	292 800,00
		Сверло Д10мм	шт.	30,00	5	3,05	150,00	91,50

101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	400,00	35	21,35	14 000,00	8 540,00
	Бур д10мм	шт.	150,00	4,2	2,562	630,00	384,30
Итого:						533 605,00	325 499,05

						Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат						359 574,73	32 074,88
Накладные расходы 118%*0,7*0,9						74 %	23 735,41
Рентабельность 63%*0,9*0,85						48 %	15 395,94
Итого: 327 499,85 + 71 206,23						398 706,08	71 206,23
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						398 706,08	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	131,81	243,34	32 074,88

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,83	1 000,00	1 830,00
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,44	70,00	170,80

На сумму:

2 000,80

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Водоотлив оконный с полимерным покрытием	м2.	25,01	750,00	18 757,50
2		Дюбели монтажные 10х150(180)мм	шт.	289,75	17,00	4 925,75
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	61,00	4 800,00	292 800,00
4		Сверло д10мм	шт.	3,05	30,00	91,50
5	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	21,35	400,00	8 540,00
6		Бур д10мм	шт.	2,56	150,00	384,30

На сумму:

325 499,05

Итого по ресурсам

327 499,85

79% Штукатурные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость	
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего
2	ГЭСНр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,33			155 158,23	51 202,22
ТРУДОЗАТРАТЫ:								

1	Разряд: 3,4	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	249,41	383,06	126,4098	95 538,23	31 527,62
Итого:					383,06	126,4098	95 538,23	31 527,62
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ								
		Ротбонд	т.	21 000,00	1,25	0,4125	26 250,00	8 662,50
		Грунт пропитка *	л	65,00	60	19,8	3 900,00	1 287,00
		Уголок перфорированный	м.п.	35,00	650	214,5	22 750,00	7 507,50
		Финишная шпаклёвка	т.	32 000,00	0,21	0,0693	6 720,00	2 217,60
Итого:							59 620,00	19 674,60

			Стоимость	Зарплата
Итого прямых затрат			51 202,22	31 527,62
Накладные расходы 79%*0,7	55 %			17 340,19
Рентабельность 50%*0,9	45 %			14 187,43
Итого: 19 674,60 + 63 055,23			82 729,83	63 055,23
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			82 729,83	

Оплата труда рабочих

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	1	Трудозатраты рабочих	чел.-ч	126,41	249,41	31 527,62

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбонд	т.	0,41	21 000,00	8 662,50
2		Грунт пропитка	л	19,80	65,00	1 287,00
3		Уголок перфорированный	м.п.	214,50	35,00	7 507,50
4		Финишная шпаклёвка	т.	0,07	32 000,00	2 217,60

На сумму:

19 674,60

80% Малярные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Расход		Стоимость		
				Цена	На единицу	Всего	На единицу	Всего	
3	ГЭСНр 62-7-3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,35			37 032,97	12 961,54	
ТРУДОЗАТРАТЫ:									
1	Разряд: 3,1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	240,31		66,4	23,24	15 956,72	5 584,85
Итого:						66,4	23,24	15 956,72	5 584,85
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ									
400001		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1 000,00		0,06	0,021	60,00	21,00
Итого:								60,00	21,00
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ									
101-1712		Шпатлевка клеевая	т	28 500,00		0,05	0,0175	1 425,00	498,75

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	1,85	1 000,00	1 851,00
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,44	70,00	170,80

На сумму:

2 021,80

Использование материалов

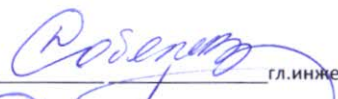
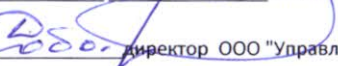
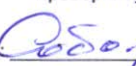
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Водоотлив оконный с полимерным покрытием	м2.	25,01	750,00	18 757,50
2		Дюбели монтажные 10х150(180)мм	шт.	289,75	17,00	4 925,75
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	61,00	4 800,00	292 800,00
4		Сверло Д10мм	шт.	3,05	30,00	91,50
5	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	21,35	400,00	8 540,00
6		Бур д10мм	шт.	2,56	150,00	384,30
7		Ротбонд	т.	0,41	21 000,00	8 662,50
8		Грунт пропитка	л	19,80	65,00	1 287,00
9		Уголок перфорированный	м.п.	214,50	35,00	7 507,50
10		Финишная шпаклёвка	т.	0,07	32 000,00	2 217,60
11	101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,02	28 500,00	498,75
12	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,39	72,32	27,84
13	101-1757	Ветошь	кг	0,06	65,00	4,10
14		Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ голубая	т	0,04	150 000,00	5 775,00
15		Краска белая	т	0,01	150 000,00	1 050,00

На сумму:

352 529,34

Итого по ресурсам

354 551,14

Составил:  гл.инженер ООО "Управляющая компания Искра" Д.М.СоболевПодрядчик:  директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А.СоболевПроверил:  Н.А.МироноваЗаказчик:  Директор ООО "Искра" М.А.Соболев