

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

" 26 " сентября 2022 г.

Многоквартирный дом № 7 м-н Ленинградский

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

Ремонт полов в подъезде №1.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 27,294 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 10,009 тыс. руб.


Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 34,64 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г

| № пп  | Обоснование  | Наименование   | Ед. изм.       | Кол.    |                     | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. |          |             |         |        |     | Т/з осн. раб. | Т/з мех. |      |
|---|--|--|----------------|---------|---------------------|--|----------|-------------|---------|--------|-----|---------------|----------|------|
|   |  |  |                | на ед.  | всего               | на ед.   | общая    | В том числе |         |        |     |               |          |      |
|   |  |  |                |         |                     |  |          | Осн.З/п     | Эк.Маш. | З/пМех | Мат |               |          |      |
| 1   | 2  | 3  | 4              | 5       | 6                   | 7  | 8        | 9           | 10      | 11     | 12  | 13            | 14       |      |
| <b>Раздел 1.</b>                              |  |  |                |         |                     |  |          |             |         |        |     |               |          |      |
| 3   | ГЭСНр59-10-1<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019.<br>№875/пр | Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней: на косоурах<br>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) | 100 м ступеней |         | 0,1755<br>0,0135*13 | 57032,47   | 10009    | 10009       |         |        |     |               | 34,64    | 0,83 |
|   |  | Затраты труда рабочих (ср 3,1)   | чел.-ч         | 197,392 | 34,64               | 288,93   | 10008,54 | 10008,54    |         |        |     |               |          |      |
| 5   | Прайс  | Плитка 300*300*30мм  | шт             |         | 60                  | 60   | 3600     |             |         |        |     | 3600          |          |      |
| 7   | Прайс  | Клей суперполимер для керамической плитки  | т              |         | 0,175               | 17000  | 2975     |             |         |        |     | 2975          |          |      |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах |  |  |                |         |                     |  | 16584    | 10009       |         |        |     | 6575          | 34,64    | 0,83 |
| Накладные расходы                             |  |  |                |         |                     |  |          | 5305        |         |        |     |               |          |      |
| Сметная прибыль                               |  |  |                |         |                     |  |          | 5405        |         |        |     |               |          |      |
| <b>Итого по смете:</b>                        |  |  |                |         |                     |  |          |             |         |        |     |               |          |      |
| Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)     |  |  |                |         |                     |  | 20719    |             |         |        |     |               | 34,64    | 0,83 |
| Материалы для строительных работ              |  |  |                |         |                     |  |          | 6575        |         |        |     |               |          |      |
| Итого   |  |  |                |         |                     |  | 27294    |             |         |        |     |               | 34,64    | 0,83 |
| В том числе:                                  |  |  |                |         |                     |  |          |             |         |        |     |               |          |      |

ГРАНД-Смета 2021

| 1 | 2                     | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8            | 9 | 10 | 11 | 12 | 13           | 14          |
|---|-----------------------|---|---|---|---|---|--------------|---|----|----|----|--------------|-------------|
|   | Материалы             |   |   |   |   |   | 6575         |   |    |    |    |              |             |
|   | ФОТ                   |   |   |   |   |   | 10009        |   |    |    |    |              |             |
|   | Накладные расходы     |   |   |   |   |   | 5305         |   |    |    |    |              |             |
|   | Сметная прибыль       |   |   |   |   |   | 5405         |   |    |    |    |              |             |
|   | <b>ВСЕГО по смете</b> |   |   |   |   |   | <b>27294</b> |   |    |    |    | <b>34,64</b> | <b>0,83</b> |

Составил:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) -  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"  
 Стройка - Многоквартирный дом № 7 м-н Ленинградский  
 Объект - Ремонт полов в подъезде №1.

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Форма по ОКУД              | Код          |
|                            | 0322005      |
|                            | по ОКПО      |
|                            | по ОКПО      |
| Вид деятельности по ОКДП   | номер        |
|                            | дата         |
| Договор подряда (контракт) | Вид операции |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |    |
|-----------------|------------------|-----------------|----|
|                 |                  | с               | по |
| 1               |                  |                 |    |

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2022 г.

Смета на ремонт полов  
 Основание - Ведомость объемов работ  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 27,294 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 10,009 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 34,64 чел.час

| № пп             | Обоснование   | Наименование  | Ед. изм.       | Кол.    |                            | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. |          |             |         |        |     |      |
|------------------|---|---|----------------|---------|----------------------------|--|----------|-------------|---------|--------|-----|------|
|                  |   |   |                | на ед.  | всего                      | на ед.   | общая    | В том числе |         |        |     |      |
|                  |   |   |                |         |                            |  |          | Осн.З/п     | Эк.Маш. | З/пМех | Мат |      |
| 1                | 2   | 3   | 4              | 5       | 6                          | 7  | 8        | 9           | 10      | 11     | 12  |      |
| <b>Раздел 1.</b> |   |   |                |         |                            |  |          |             |         |        |     |      |
| 3                | ГЭСНр59-10-1<br><i>Приказ Минстроя<br/>России от<br/>26.12.2019 №875/пр</i> | Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней: на косоурах<br><i>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i> | 100 м ступеней |         | 0,1755<br><i>0,0135*13</i> | 57032,47   | 10009    | 10009       |         |        |     |      |
|                  |   | Затраты труда рабочих (ср 3,1)  | чел.-ч         | 197,392 | 34,64                      | 288,93   | 10008,54 |             |         |        |     |      |
|                  |   | Затраты труда машинистов  | чел.-ч         | 4,74    | 0,83                       |  |          |             |         |        |     |      |
| 5                | Прайс   | Плитка 300*300*30мм   | шт             |         | 60                         | 60   | 3600     |             |         |        |     | 3600 |

ГРАНД-Смета 2021

| 1  | 2     | 3   | 4 | 5 | 6     | 7     | 8            | 9     | 10 | 11 | 12   |
|--|-------|---|---|---|-------|-------|--------------|-------|----|----|------|
| 7  | Прайс | Клей суперполимер для керамической плитки | т |   | 0,175 | 17000 | 2975         |       |    |    | 2975 |
| Итого прямые затраты по акту в текущих ценах |       |   |   |   |       |       | 16584        | 10009 |    |    | 6575 |
| Накладные расходы                            |       |   |   |   |       |       | 5305         |       |    |    |      |
| Сметная прибыль                              |       |   |   |   |       |       | 5405         |       |    |    |      |
| <b>Итого по акту:</b>                        |       |   |   |   |       |       |              |       |    |    |      |
| Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)    |       |   |   |   |       |       | 20719        |       |    |    |      |
| Материалы для строительных работ             |       |   |   |   |       |       | 6575         |       |    |    |      |
| Итого  |       |   |   |   |       |       | 27294        |       |    |    |      |
| В том числе:                                 |       |   |   |   |       |       |              |       |    |    |      |
| Материалы                                    |       |   |   |   |       |       | 6575         |       |    |    |      |
| ФОТ  |       |   |   |   |       |       | 10009        |       |    |    |      |
| Накладные расходы                            |       |   |   |   |       |       | 5305         |       |    |    |      |
| Сметная прибыль                              |       |   |   |   |       |       | 5405         |       |    |    |      |
| <b>ВСЕГО по акту</b>                         |       |   |   |   |       |       | <b>27294</b> |       |    |    |      |

Сдал: Соболев директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял: Лавров Н.П. собственник кв. № 13