

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

" 04 " июля 2022 г.



Многоквартирный дом № 11 м-н Ленинградский

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальная смета)

Устройство металлического козырька из профлиста на 9-ом этаже, кв. №116.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 205,437 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 36,776 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 122,93 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2022г

| № пп                              | Обоснование  | Наименование   | Ед. изм.      | Кол.    |       | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. |          |             |         | Т/з осн. раб. | Т/з мех. |     |        |      |
|-----------------------------------|--|--|---------------|---------|-------|--|----------|-------------|---------|---------------|----------|-----|--------|------|
|                                   |  |  |               | на ед.  | всего | на ед.   | общая    | В том числе |         |               |          | Мат |        |      |
|                                   |  |  |               |         |       |  |          | Осн.З/п     | Эк.Маш. |               |          |     | З/пМех |      |
| 1                                 | 2  | 3  | 4             | 5       | 6     | 7  | 8        | 9           | 10      | 11            | 12       | 13  | 14     |      |
| <b>Раздел 1. Ремонт козырьков</b> |  |  |               |         |       |  |          |             |         |               |          |     |        |      |
| 1                                 | ГЭСНр69-2-1<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр      | Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)   | 100 отверстий |         | 7,5   | 1593,83  | 11954    | 11954       |         |               |          |     | 41,81  |      |
|                                   |  | Затраты труда рабочих (ср 3)   | чел.-ч        | 5,5744  | 41,81 | 285,92   | 11954,32 | 11954,32    |         |               |          |     |        |      |
| 4                                 | ГЭСН15-01-063-02<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя (Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) | 100 м2        |         | 0,4   | 38935,17   | 15574    | 15156       | 418     |               |          |     | 49,25  | 0,26 |
|                                   |  | Затраты труда рабочих (ср 3,6)   | чел.-ч        | 123,136 | 49,25 | 307,71   | 15154,72 | 15154,72    |         |               |          |     |        |      |
|                                   | 1. 91.05.05-015  | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т   | маш.час       | 0,27    | 0,11  | 2500   | 275      |             | 275     |               |          |     |        |      |

ГРАНД-Смета 2021

| 1   | 2  | 3  | 4       | 5       | 6 | 7     | 8        | 9       | 10      | 11  | 12    | 13     | 14     |      |
|---|--|--|---------|---------|---|-------|----------|---------|---------|-----|-------|--------|--------|------|
|   | 2. 91.14.02-001  | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т   | маш.час | 0,37    |   | 0,15  | 1000     | 150     | 150     |     |       |        |        |      |
| 5   | счет   | Строительный профиль ПШ50*20 1.1 оцинк.  | п.м     |         |   | 80    | 190,9    | 15272   |         |     | 15272 |        |        |      |
| 6   | счет   | Крепежный профиль Г-образный 45*25мм*20 1.1 оцинк.   | п.м     |         |   | 24    | 108,8    | 2611    |         |     | 2611  |        |        |      |
| 8   | счет   | Анкер-клин 6*60мм  | шт.     |         |   | 300   | 7,7      | 2310    |         |     | 2310  |        |        |      |
| 9   | счет   | Профнастил оцинкованный красное вино ( С8 ) 2м   | м2      |         |   | 50,4  | 679,5    | 34247   |         |     | 34247 |        |        |      |
| 10  | счет   | Винты самонарезающие 4,5*19 (кр. вино)   | шт      |         |   | 350   | 1,89     | 662     |         |     | 662   |        |        |      |
| 11  | счет   | Конек наружный красное вино 300*200мм  | м2      |         |   | 13    | 692,76   | 9006    |         |     | 9006  |        |        |      |
| 13  | ГЭСН12-01-022-01<br>Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №295/пр | Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля (козырек)<br>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) | 100 м   |         |   | 0,3   | 7383,15  | 2215    | 2099    | 116 |       | 6,98   | 0,08   |      |
|   |  | Затраты труда рабочих (ср 3,4)   | чел.-ч  | 23,2752 |   | 6,98  | 300,67   | 2098,68 | 2098,68 |     |       |        |        |      |
|   | 1. 91.05.05-015  | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т   | маш.час | 0,11    |   | 0,03  | 2500     | 75      |         | 75  |       |        |        |      |
|   | 2. 91.14.02-001  | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т   | маш.час | 0,11    |   | 0,03  | 1000     | 30      |         | 30  |       |        |        |      |
| 15  | счет   | Строительный профиль ПШ50*20 1.1 оцинк.  | п.м     |         |   | 130   | 190,9    | 24817   |         |     | 24817 |        |        |      |
| 16  | счет   | Анкер-клин 6*60мм  | шт.     |         |   | 300   | 7,7      | 2310    |         |     | 2310  |        |        |      |
| 17  | счет   | Доска 50*200*3000мм  | шт      |         |   | 5     | 300      | 1500    |         |     | 1500  |        |        |      |
| 19  | ГЭСН12-01-007-08<br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Устройство кровель из оцинкованной стали (профнастил с21 длиной 1,4м)<br>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) | 100 м2  |         |   | 0,3   | 25551,75 | 7666    | 7567    | 99  |       | 24,89  | 0,19   |      |
|   |  | Затраты труда рабочих (ср 3,5)   | чел.-ч  | 82,9608 |   | 24,89 | 304,02   | 7567,06 | 7567,06 |     |       |        |        |      |
|   | 1. 91.05.05-015  | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т   | маш.час | 0,08    |   | 0,02  | 2500     | 50      |         | 50  |       |        |        |      |
|   | 2. 91.14.02-001  | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т   | маш.час | 0,13    |   | 0,04  | 1000     | 40      |         | 40  |       |        |        |      |
| 20  | счет   | Профнастил оцинкованный красное вино ( С21 ) 1,4м  | м2      |         |   | 32,34 | 771,47   | 24949   |         |     | 24949 |        |        |      |
| 21  | счет   | Шурупы-саморезы 3,5*45мм   | шт      |         |   | 300   | 0,86     | 258     |         |     | 258   |        |        |      |
| 22  | счет   | Винты самонарезающие 4,5*19 (кр. вино)   | шт      |         |   | 400   | 1,89     | 756     |         |     | 756   |        |        |      |
| 23  | счет   | Конек внутренний красное вино 300*200*2500мм   | п.м     |         |   | 12,5  | 692,76   | 8660    |         |     | 8660  |        |        |      |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах |  |  |         |         |   |       |          | 164767  | 36776   | 633 |       | 127358 | 122,93 | 0,53 |
| Накладные расходы                             |  |  |         |         |   |       |          | 23945   |         |     |       |        |        |      |

|                                     | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8      | 9 | 10 | 11 | 12 | 13     | 14   |
|-------------------------------------|---|---|---|---|---|---|--------|---|----|----|----|--------|------|
| Сметная прибыль                     |   |   |   |   |   |   | 16725  |   |    |    |    |        |      |
| <b>Итого по смете:</b>              |   |   |   |   |   |   | 23908  |   |    |    |    | 41,81  |      |
| Прочие ремонтно-строительные работы |   |   |   |   |   |   | 31943  |   |    |    |    | 49,25  | 0,26 |
| Отделочные работы                   |   |   |   |   |   |   | 127358 |   |    |    |    |        |      |
| Материалы для строительных работ    |   |   |   |   |   |   | 5027   |   |    |    |    | 6,98   | 0,08 |
| Полы                                |   |   |   |   |   |   | 17201  |   |    |    |    | 24,89  | 0,19 |
| Кровли                              |   |   |   |   |   |   | 205437 |   |    |    |    | 122,93 | 0,53 |
| Итого                               |   |   |   |   |   |   |        |   |    |    |    |        |      |
| В том числе:                        |   |   |   |   |   |   | 127358 |   |    |    |    |        |      |
| Материалы                           |   |   |   |   |   |   | 633    |   |    |    |    |        |      |
| Машины и механизмы                  |   |   |   |   |   |   | 36776  |   |    |    |    |        |      |
| ФОТ                                 |   |   |   |   |   |   | 23945  |   |    |    |    |        |      |
| Накладные расходы                   |   |   |   |   |   |   | 16725  |   |    |    |    |        |      |
| Сметная прибыль                     |   |   |   |   |   |   | 205437 |   |    |    |    | 122,93 | 0,53 |
| <b>ВСЕГО по смете</b>               |   |   |   |   |   |   |        |   |    |    |    |        |      |

Составил: Иванов инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) -  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"  
 Стройка - Многоквартирный дом № 8 м-н Ленинградский  
 Объект - Устройство металлического козырька из профлиста на 9-ом этаже, кв. №116.

|  |                                  |         |
|--|----------------------------------|---------|
| Форма по ОКУД<br>по ОКПО<br>по ОКПО<br>по ОКПО | Код                              | 0322005 |
|  | Вид деятельности по ОКДП         |         |
|  | Договор подряда (контракт) номер |         |
|  | дата                             |         |
| Вид операции                                   |                                  |         |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |    |
|-----------------|------------------|-----------------|----|
|                 |                  | с               | по |
| 1               |                  |                 |    |

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2022 г.

Смета на устройство металлического козырька из профлиста

Основание - Ведомость объемов работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

\_\_\_\_\_ 205,437 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 36,776 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 122,93 чел.час

| № пп                              | Обоснование   | Наименование  | Ед. изм.      | Кол.   |       | Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. |          |             |         |        |     |  |
|-----------------------------------|---|---|---------------|--------|-------|--|----------|-------------|---------|--------|-----|--|
|                                   |   |   |               | на ед. | всего | на ед.   | общая    | В том числе |         |        |     |  |
|                                   |   |   |               |        |       |  |          | Осн.З/п     | Эк.Маш. | З/пМех | Мат |  |
| 1                                 | 2   | 3   | 4             | 5      | 6     | 7  | 8        | 9           | 10      | 11     | 12  |  |
| <b>Раздел 1. Ремонт козырьков</b> |   |   |               |        |       |  |          |             |         |        |     |  |
| 1                                 | ГЭСНр69-2-1<br>Приказ Минстроя<br>России от<br>26.12.2019 №875/пр | Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича<br>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) | 100 отверстий |        | 7,5   | 1593,83  | 11954    | 11954       |         |        |     |  |
|                                   |   | Затраты труда рабочих (ср 3)  | чел.-ч        | 5,5744 | 41,81 | 285,92   | 11954,32 |             |         |        |     |  |

ГРАНД-Смета 2021

| 1  | 2   | 3   | 4       | 5       | 6   | 7        | 8      | 9        | 10  | 11    |
|----|---|---|---------|---------|-----|----------|--------|----------|-----|-------|
| 4  | <b>ГЭСН15-01-063-02</b><br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя<br>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%) | 100 м2  |         | 0,4 | 38935,17 | 15574  | 15156    | 418 |       |
|    |   | Затраты труда рабочих (ср 3,6)  | чел.-ч  | 123,136 |     | 49,25    | 307,71 | 15154,72 |     |       |
|    |   | Затраты труда машинистов  | чел.-ч  | 0,64    |     | 0,26     |        |          |     |       |
|    |   | Затраты труда машинистов  | маш.час | 0,27    |     | 0,11     | 2500   | 275      |     | 275   |
|    | 1. 91.05.05-015   | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т  | маш.час | 0,37    |     | 0,15     | 1000   | 150      |     | 150   |
|    | 2. 91.14.02-001   | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т  | маш.час | 0,37    |     | 0,15     | 1000   | 150      |     | 150   |
| 5  | <b>счет</b>   | Строительный профиль ПШ50*20 1.1 оцинк.   | п.м     |         |     | 80       | 190,9  | 15272    |     | 15272 |
| 6  | <b>счет</b>   | Крепежный профиль Г-образный 45*25мм*20 1.1 оцинк.  | п.м     |         |     | 24       | 108,8  | 2611     |     | 2611  |
| 8  | <b>счет</b>   | Анкер-клин 6*60мм   | шт.     |         |     | 300      | 7,7    | 2310     |     | 2310  |
| 9  | <b>счет</b>   | Профнастил оцинкованный красное вино ( С8 ) 2м  | м2      |         |     | 50,4     | 679,5  | 34247    |     | 34247 |
| 10 | <b>счет</b>   | Винты самонарезающие 4,5*19 (кр. вино)  | шт      |         |     | 350      | 1,89   | 662      |     | 662   |
| 11 | <b>счет</b>   | Конек наружный красное вино 300*200мм   | м2      |         |     | 13       | 692,76 | 9006     |     | 9006  |
| 13 | <b>ГЭСН12-01-022-01</b><br>Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №295/пр | Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля (козырек)<br>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)  | 100 м   |         | 0,3 | 7383,15  | 2215   | 2099     | 116 |       |
|    |   | Затраты труда рабочих (ср 3,4)  | чел.-ч  | 23,2752 |     | 6,98     | 300,67 | 2098,68  |     |       |
|    |   | Затраты труда машинистов  | чел.-ч  | 0,26    |     | 0,08     |        |          |     |       |
|    |   | Затраты труда машинистов  | маш.час | 0,11    |     | 0,03     | 2500   | 75       |     | 75    |
|    | 1. 91.05.05-015   | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т  | маш.час | 0,11    |     | 0,03     | 1000   | 30       |     | 30    |
|    | 2. 91.14.02-001   | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т  | маш.час | 0,11    |     | 0,03     | 1000   | 30       |     | 30    |
| 15 | <b>счет</b>   | Строительный профиль ПШ50*20 1.1 оцинк.   | п.м     |         |     | 130      | 190,9  | 24817    |     | 24817 |
| 16 | <b>счет</b>   | Анкер-клин 6*60мм   | шт.     |         |     | 300      | 7,7    | 2310     |     | 2310  |
| 17 | <b>счет</b>   | Доска 50*200*3000мм   | шт      |         |     | 5        | 300    | 1500     |     | 1500  |
| 19 | <b>ГЭСН12-01-007-08</b><br>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр | Устройство кровель из оцинкованной стали (профнастил с21 длиной 1,4м)<br>(Опасные и вредные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)  | 100 м2  |         | 0,3 | 25551,75 | 7666   | 7567     | 99  |       |
|    |   | Затраты труда рабочих (ср 3,5)  | чел.-ч  | 82,9608 |     | 24,89    | 304,02 | 7567,06  |     |       |
|    |   | Затраты труда машинистов  | чел.-ч  | 0,63    |     | 0,19     |        |          |     |       |
|    |   | Затраты труда машинистов  | маш.час | 0,08    |     | 0,02     | 2500   | 50       |     | 50    |
|    | 1. 91.05.05-015   | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т  | маш.час | 0,08    |     | 0,02     | 2500   | 50       |     | 50    |

РАНД-Смета 2021

|  | 2               | 3   | 4       | 5    | 6     | 7      | 8             | 9     | 10  | 11 | 12     |
|--|-----------------|---|---------|------|-------|--------|---------------|-------|-----|----|--------|
|  | 2. 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т      | маш.час | 0,13 | 0,04  | 1000   | 40            |       | 40  |    |        |
| 20   | счет            | Профнастил оцинкованный красное вино ( С21 ) 1,4м | м2      |      | 32,34 | 771,47 | 24949         |       |     |    | 24949  |
| 21   | счет            | Шурупы-саморезы 3,5*45мм                          | шт      |      | 300   | 0,86   | 258           |       |     |    | 258    |
| 22   | счет            | Винты самонарезающие 4,5*19 (кр. вино)            | шт      |      | 400   | 1,89   | 756           |       |     |    | 756    |
| 23   | счет            | Конек внутренний красное вино 300*200*2500мм      | п.м     |      | 12,5  | 692,76 | 8660          |       |     |    | 8660   |
| Итого прямые затраты по акту в текущих ценах |                 |   |         |      |       |        | 164767        | 36776 | 633 |    | 127358 |
| Накладные расходы                            |                 |   |         |      |       |        | 23945         |       |     |    |        |
| Сметная прибыль                              |                 |   |         |      |       |        | 16725         |       |     |    |        |
| <b>Итого по акту:</b>                        |                 |   |         |      |       |        |               |       |     |    |        |
| Прочие ремонтно-строительные работы          |                 |   |         |      |       |        | 23908         |       |     |    |        |
| Отделочные работы                            |                 |   |         |      |       |        | 31943         |       |     |    |        |
| Материалы для строительных работ             |                 |   |         |      |       |        | 127358        |       |     |    |        |
| Полы   |                 |   |         |      |       |        | 5027          |       |     |    |        |
| Кровли                                       |                 |   |         |      |       |        | 17201         |       |     |    |        |
| Итого  |                 |   |         |      |       |        | 205437        |       |     |    |        |
| В том числе:                                 |                 |   |         |      |       |        |               |       |     |    |        |
| Материалы                                    |                 |   |         |      |       |        | 127358        |       |     |    |        |
| Машины и механизмы                           |                 |   |         |      |       |        | 633           |       |     |    |        |
| ФОТ  |                 |   |         |      |       |        | 36776         |       |     |    |        |
| Накладные расходы                            |                 |   |         |      |       |        | 23945         |       |     |    |        |
| Сметная прибыль                              |                 |   |         |      |       |        | 16725         |       |     |    |        |
| <b>ВСЕГО по акту</b>                         |                 |   |         |      |       |        | <b>205437</b> |       |     |    |        |



Сдал:

директор ООО "Управляющая компания Искра" М.А. Соболев

Принял:

*Иванов*

собственник кв. №