

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра" _____ М.А. Соколов
 "05" декабря 2022 года



Многоквартирный дом № 16 м-н Ленинградский
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
 (локальная смета)

Покраска стен под окнами в подъездах 1,2,3,4,5,6,11.
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Ведомость объемов работ		
Сметная стоимость	_____	41,716	тыс.руб.
строительных работ	_____	41,716	тыс.руб.
Средства на оплату труда	_____	16,56	тыс.руб.
Сметная трудоемкость	_____	57,23	чел.час
Трудозатраты механизаторов	_____	0,33	чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	_____	1 квартал 20210г	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего			
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1.														
1	ГЭСНр61-2-5 Приказ Министра России от 26.12.2019 №875/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,06	40 117,53	2 407	2 407					8,11	0,04
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)														
Накладные расходы 55% = 79%*0,7 ФОТ (от 2 407)							1 324,00							
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 2 407)							1 083,00							
1-3-3 Затраты труда рабочих (ср 3,3)				чел.-ч	135,1168	8,11	296,91	2 407,94	2 407,94					
2	Счет №187 от 31.10.22	Бетон-контакт Саяночка 14кг	кг		2,1	85,43	179					179	0	0
Объем=0,15*14														
Материалы для строительных работ														
3	Счет	Ротбант	т		0,051	23 000,00	1 173					1 173	0	0
Объем=8,5*0,006														
Материалы для строительных работ														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	Счет	Шпатлевка финишная	т		0,006	38 610,00	232				232	0	0
Объем=1,5*0,004													
Материалы для строительных работ													
9	ГЭСНр62-1-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2		0,6	6 130,29	3 678	3 630	31	10	17	12,92	0,09
Малярные работы (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 56% = 80%*0,7 ФОТ (от 3 640) 2 038,00													
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 3 640) 1 638,00													
1-2-8 Затраты труда рабочих (ср 2,8) чел.-ч 21,528 12,92 281,01 3 630,65 3 630,65													
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.час 0,05 0,03 1 019,00 30,57 30,57 10,42													
01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25 м2 0,08 0,048 371,85 17,85 17,85													
11	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,0093	31 000,00	288				288	0	0
Материалы для строительных работ													
12	Счет	Шпатлевка финишная	т		0,03	38 610,00	1 158				1 158	0	0
Объем=1,5*0,02													
Материалы для строительных работ													
13	ГЭСНр62-7-1 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски до 10%	100 м2		1,23	8 587,00	10 562	10 487	75	26		36,2	0,2
Малярные работы (ремонтно-строительные)													
Накладные расходы 56% = 80%*0,7 ФОТ (от 10 513) 5 887,00													
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 10 513) 4 731,00													
1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) чел.-ч 29,432 36,2 289,68 10 486,42 10 486,42													
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.час 0,06 0,07 1 019,00 71,33 71,33 24,32													
16	Прайс 3.1	Краска цветная: белая	т		0,02	217 580,00	4 352				4 352	0	0
Объем=0,2*0,1													
Материалы для строительных работ													
17	Прайс 3.1	Краска цветная: светло-голубая	т		0,0046	187 222,00	861				861	0	0
Объем=0,2*0,023													
Материалы для строительных работ													
18	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,004	31 000,00	124				124	0	0
Материалы для строительных работ													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							25 014	16 524	106	36	8 384	57,23	0,33
Накладные расходы							9 250						
В том числе, справочно:													
55% = 79%*0,7 ФОТ (от 2407) (Поз. 1)							1 324						
56% = 80%*0,7 ФОТ (от 14153) (Поз. 9, 13)							7 926						
Сметная прибыль							7 452						
В том числе, справочно:													
45% = 50%*0,9 ФОТ (от 16560) (Поз. 1, 9, 13)							7 452						
Итого по смете:													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные):														
Итого Поз. 1								2 407	2 407				8,11	0,04
Накладные расходы 55% = 79%*0,7 ФОТ (от 2 407)								1 324						
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 2 407)								1 083						
Итого с накладными и см. прибылью								4 814					8,11	0,04
Материалы для строительных работ:														
Итого Поз. 2-4, 11-12, 16-18								8 367				8 367		
Малярные работы (ремонтно-строительные):														
Итого Поз. 9, 13								14 240	14 117	106	36	17	49,12	0,29
Накладные расходы 56% = 80%*0,7 ФОТ (от 14 153)								7 926						
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 14 153)								6 369						
Итого с накладными и см. прибылью								28 535					49,12	0,29
Итого								41 716					57,23	0,33
В том числе:														
Материалы								8 384						
Машины и механизмы								106						
ФОТ								16 560						
Накладные расходы								9 250						
Сметная прибыль								7 452						
ВСЕГО по смете								41 716					57,23	0,33

Составил: Воробей инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка

Объект

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(наименование, адрес)

(наименование)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

**АКТ за Декабрь 2022
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	02.12.2022	01.12.2022	31.12.2022

Смета на покраску стен


Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость	41,716 тыс.руб.
строительных работ	41,716 тыс.руб.
Средства на оплату труда	16,56 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	57,23 чел.час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1.														
1	ГЭСНрб1-2-5 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест. более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,06	40 117,53	2 407,00	2 407,00					135,1168 8,11	0,67 0,04
2	Счет №187 от 31.10.22	Бетон-контакт Саяночка 14кг Объем=0,15*14	кг		2,1	85,43	179,00				179,00		0 0	0 0
3	Счет	Ротбант Объем=8,5*0,006	т		0,051	23 000,00	1 173,00				1 173,00		0 0	0 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	Счет	Шпатлевка финишная	т		0,006	38 610,00	232,00				232,00	0	0
		Объем=1,5*0,004										0	0
9	ГЭСНр62-1-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Окраска клеевыми составами: улучшенная	100 м2		0,6	6 130,29	3 678,00	3 630,00	31,00	10,00	17,00	21,528 12,92	0,15 0,09
11	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,0093	31 000,00	288,00				288,00	0	0
12	Счет	Шпатлевка финишная	т		0,03	38 610,00	1 158,00				1 158,00	0	0
		Объем=1,5*0,02										0	0
13	ГЭСНр62-7-1 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски до 10%	100 м2		1,23	8 587,00	10 562,00	10 487,00	75,00	26,00		29,432 36,2	0,16 0,2
16	Прайс 3.1	Краска цветная: белая	т		0,02	217 580,00	4 352,00				4 352,00	0	0
		Объем=0,2*0,1										0	0
17	Прайс 3.1	Краска цветная: светло-голубая	т		0,0046	187 222,00	861,00				861,00	0	0
		Объем=0,2*0,023										0	0
18	Счет	Шпатлевка клеевая	т		0,004	31 000,00	124,00				124,00	0	0
												0	0
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							25 014,00	16 524,00	106,00	36,00	8 384,00	57,23	0,33
Накладные расходы							9 250,00						
В том числе, справочно:													
55% = 79%*0,7 ФОТ (от 2407) (Поз. 1)							1 324,00						
56% = 80%*0,7 ФОТ (от 14153) (Поз. 9, 13)							7 926,00						
Сметная прибыль							7 452,00						
В том числе, справочно:													
45% = 50%*0,9 ФОТ (от 16560) (Поз. 1, 9, 13)							7 452,00						
Итого по акту:													
Штукатурные работы (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 1							2 407,00	2 407,00				8,11	0,04
Накладные расходы 55% = 79%*0,7 ФОТ (от 2 407)							1 324,00						
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 2 407)							1 083,00						
Итого с накладными и см. прибылью							4 814,00					8,11	0,04
Материалы для строительных работ:													
Итого Поз. 2-4, 11-12, 16-18							8 367,00				8 367,00		
Малярные работы (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 9, 13							14 240,00	14 117,00	106,00	36,00	17,00	49,12	0,29
Накладные расходы 56% = 80%*0,7 ФОТ (от 14 153)							7 926,00						
Сметная прибыль 45% = 50%*0,9 ФОТ (от 14 153)							6 369,00						
Итого с накладными и см. прибылью							28 535,00					49,12	0,29
Итого							41 716,00					57,23	0,33
В том числе:													
Материалы							8 384,00						
Машины и механизмы							106,00						
ФОТ							16 560,00						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы							9 250,00						
Сметная прибыль							7 452,00						
ВСЕГО по акту							41 716,00					57,23	0,33

Сдал:  инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра" Большаков И.Б.

Принял:  собственник кв.№ 52