

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 6 м-н Олимпийский подъезд № 8

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №8

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2022г.

Сметная стоимость: 141 657 руб.

Оплата труда: 57 136 руб.

Трудозатраты: 189 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	89 985,81	70 885,81	10 798	8 506
Итого прямых затрат							10 798	8 506
Накладные расходы 79%*0,7				55 %			4 678	
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %			3 828	
Итого: 2 292,00 + 17 012,59							19 305	17 013
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							19 305	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	10 220,00	6 200,20	17 476	10 602
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	36 341,54	22 917,84	46 881	29 564
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	15 243,76	11 354,46	610	454
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	26 048,88	24 443,88	4 949	4 644
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	43 747,94	39 828,10	1 750	1 593
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	16 095,05	12 478,86	901	699
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	20 696,77	17 796,77	828	712
Итого прямых затрат							73 395	48 269

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

26 548

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

21 721

Итого: 25 126,25 + 96 537,34

121 664

96 537

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

121 664

Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 835,54	21 255,54	371	361
Итого прямых затрат							371	361

Накладные расходы 79%*0,7*0,9

50 %

181

Сметная прибыль 50%*0,9*0,85

38 %

Итого: 9,86 + 679,33

689

137

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ*

689

679

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

84 564

141 657

57 136

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

54,97 % от ФОТ

31 407

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

44,96 % от ФОТ

25 686

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,94	1 000	942

На сумму:

942

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,3015	19 000	5 729
3		Шпатлевка клеевая	т	0,0579	33 500	1 941
4		Грунт пропитка	кг	17,1000	147	2 514
5		Кисти	шт.	1,7100	150	257
6		Бетон контакт	кг.	20,5200	100	2 052
7		НЦ	кг	1,7100	288	492
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,4190	261	370
9	101-1757	Ветошь	м.	1,3074	50	65
10		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0569	145 000	8 249
11		Шпаклевка финишная	кг.	122,5500	32	3 922
12		Краска: ПФ-115 черная	т.	0,0021	145 000	303
13		Краска: ПФ-115серая	т.	0,0018	145 000	266

На сумму:

26 486

Итого по ресурсам

27 428

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

ООО "Искра"

ООО "Управляющая компания Искра"

Многоквартирный дом № 6 м-н Олимпийский подъезд № 8

Ремонт подъезда №8

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	13.10.2022	13.09.2022	13.10.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 141 657 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	89 985,81	10 798,30
Итого прямых затрат							10 798
В том числе оплата труда							8 506
Накладные расходы 79%*0,7							55 % 4 678
Сметная прибыль 50%*0,9							45 % 3 828
Итого: 2 292,00 + 17 012,59							19 305
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							19 305
Малярные работы							

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	10 220,00	17 476,19
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	36 341,54	46 880,58
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	15 243,76	609,75
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	26 048,88	4 949,29
6	6	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	43 747,94	1 749,92
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	16 095,05	901,32
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	20 696,77	827,87
Итого прямых затрат							73 395

В том числе оплата труда				48 269
Накладные расходы 79%*0,7	55 %			26 548
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %			21 721
Итого: 25 126,25 + 96 537,34				121 664
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				121 664

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 835,54	371,20
Итого прямых затрат							371

В том числе оплата труда				361
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %			181
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %			137
Итого: 9,86 + 679,33				689

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

689

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

84 564

ВСЕГО ПО АКТУ

141 657

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$

31 407

В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

25 686

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,94	1 000	942

На сумму:

942

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,3015	19 000	5 729
	Шкурка шлифовальная	м2	1,4778	221	327
	Шпатлевка клеевая	т	0,0579	33 500	1 941
	Грунт пропитка	кг	17,1000	147	2 514
	Кисти	шт.	1,7100	150	257
	Бетон контакт	кг.	20,5200	100	2 052
	НЦ	кг	1,7100	288	492
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,4190	261	370
101-1757	Ветошь	м.	1,3074	50	65
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,0569	145 000	8 249
	Шпаклевка финишная	кг.	122,5500	32	3 922
	Краска: ПФ-115 черная	т.	0,0021	145 000	303
	Краска: ПФ-115серая	т.	0,0018	145 000	266

На сумму:

26 486

Итого по ресурсам

27 428

Сдал

директор ООО "Управляющая компания Искра"

должность

подпись

М.А.соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО "Искра"

должность

подпись

М.А.соболев

расшифровка подписи

Принял собственник

Искра

кв. 115

Саянск