

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_7_ м-н _Олимпийский_ подъезд№6

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев

СМЕТА №

Ремонт подъезда №6

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 148 779 руб.

Составлена в ценах: 2022г.

Оплата труда: 58 710 руб.

Трудозатраты: 196 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,11	95 123,22	70 323,22	10 464	7 736
Итого прямых затрат							10 464	7 736
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				4 255
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				3 481
Итого: 2 728,00 + 15 471,11							18 199	15 471
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							18 199	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	11 207,79	6 150,99	19 165	10 518
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	36 189,65	22 735,95	46 685	29 329

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$ В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

54,97 % от ФОТ

44,96 % от ФОТ

90 112

148 779

32 272

26 394

58 710

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,93	1 000	929

На сумму:

929

Использование материалов

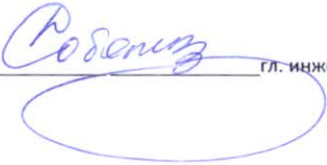
№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,326	19 000	6 185
2		Шкурка шлифовальная	м2	1,543	221	341
3		Шпатлевка клеевая	т	0,123	33 500	4 110
4		Грунт пропитка	кг	17,100	147	2 514
5		Кисти	шт.	1,710	150	257
6		Бетон контакт	кг.	25,650	100	2 565
7		НЦ	кг	1,710	288	492
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,419	261	370
9	101-1757	Ветошь	м.	1,351	50	68
10		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,060	145 000	8 764
11		Шпаклевка финишная	кг.	96,750	32	3 096
12		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,002	145 000	303
13		Плитка 10х10	шт	10,000	10	100
14		Клей плиточный	кг	40,360	25	1 009
15		Плитка (30х30) для проступни	шт	5,000	60	300

На сумму:

30 473

Итого по ресурсам

31 402

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом № 7_ м-н _Олимпийский_ подъезд № 6	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №6	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	25.04.2022	01.04.2022	30.04.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 148 779 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,11	95 123,22	10 463,55
Итого прямых затрат							10 464
В том числе оплата труда							7 736
Накладные расходы 79%*0,7				55 %	4 255		
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %	3 481		
Итого: 2 728,00 + 15 471,11							18 199
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							18 199

Малярные работы				
Номер	Наименование работ	Шифр	Единица	Выполнено работ

в акте	в смете			измерения	количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	11 207,79	19 165,32
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	36 189,65	46 684,65
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	15 153,64	1 212,29
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	25 854,88	4 912,43
6	6	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	43 431,84	3 474,55
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	15 996,01	895,78
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	20 555,53	822,22
Итого прямых затрат							77 167

В том числе оплата труда			49 917
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		27 454
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		22 462
Итого: 27 250,59 + 99 833,28			127 084
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			127 084

Ремонт полов							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Ремонт плитки	ГЭСНр 57-15-1	100 плиток	0,05	17 704,01	885,20
10	10	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2	ГЭСНр 57-10-3	100 мест	0,01	122 745,68	1 227,46
Итого прямых затрат							2 113

В том числе оплата труда			699
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		385
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		315
Итого: 1 413,50 + 1 398,31			2 812
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			2 812

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
11	11	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 666,85	368,34
Итого прямых затрат							368

В том числе оплата труда 358

Накладные расходы 79%*0,7*0,9 50 % 179

Сметная прибыль 50%*0,9*0,85 38 % 136

Итого: 9,86 + 673,94 684

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 684

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ 90 112

ВСЕГО ПО АКТУ 148 779

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94 32 272

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9 26 394

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,93	1 000	929

На сумму: 929

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,326	19 000	6 185
	Шкурка шлифовальная	м2	1,543	221	341
	Шпатлевка клеевая	т	0,123	33 500	4 110
	Грунт пропитка	кг	17,100	147	2 514
	Кисти	шт.	1,710	150	257
	Бетон контакт	кг.	25,650	100	2 565
	НЦ	кг	1,710	288	492
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,419	261	370
101-1757	Ветошь	м.	1,351	50	68
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,060	145 000	8 764
	Шпаклевка финишная	кг.	96,750	32	3 096
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,002	145 000	303

	Плитка 10х10	шт	10,000	10	100
	Клей плиточный	кг	40,360	25	1 009
	Плитка (30х30) для проступни	шт	5,000	60	300

На сумму:

30 473

Итого по ресурсам

31 402

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял

4-4-4545

должность

подпись

М.П.

Соболев Н.С.

расшифровка подписи