

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 9 м-н Олимпийский подъезд № 5

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №5

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 133 334 руб.

Составлена в ценах: 2022г.

Оплата труда: 54 972 руб.

Трудозатраты: 184 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	95 123,22	70 323,22	6 659	4 923
Итого прямых затрат							6 659	4 923
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				2 707
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				2 215
Итого: 1 736,00 + 9 845,25							11 581	9 845
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							11 581	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	9 002,79	6 150,99	15 395	10 518
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	34 859,65	22 735,95	44 969	29 329

4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	15 153,64	11 264,34	909	61
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	25 854,88	24 249,88	4 912	4 607
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	43 431,84	39 512,00	3 475	3 161
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	15 996,01	12 379,82	896	693
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	20 555,53	17 655,53	822	706
Итого прямых затрат							71 378	49 691

Накладные расходы 79%*0,7

55 %

27 330

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

22 361

Итого: 21 686,55 + 99 382,70

121 069

99 383

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

121 069

Конструкции из кирпича и блоков

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 666,85	21 086,85	368	358
Итого прямых затрат							368	358

Накладные расходы 79%*0,7*0,9

50 %

179

Сметная прибыль 50%*0,9*0,85

38 %

136

Итого: 9,86 + 673,94

684

674

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

684

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

78 405

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

133 334

54 972

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

54,97 % от ФОТ

30 217

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

44,95 % от ФОТ

24 713

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,84	1 000	843

На сумму:

843

Использование материалов

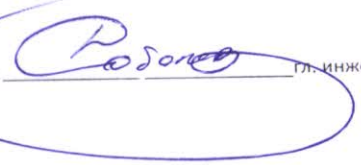
Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,19	19 000	3 557
2	Шкурка шлифовальная	м2	1,52	221	336
3	Шпатлевка клеевая	т	0,10	33 500	3 515
4	Кисти	шт.	1,71	150	257
5	Бетон контакт	кг.	18,81	100	1 881
6	НЦ	кг	1,71	288	492
7 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,42	261	370
8 101-1757	Ветошь	м.	1,35	50	67
9	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,06	145 000	8 715
10	Шпаклевка финишная	кг.	96,75	32	3 096
11	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	145 000	303

22 589

На сумму:

23 432

Итого по ресурсам

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Вид операции01.11.2022

Малярные работы

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	9 002,79	15 394,77
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	34 859,65	44 968,95
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	15 153,64	909,22
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	25 854,88	4 912,43
6	6	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	43 431,84	3 474,55
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	15 996,01	895,78
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	20 555,53	822,22
Итого прямых затрат							71 378

В том числе оплата труда			49 691
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		27 330
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		22 361
Итого: 21 686,55 + 99 382,70			121 069
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			121 069

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 666,85	368,34
Итого прямых затрат							368

В том числе оплата труда			358
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %		179
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %		136
Итого: 9,86 + 673,94			684

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$

В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

Эксплуатация машин

Эксплуатация машин					
Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,84	1 000	843
					843

843

На сумму:

Использование материалов

Использование материалов					
Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,19	19 000	3 557
	Шкурка шлифовальная	м2	1,52	221	336
	Шпатлевка клеевая	т	0,10	33 500	3 515
	Кисти	шт.	1,71	150	257
	Бетон контакт	кг.	18,81	100	1 881
	НЦ	кг	1,71	288	492
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,42	261	370
101-1757	Ветошь	м.	1,35	50	67
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,06	145 000	8 715
	Шпаклевка финишная	кг.	96,75	32	3 096
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	145 000	303

22 589

23 432

Итого по ресурсам

г. инженер ООО Управляющая компания Искра

ДОЛЖНОСТЬ

подпис

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Сдал

Принял

Принял собственник мкд