

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_9_ м-н _Олимпийский_ подъезд№4

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболёв

СМЕТА №

Ремонт подъезда №4

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 139 349 руб.

Составлена в ценах: 2022г.

Оплата труда: 55 198 руб.

Трудозатраты: 184 чел.-ч

Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтирован ной поверхности	0,07	95 123,22	70 323,22	6 659	4 923
Итого прямых затрат							6 659	4 923
Накладные расходы 79%*0,7				55 %				2 707
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				2 215
Итого: 1 736,00 + 9 845,25							11 581	9 845
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							11 581	

Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего

Сметная прибыль $50\% \cdot 0,9 \cdot 0,85$

Итого: 9,86 + 673,94

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

38 %

684

136

684

674

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

84 194

В том числе: Накладные расходы $79\% \cdot 0,85 \cdot 0,94$

54,97 % от ФОТ

139 349

55 198

В том числе: Сметная прибыль $50\% \cdot 0,8 \cdot 0,9$

44,95 % от ФОТ

30 341

24 814

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,84	1 000	844

На сумму:

844

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,28	19 000	5 273
2		Шкурка шлифовальная	м2	1,54	221	341
3		Шпатлевка клеевая	т	0,12	33 500	4 110
4		Грунт пропитка	кг	17,10	147	2 514
5		Кисти	шт.	1,71	150	257
6		Бетон контакт	кг.	25,65	100	2 565
7		НЦ	кг	1,71	288	492
8	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,42	261	370
9	101-1757	Ветошь	м.	1,35	50	68
10		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,06	145 000	8 764
11		Шпаклевка финишная	кг.	96,75	32	3 096
12		Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	145 000	303

На сумму:

28 152

Итого по ресурсам

28 996

Составил:  гл. инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Соболев Д.М.

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_9_ м-н _Олимпийский_ подъезд№4	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №4	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	04.07.2022	01.07.2022	31.07.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 139 349 руб.

Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	95 123,22	6 658,63
Итого прямых затрат							6 659
В том числе оплата труда							4 923
Накладные расходы 79%*0,7							2 707
Сметная прибыль 50%*0,9							2 215
Итого: 1 736,00 + 9 845,25							11 581
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							11 581

Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.

2	2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,71	11 207,79	19 165,32
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,29	36 189,65	46 684,65
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	15 153,64	1 212,29
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	25 854,88	4 912,43
6	6	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	43 431,84	3 474,55
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,056	15 996,01	895,78
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	20 555,53	822,22
Итого прямых затрат							77 167

В том числе оплата труда			49 917
Накладные расходы 79%*0,7	55 %		27 454
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		22 462
Итого: 27 250,59 + 99 833,28			127 084
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			127 084

Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте.	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 4 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	21 666,85	368,34
Итого прямых затрат							368

В том числе оплата труда			358
Накладные расходы 79%*0,7*0,9	50 %		179
Сметная прибыль 50%*0,9*0,85	38 %		136
Итого: 9,86 + 673,94			684
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			684

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ **84 194**

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

139 349

30 341

24 814

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,84	1 000	844

На сумму:

844

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,28	19 000	5 273
	Шкурка шлифовальная	м2	1,54	221	341
	Шпатлевка клеевая	т	0,12	33 500	4 110
	Грунт пропитка	кг	17,10	147	2 514
	Кисти	шт.	1,71	150	257
	Бетон контакт	кг.	25,65	100	2 565
	НЦ	кг	1,71	288	492
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,42	261	370
101-1757	Ветошь	м.	1,35	50	68
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,06	145 000	8 764
	Шпаклевка финишная	кг.	96,75	32	3 096
	Краска: ПФ-115 чёрная	т.	0,00	145 000	303

На сумму:

28 152

Итого по ресурсам

28 996

Сдал

директор ООО УК Искра

должность

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

М.П.

Принял

собственник

должность

подпись

расшифровка подписи

М.П.