

Наименование стройки: МКД №9__ м-н Олимпийский подъезд №5

Заказчик: ООО Искра

Подрядчик: ООО Управляющая компания Искра

Согласовано:

Директор ООО Управляющая компания Искра

М.А.Соболев

Смета

Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде № 5

Основание: МДС - 81-35.2004, МДС 81-33.2001, МДС 81-25.2004

Сметная стоимость: 75 252,99 руб.

Составлена в ценах: 2022г.

Оплата труда: 11 195,31 руб.

Трудозатраты: 36,78 чел.-ч

110% Реконструкция								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСН 46-04-012-2	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,067	49 151,42	48 996,62	3 293,14	3 282,77
Итого прямых затрат							3 293,14	3 282,77
Накладные расходы 110%*0,7*0,9				69 %	2 265,11			
Рентабельность 70%*0,9*0,85				54 %	1 772,70			
Итого: 10,37 + 7 320,58							7 330,96	7 320,58
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 330,96	

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37
На сумму:						10,37

118% Деревянные конструкции								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСН 10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проёмов	0,0656	758 631,03	66 253,03	49 766,20	4 346,20
Итого прямых затрат							49 766,20	4 346,20
				74 %				3 216,19
				48 %				2 086,18

Итого: 45 420,00 + 9 648,56

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

55 068,56

9 648,56

55 068,56

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	330208	Шурупверты,строительно-монтажные	маш.-ч	1,50	50,00	75,08
2	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,31	50,00	115,69
3	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,23	1 000,00	234,19

На сумму:

424,96

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	5,90	450,00	2 656,80
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,36	24,00	944,64
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,56	6 310,00	41 393,60

На сумму:

44 995,04

Итого по ресурсам

45 420,00

105% Отделочные работы

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
3	ГЭСН 15-01-050-4	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2 облицовки	0,043	127 085,81	53 585,81	5 464,69	2 304,19
4	ГЭСН 15-01-070-1	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проема	2,5	1 414,86	504,86	3 537,15	1 262,15
Итого прямых затрат							9001,835784	3566,335784

Рентабельность 55%*0,9*0,85

42 %

Итого: 5 435,50 + 7 417,98

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

12 853,48

1 497,86

7 417,98

12 853,48

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,02	1 000,00	21,50
2	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,10	50,00	5,00

На сумму:

26,50

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	4,73	350,00	1 655,50
2		Наличник прямой белый	м.п.	4,30	250,00	1 075,00
3		Стартовый профиль	м.п.	4,30	95,00	408,50
4	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	40,00	0,50	20,00

5	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	2,50	900,00	2 250,00
---	-----------------------------------	----	------	--------	----------

На сумму:

5 409,00

Итого по ресурсам

5 435,50

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы

69,99 % от ФОТ

В том числе: Рентабельность

47,85 % от ФОТ

62 061,18

75 252,99

7 835,08

5 356,73

11 195,31

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37
2	330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-ч	1,50	50,00	75,08
3	331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,31	50,00	115,69
4	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,26	1 000,00	255,69
5	331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,10	50,00	5,00

На сумму:

461,83

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	5,90	450,00	2 656,80
2		Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,36	24,00	944,64
3	203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,56	6 310,00	41 393,60
4		Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	4,73	350,00	1 655,50
5		Наличник прямой белый	м.п.	4,30	250,00	1 075,00
6		Стартовый профиль	м.п.	4,30	95,00	408,50
7	101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	40,00	0,50	20,00
8		Водоотлив оконный+откосная планка	м2	2,50	900,00	2 250,00

На сумму:

50 404,04

Итого по ресурсам

50 865,87

Составил:

Соболев

гл.инженер ООО УК Искра Д.М.Соболев

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

ООО Искра

ООО Управляющая компания Искра

МКД №9__ м-н Олимпийский подъезд №5

Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъезде № 5

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322005

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	14.11.2022	15.10.2022	14.11.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 75 253 руб.

110% Реконструкция							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	ГЭСН 46-04-012-2	100 м2	0,067	49 151,42	3 293,14
Итого прямых затрат							3 293,14

В том числе оплата труда			3 282,77
Накладные расходы 110%*0,7*0,9	69 %		2 265,11
Рентабельность 70%*0,9*0,85	54 %		1 772,70
Итого: 10,37 + 7 320,58			7 330,96
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			7 330,96

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37

На сумму:

10,37

118% Деревянные конструкции							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	ГЭСН 10-01-034-03	100 м2 проёмов	0,0656	758 631,03	49 766,20
Итого прямых затрат							49 766,20

В том числе оплата труда 4 346,20

Накладные расходы 118%*0,7*0,9 74 % 3 216,19

Рентабельность 63%*0,9*0,85 48 % 2 086,18

Итого: 45 420,00 + 9 648,56 55 068,56

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 55 068,56

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,50	50,00	75,08
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,31	50,00	115,69
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,23	1 000,00	234,19

На сумму: 424,96

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	5,90	450,00	2 656,80
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,36	24,00	944,64
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,56	6 310,00	41 393,60

На сумму: 44 995,04

Итого по ресурсам 45 420,00

105% Отделочные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
3	3	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	ГЭСН 15-01-050-4	100 м2 облицовки	0,043	127 085,81	5 464,69
4	4	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	ГЭСН 15-01-070-1	1 м2 проема	2,5	1 414,86	3 537,15

Итого прямых затрат		9 001,84
В том числе оплата труда		3 566,34
Накладные расходы 105%*0,7*0,9	66 %	2 353,78
Рентабельность 55%*0,9*0,85 *	42 %	1 497,86
Итого: 5 435,50 + 7 417,98		12 853,48
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		12 853,48

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,02	1 000,00	21,50
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,10	50,00	5,00

На сумму: 26,50

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	4,73	350,00	1 655,50
	Наличник прямой белый	м.п.	4,30	250,00	1 075,00
	Стартовый профиль	м.п.	4,30	95,00	408,50
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	40,00	0,50	20,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	2,50	900,00	2 250,00

На сумму: 5 409,00

Итого по ресурсам 5 435,50

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	62 061,18
ВСЕГО ПО АКТУ	75 252,99
В том числе: Накладные расходы	7 835,08
В том числе: Рентабельность	5 356,73

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	0,52	20,00	10,37
330208	Шуруповерты строительно-монтажные	маш.-ч	1,50	50,00	75,08
331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	2,31	50,00	115,69
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,26	1 000,00	255,69
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-ч	0,10	50,00	5,00

На сумму: 461,83

Использование материалов					
Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
101-1920	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	5,90	450,00	2 656,80
	Дюбели монтажные 10x180 мм	шт.	39,36	24,00	944,64
203-9095-1	Блоки оконные пластиковые	м2	6,56	6 310,00	41 393,60
	Сендвич -панели для откосов из ПВХ	м2	4,73	350,00	1 655,50
	Наличник прямой белый	м.п.	4,30	250,00	1 075,00
	Стартовый профиль	м.п.	4,30	95,00	408,50
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	шт.	40,00	0,50	20,00
	Водоотлив оконный+откосная планка	м2	2,50	900,00	2 250,00
					50 404,04

На сумму:

50 865,87

Итого по ресурсам

Сдал

М.П.

Принял

М.П.

принял собственник мкд №9

подпись

подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

М.А.Соболев

расшифровка подписи

И-9-55