

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

" 17 " 10 2022 г.

Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Строителей, дом 5

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

на текущий ремонт стояка холодного водоснабжения в туалете по квартирам с 147 по 179 м-н "Строителей" дом 5

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость _____ 18,622 тыс. руб.

строительных работ _____ 10,953 тыс. руб.

монтажных работ _____ 7,669 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 4,194 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 13,9368 чел.час

Составлена в ценах 2022 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	ГЭСНр65-1-1 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м		0,25	8962,04	2241,00	1941,00	63,00		237,00	7,01	
		Затраты труда рабочих (ср 2,6)	чел.-ч	28,03	7,0075	276,99	1941,00	1941,00					
	1. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	2,5	0,625	100	63,00		63,00				
	2. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,36	0,09	1735,36	156,00				156,00		
	3. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,29	0,5725	141,17	81,00				81,00		
Раздел 2. Сантехнические работы													
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий		0,09	5311,78	479,00	377,00	102,00			1,18	
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,08	1,1772	320,09	377,00	377,00					
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,3375	100	34,00		34,00				
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,675	100	68,00		68,00				
3	ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 соединений		0,63	982,81	712,00	712,00				2,07	

								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат		
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	3,289	2,07207	343,64	712,00	712,00					
4	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Министрa России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		0,25	4089,79	1177,00	1164,00	13,00			3,68	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	14,72	3,68	316,39	1164,00	1164,00					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,01	1000	13,00		13,00				
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта PPR 32	шт		5	12,1	61,00				61,00		
	Счет-фактура от 25.01.2022..	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32x1"	шт		1	120,4	120,00				120,00		
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15) VALTEC 217	шт		1	283,89	284,00				284,00		
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25) VALTEC 214	шт		1	802,88	803,00				803,00		
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100r) UNIPAK	уп		0,04	297	12,00				12,00		
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA тройник PPR 32x20x32	шт		10	21,08	211,00				211,00		
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 32	шт		1	18,5	19,00				19,00		
	Счет-фактура от 25.01.2022.	РТП заглушка PPR 32	шт		1	9,68	10,00				10,00		
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт		10	50,82	508,00				508,00		
	Счет-фактура от 25.01.2022.	Хомут 1" М8 (32-36) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		9	37,4	337,00				337,00		
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м		25,51	193,55	4937,00				4937,00		
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		4	91,63	367,00				367,00		
ВСЕГО по смете													
Итого прямые затраты (справочно)							12278,00						
Строительные работы							10953,00						
Монтажные работы							7669,00						
Итого ФОТ (справочно)							4194,00						
Итого накладные расходы (справочно)							4120,00						
Итого сметная прибыль (справочно)							2224,00						
ВСЕГО по смете							18622,00					13,93677	

Составил: Инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра":  Мотык А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
район	
льности по ОКДП	
онтракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	17.10.2022	01.10.2022	31.10.2022

Смета, Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.
Основание - Заявление собственников от 05.07.2022г.
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
Средства на оплату труда _____
Сметная трудоемкость _____

13,9368 чел.час

Страница 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН46-03-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий		0,09	5311,78	479	377	102		
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,08	1,1772	320,09	377				
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,3375	100	34		34		
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,675	100	68		68		
3	ГЭСН16-04-006-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм <i>(Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 соединений		0,63	982,81	712	712			
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	3,289	2,07207	343,64	712				
4	ГЭСН16-04-005-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм <i>(Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м		0,25	4089,79	1177	1164	13		
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	14,72	3,68	316,39	1164				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,04	0,01	1000	13		13		
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта PPR 32	шт		5	12,1	61				61
	Счет-фактура от 25.01.2022..	TERRA муфта комбинированная PPR нр 32х1"	шт		1	120,4	120				120
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		1	283,89	284				284
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт		1	802,88	803				803
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100r) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA тройник PPR 32x20x32	шт		10	21,08	211				211
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 32	шт		1	18,5	19				19
	Счет-фактура от 25.01.2022.	РТП заглушка PPR 32	шт		1	9,68	10				10
	Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20х1/2"	шт		10	50,82	508				508

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура от 25.01.2022.	Хомут 1" М8 (32-36) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		9	37,4	337				337
Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 32x4,4 PN20 (хол/горяч вода)	м		25,51	193,55	4937				4937
Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		4	91,63	367				367
ВСЕГО по акту										
Итого прямые затраты (справочно)										
Строительные работы						12278				
Итого ФОТ (справочно)						18622				
Итого накладные расходы (справочно)						4194				
Итого сметная прибыль (справочно)						4120				
ВСЕГО по акту						18622				

Сдал: Инженер ООО "Управляющая компания Искра"  Мотык А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор ООО "Искра"  Соболев М.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Собственник кв№ 149 