

Наименование стройки: Многоквартирный дом №15 м-он Строителей

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда №11

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 142 337 руб.

Составлена в ценах: 2022г..

Оплата труда: 49 890 руб.

Трудозатраты: 166 чел.-ч

79% Штукатурные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	120 716,59	67 791,59	6 036	3 390	228	11
Итого прямых затрат							6 036	3 390	11	
				Опасные и вредные условия труда	4 %			136		
				Итого по оплате труда				3 525		
				Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %			1 949		
				Сметная прибыль 50%*0,9	45 %			1 586		
				Итого:				9 707	7 061	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							9 707			

80% Малярные работы										
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед.	Тр-ты Всего

2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленн ой поверхности	0,03	988,60	985,65	30	30	4	0
3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	100 м2 окрашиваем ой поверхности (без вычета проемов)	1,77	7 951,55	5 929,55	14 074	10 495	21	37
4	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,47	37 316,45	14 823,02	54 855	21 790	51	75
5	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,104	15 985,32	10 858,83	1 662	1 129	38	4
6	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,05	21 787,89	17 534,69	1 089	877	60	3
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,22	16 829,82	11 981,06	3 703	2 636	41	9
8	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,07	41 895,15	38 136,49	2 933	2 670	130	9
9	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,19	27 852,13	23 379,78	5 292	4 442	81	15

10	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	20 118,76	14 669,91	704	513	50	2
Итого прямых затрат							84 342	44 582	155	

Опасные и вредные условия труда 4 % 1 783
Итого по оплате труда 46 365
Накладные расходы 79%*0,7 55,3 % 25 640
Сметная прибыль 50%*0,9 45 % 20 864
Итого: 132 630 92 869

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

132 630

132 630

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

90 378

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

142 337

49 890

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55,3 % от ФОТ

27 589

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 % от ФОТ

22 451

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	кг	389,60	21	8 248
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	250	443
3		Вода	м3	0,00	9	0
4	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,07	230	246
5	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,10	33 600	3 264
6		шпаклевка финишная	т.	0,09	32 000	2 822
7		Ветошь	м	0,33	22	7
8		Краска цветная: Персиковая	т.	0,10	217 000	20 978
9	прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
10		бетон контакт	кг	35,28	100	3 528
11		Краска цветная: шоколадная	т.	0,00	217 000	390
12		Краска цветная: Серая	т.	0,01	217 000	1 502

На сумму:

42 407

Составил:  Инженер ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Председатель совета директоров А.А. Гасанов

Инвестор		Форма по ОКДП	Код
Заказчик		по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №15 м-он Строителей	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №11	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.07.2022	31.07.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 142 337 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	120 716,59	67 791,59	6 036	3 390
Итого прямых затрат								6 036	3 390
		Опасные и вредные условия труда		4 %					136
		Итого по оплате труда							3 525
		Накладные расходы 79%*0,7		55,3 %					1 949
		Сметная прибыль 50%*0,9		45 %					1 586
		Итого:						9 707	7 061
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ						9 707	

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	988,60	985,65	30	30
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	7 951,55	5 929,55	14 074	10 495
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	37 316,45	14 823,02	54 855	21 790
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,104	15 985,32	10 858,83	1 662	1 129
6	6	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	21 787,89	17 534,69	1 089	877
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	16 829,82	11 981,06	3 703	2 636
8	8	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	41 895,15	38 136,49	2 933	2 670
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	27 852,13	23 379,78	5 292	4 442
10	10	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	20 118,76	14 669,91	704	513
Итого прямых затрат								84 342	44 582
Опасные и вредные условия труда				4 %	1 783				

Итого по оплате труда
 Накладные расходы 79%*0,7
 Сметная прибыль 50%*0,9
 Итого:
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

55,3 %
 45 %

132 630
132 630

46 365
 25 640
 20 864
 92 869

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
 ВСЕГО ПО АКТУ**

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94
 В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

55,3 % от ФОТ
 45 % от ФОТ

90 378
142 337
 27 589
 22 451

49 890

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	кг	389,60	21	8 248
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	250	443
	Вода	м3	0,00	9	0
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	1,07	230	246
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,10	33 600	3 264
	шпаклевка финишная	т.	0,09	32 000	2 822
	Ветошь	м	0,33	22	7
	Краска цветная: Персиковая	т.	0,10	217 000	20 978
прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
	бетон контакт	кг	35,28	100	3 528
	Краска цветная: шоколадная	т.	0,00	217 000	390
	Краска цветная: Серая	т.	0,01	217 000	1 502

На сумму

42 407



Сдал _____
 М.П. _____
 Директор _____
 должность _____

подпись

Принял _____
 М.П. _____
 Председатель совета МКД №15 _____
 должность _____

подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

А.А. Галыга

расшифровка подписи