

Наименование стройки: Многоквартирный дом №16 м-он Строителей

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА

Ремонт подъезда №5

Основание: Ведомость объемов работ, ГЭСНр, ГЭСН - 2001г. МДС 81-33.2004, МДС 81-25.2001, МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 135 181 руб.

Составлена в ценах: 2022г..

Оплата труда: 52 241 руб.

Трудозатраты: 174 чел.-ч

79% Штукатурные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед. Тр-ты Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	84 727,59	67 791,59	8 473	6 779	228 23
Итого прямых затрат							8 473	6 779	23
Опасные и вредные условия труда								271	
Итого по оплате труда								7 050	
Накладные расходы 79%*0,7								3 899	
Сметная прибыль 50%*0,9								3 173	
Итого:							15 815	14 122	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							15 815		

80% Малярные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	Тр-ты Ед. Тр-ты Всего

2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленн ой поверхности	0,03	988,15	985,65	30	30	4	0
3	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	100 м2 окрашиваем ой поверхности (без вычета проемов)	1,77	7 615,55	5 929,55	13 480	10 495	21	37
4	ГЭСНр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваем ой поверхности	1,47	30 660,95	14 823,02	45 072	21 790	51	75
5	ГЭСНр 62-34-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,05	21 787,89	17 534,69	1 089	877	60	3
6	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,22	16 829,82	11 981,06	3 703	2 636	41	9
7	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,07	41 895,15	38 136,49	2 933	2 670	130	9
8	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,19	27 852,13	23 379,78	5 292	4 442	81	15
9	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,035	20 118,76	14 669,91	704	513	50	2
Итого прямых затрат							72 301	43 452	151	

Опасные и вредные условия труда

4 %

1 738

Итого по оплате труда
 Накладные расходы 79%*0,7
 Сметная прибыль 50%*0,9
 Итого:

55,3 %
 45 %

119 366

45 191
 24 990
 20 336
 90 517

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

119 366

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

80 774

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

135 181

52 241

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55,3 % от ФОТ

28 889

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 % от ФОТ

23 508

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс 5	Ротбанд	кг	285,80	21	6 050
2	прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	250	443
3	прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,95	230	219
4	прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,08	33 600	2 553
5		шпаклевка финишная	т.	0,10	32 000	3 293
6		Ветошь	м	0,31	22	7
7		Краска цветная: бежевая	т.	0,06	217 000	13 398
8	прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
9		бетон контакт	кг	14,70	85	1 250
10		Краска цветная: Серая	т.	0,01	217 000	2 352

На сумму:

30 543

Инвестор _____
Заказчик ООО "Искра"
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка Многоквартирный дом №16 м-он Строителей
Объект Ремонт подъезда №5

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.12.2022	31.12.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 135 181 руб.

79% Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	84 727,59	67 791,59	8 473	6 779
Итого прямых затрат								8 473	6 779
Опасные и вредные условия труда				4 %					271
Итого по оплате труда									7 050
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %					3 899
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					3 173
Итого:									15 815
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ									15 815

80% Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,03	988,15	985,65	30	30
3	3	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей стен и потолков.	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	1,77	7 615,55	5 929,55	13 480	10 495
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	ГЭСНр 62-7-5	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,47	30 660,95	14 823,02	45 072	21 790
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	ГЭСНр 62-34-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	21 787,89	17 534,69	1 089	877
6	6	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	16 829,82	11 981,06	3 703	2 636
7	7	Окраска масляными составами деревянных поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07	41 895,15	38 136,49	2 933	2 670
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестничных ограждений	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,19	27 852,13	23 379,78	5 292	4 442
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	20 118,76	14 669,91	704	513
								72 301	43 452

Итого прямых затрат

Опасные и вредные условия труда

4 %

1 738

Итого по оплате труда

55,3 %

45 191

Накладные расходы 79%*0,7

45 %

24 990

Сметная прибыль 50%*0,9

20 336

Итого:

119 366

90 517

119 366

80 774

135 181

52 241

55.3 % OT ΦΟΤ

28 889

45 % ΟΤ ΦΟΤ

23 508

На сумму:

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс 5	Ротбанд	кг	285,80	21	6 050
прайс 9	ЭмальНЦ	л.	1,77	250	443
прайс 7	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,95	230	219
прайс 8	Шпатлевка клеевая	т	0,08	33 600	2 553
	шпаклевка финишная	т.	0,10	32 000	3 293
	Ветошь	м	0,31	22	7
	Краска цветная: бежевая	т.	0,06	217 000	13 398
прайс 1	Грунт пропитка	л	17,64	56	979
	бетон контакт	кг	14,70	85	1 250
	Краска цветная: Серая	т.	0,01	217 000	2 352

30 543

Сдал

подпись

ДОЛЖНОСТЬ

Принял

подпись _____

ДОЛЖНОСТЬ

Принят

подпись

ДОЛЖНОСТЬ

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи