

АСОВАНО:

директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

2022 г.

Ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Строителей, дом 16 кв. с 128 по 136.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (локальная смета)

Замена стояка ХВС м-н Строителей дом 16 кв-ры с 128 по136

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 9,873 тыс. руб.

Средства на оплату труда 2,373 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 7,9607 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2022 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Демонтажные работы													
1	ГЭСНр65-1-1 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	8962,04	1391	1211	38		142	4,37	
		Затраты труда рабочих (ср 2,6)	чел.-ч	29,1512	4,37268	276,99	1211	1211					
	1. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	2,5	0,375	100	38		38				
	2. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,36	0,054	1735,36	94				94		
	3. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,29	0,3435	141,17	48				48		
Раздел 2. Сантехнические работы													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,05	5311,78	275	218	57			0,68
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,68016	320,09	218	218				
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,1875	100	19		19			
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,375	100	38		38			
3	ГЭСН16-04-006-02 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 соединений		0,35	804,12	293	293				0,85
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,4336	0,85176	343,64	293	293				
4	ГЭСН16-04-005-02 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	4170,02	651	651				2,06
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,7072	2,05608	316,39	651	651				0,01
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,04	0,006							
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA муфта PPR 25	шт		2	9,68	19				19	
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 25x3/4"	шт		1	68,97	69				69	
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		1	283,89	284				284	
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт		1	802,88	803				803	
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/з упаковке (коса 100r) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12	
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA тройник PPR 25x20x25	шт		6	12,1	73				73	
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 25	шт		1	14,08	14				14	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		6	8,8	53				53		
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA заглушка PPR 25	шт		1	10,56	11				11		
Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20х1/2"	шт		6	50,82	305				305		
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	Хомут 1/2" (20-24) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		5	34,6	173				173		
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25х3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м		15	105,6	1584				1584		
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20х3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		4	79,2	317				317		
ВСЕГО по смете						6327						
Итого прямые затраты (справочно)						9873						
Строительные работы						2373						
Итого ФОТ (справочно)						2307						
Итого накладные расходы (справочно)						1239						
Итого сметная прибыль (справочно)						9873					7,96068	0,006
ВСЕГО по смете												

Составил: Инженер по ремонту ООО "Управляющая компания Искра": Мотык А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка - Ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Иркутская область,
 г.Саянск, микрорайон Строителей, дом 16
 Объект -

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
	0322005
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	12.09.2022	01.09.2022	30.09.2022

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2022 г.

Смета №, Замена стояка ХВС м-н Строителей дом 16 кв.с 128 по 136.

Основание - Заявление собственников

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда _____ 9,873 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 2,373 тыс. руб.

_____ 7,9607 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНр65-1-1 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/пр.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	8962,04	1391	1211	38		142
		Затраты труда рабочих (ср 2,6)	чел.-ч	29,1512	4,37268	276,99	1211				
	1. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	2,5	0,375	100	38		38		
	2. 01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,36	0,054	1735,36	94				94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	3. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,29	0,3435	141,17	48				
Раздел 2. Сантехнические работы											
2	ГЭСН46-03-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 отверстий		0,05	5311,78	275	218	57		
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	13,6032	0,68016	320,09	218				
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	3,75	0,1875	100	19		19		
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	7,5	0,375	100	38		38		
3	ГЭСН16-04-006-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 соединений		0,35	804,12	293	293			
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.-ч	2,4336	0,85176	343,64	293				
4	ГЭСН16-04-005-02 <i>Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр</i>	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм (Вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,15	4170,02	651	651			
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	13,7072	2,05608	316,39	651				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,04	0,006						
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA муфта PPR 25	шт		2	9,68	19				19
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 25х3/4"	шт		1	68,97	69				69
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр, 1/2" (15)VALTEC 217	шт		1	283,89	284				284
	Счет-фактура от 13.10.2021.	Кран шаровый ппр,р,вр,1 " (25)VALTEC 214	шт		1	802,88	803				803
	Счет-фактура №2280 от 21.04.2022.	Лен в п/э упаковке (коса 100г) UNIPAK	уп		0,04	297	12				12
	Счет-фактура от 18.01.2022.	TERRA тройник PPR 25х20х25	шт		6	12,1	73				73
	Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 25	шт		1	14,08	14				14

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA угол 90 град. PPR 20	шт		6	8,8	53				53
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	TERRA заглушка PPR 25	шт		1	10,56	11				11
Счет-фактура от 25.01.2022.	TERRA муфта комбинированная PPR нр 20x1/2"	шт		6	50,82	305				305
Счет-фактура № 4367 от 05.07.2022.	Хомут 1/2" (20-24) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		5	34,6	173				173
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 25x3,5 PN20 (хол/горяч вода)	м		15	105,6	1584				1584
Счет-фактура № 2551 от 05.07.2022.	TERRA труба PP-FIBER армированная стекловолокном 20x3,4 PN25 (хол/горяч вода)	м		4	79,2	317				317
ВСЕГО по акту										
Итого прямые затраты (справочно)						6327				
Строительные работы						9873				
Итого ФОТ (справочно)						2373				
Итого накладные расходы (справочно)						2307				
Итого сметная прибыль (справочно)						1239				
ВСЕГО по акту						9873				

Сдал

инженер ООО "Управляющая компания Искра"

должность

подпись

М.П.

Мотык А.В.

расшифровка подписи

Принял

№ 128 Лузина Н. М.

должность

подпись

М.П.

№ 132 Сидоркин В. А.

№ 136 Бакина В. С.

Лузина Н. М.

расшифровка подписи