

Наименование стройки: Многоквартирный дом № 66а м-н Юбилейный

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:
Директор ООО "Управляющая компания Искра"
М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт коридора 5 этажа

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г.МДС 81-33.2004,МДС 81-25.2001,МДС 81-35.2004.

Сметная стоимость: 194 051 руб.

Составлена в ценах: 2022г.

Оплата труда: 72 017 руб.

Трудозатраты: 290 чел.-ч

Штукатурные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,08	107 758,58	56 258,58	8 621	4 501	
Итого прямых затрат							8 621	4 501	
Опасные и вредные условия труда				4 %				180	
Итого по оплате труда								4 681	
Накладные расходы 75%*0,7				55 %				2 574	
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				2 106	
Итого:							13 481	9 361	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							13 481		

Малярные работы									
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда	

2	ГЭСНр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 218,42	817,97	244	90
3	ГЭСНр 62-33-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	16 863,10	12 171,77	337	243
4	ГЭСНр 62-1-2	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	3	7 983,73	4 920,79	23 951	14 762
5	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,7	31 477,86	18 188,76	84 990	49 110
6	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	15 314,85	9 011,47	919	541

Итого прямых затрат

110 442

64 746

Опасные и вредные условия труда

4 %

2 590

Итого по оплате труда

67 336

Накладные расходы 79%*0,7

55,3 %

37 237

Сметная прибыль 50%*0,9

45 %

30 301

Итого:

180 569

134 874

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

180 569

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

119 062

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

194 051

72 017

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

55,28 % от ФОТ

39 811

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45 % от ФОТ

32 408

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,41	933	379

На сумму:

379

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Ротбанд	т	0,65	18 000	11 628

2		Пена монтажная	шт.	0,80	450	360
3		Бетон контакт	кг	40,40	110	4 444
4		нитроэмаль НЦ-132	т	0,00	140 000	154
5	411-0001	Вода	м3	0,01	9	0
6	101-1757	Ветошь	кг	0,50	85	43
7		Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,11	150 000	16 573
8		Шкурка шлифовальная	м2	0,97	261	252
9		Шпатлевка клеевая	т	0,18	32 000	5 837
10		Грунтовка	т	0,04	82 500	2 970
11		Шпаклевка финишная	т	0,22	29 634	6 401
12	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,97	261	775

На сумму:

49 437

Итого по ресурсам

49 815



Составил: _____ инженер по организации, эксплуатации обслуживанию и ремонту зданий и сооружений ООО "Управляющая Компания Искра" Дьяконов А.С.

Инвестор _____
Заказчик _____
Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
Стройка Многоквартирный дом № 66а м-н Юбилейный
Объект Ремонт коридора 5 этажа

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчётный период	
с	по
01.04.2022	30.04.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 194 051 руб.

Штукатурные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,08	107 758,58	56 258,58	8 621	4 501
Итого прямых затрат								8 621	4 501
Опасные и вредные условия труда				4 %					180
Итого по оплате труда									4 681
Накладные расходы 79%*0,7				55 %					2 574
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %					2 106
Итого:								13 481	9 361
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								13 481	

Малярные работы									
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ				
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	зарплата за единицу, руб.	стоимость, руб.	зарплата, руб.
2	2	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	ГЭСНр 62-42-1	100 м2 протравленной поверхности	0,11	2 218,42	817,97	244	90
3	3	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления	ГЭСНр 62-33-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02	16 863,10	12 171,77	337	243
4	4	Окраска клеевыми составами ранее окрашенных поверхностей: улучшенная	ГЭСНр 62-1-2	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	3	7 983,73	4 920,79	23 951	14 762
5	5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,7	31 477,86	18 188,76	84 990	49 110
6	6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	15 314,85	9 011,47	919	541
Итого прямых затрат								110 442	64 746

Опасные и вредные условия труда	4 %	2 590
Итого по оплате труда		67 336
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %	37 237
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	30 301
Итого:		180 569
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		180 569

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		119 062
ВСЕГО ПО АКТУ		194 051
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	55,28 % от ФОТ	39 811
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45 % от ФОТ	32 408

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм	Расход	Цена Ед.	Всего
------	--------------	---------	--------	----------	-------

400001	Автомобили бортовые с грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,41	933	379
--------	--	--------	------	-----	-----

На сумму:

379

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Ротбанд	т.	0,65	18 000	11 628
	Пена монтажная	шт.	0,80	450	360
	Бетон контакт	кг	40,40	110	4 444
	нитроэмаль НЦ-132	т	0,00	140 000	154
411-0001	Вода	м3	0,01	9	0
101-1757	Ветошь	кг	0,50	85	43
	Краска: ПФ-115 голубая	т.	0,11	150 000	16 573
	Шкурка шлифовальная	м2	0,97	261	252
	Шпатлевка клеевая	т	0,18	32 000	5 837
	Грунтовка	т	0,04	82 500	2 970
	Шпаклевка финишная	т	0,22	29 634	6 401
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	2,97	261	775

На сумму:

49 437

Итого по ресурсам

49 815



Сдал

Директор

должность

подпись

Принял

должность

подпись

М.П.

М.А.Соболев

расшифровка подписи

расшифровка подписи